

🕒 Создано: 05.04.2026 в 14:03

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 15:07

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Красноармейская улица, 63/90**

9 000 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Красноармейская
улица, 63/90

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Красноармейская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

275 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

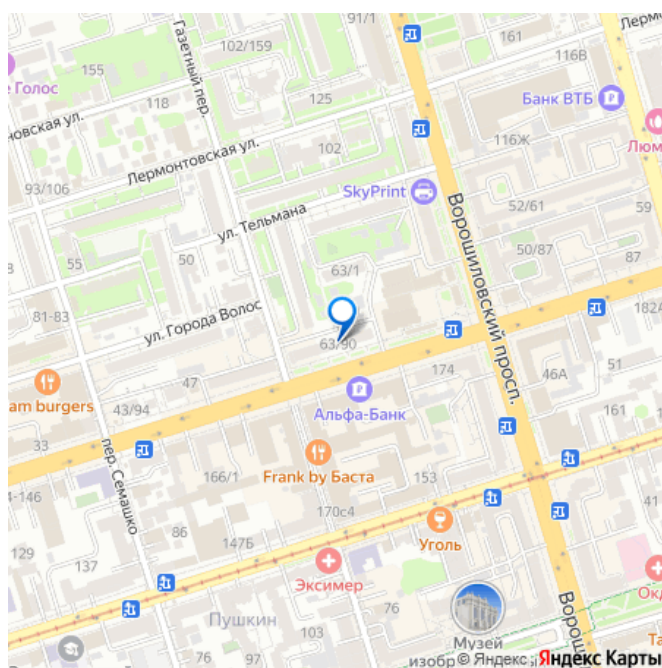
Продаются помещения площадью 274,9 квадратных метров расположенное на втором этаже торгового центра в центре Щербиновского района, в станице Старощербиновская, по адресу улица Красная, 5б. Назначение помещения ресторан. Это отличное предложение для бизнеса, так как помещение находится в удобном месте с хорошей транспортной доступностью. В шаговой доступности от помещения есть остановка общественного

<https://rnd.move.ru/objects/9293347253>

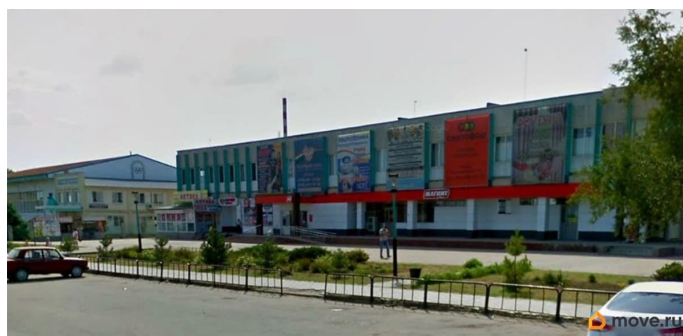
Собственник

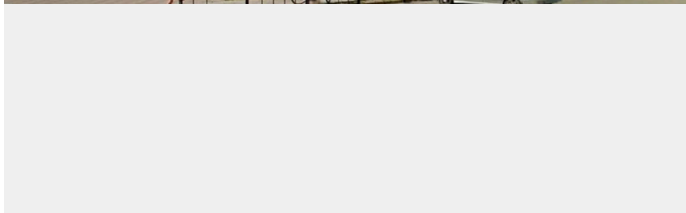
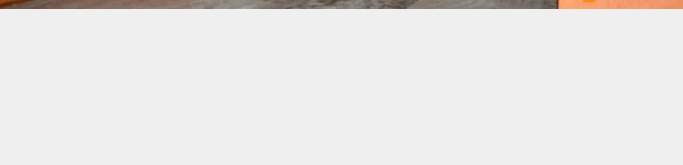
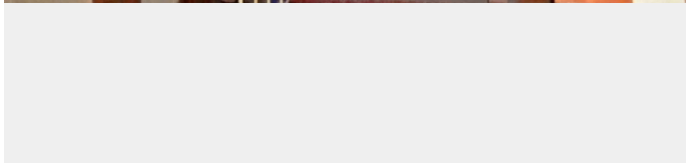
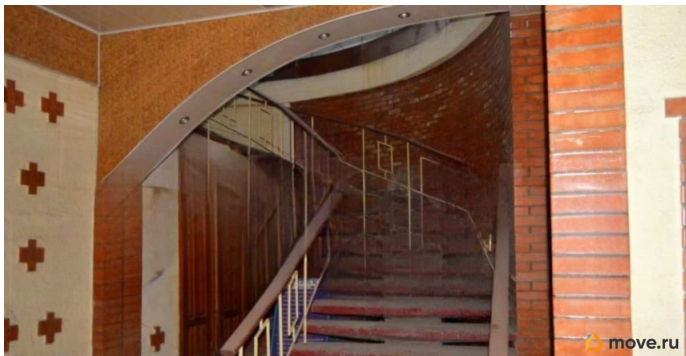
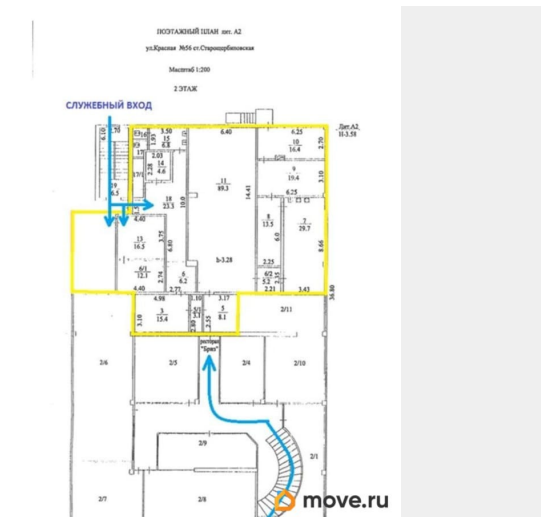
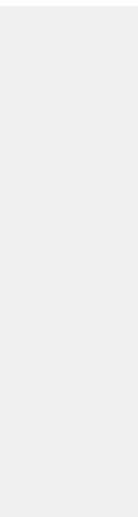
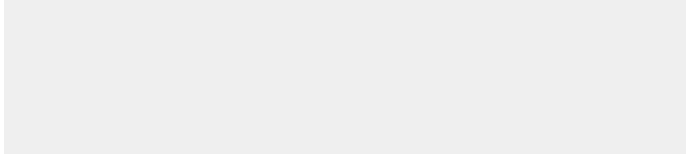
79185001134

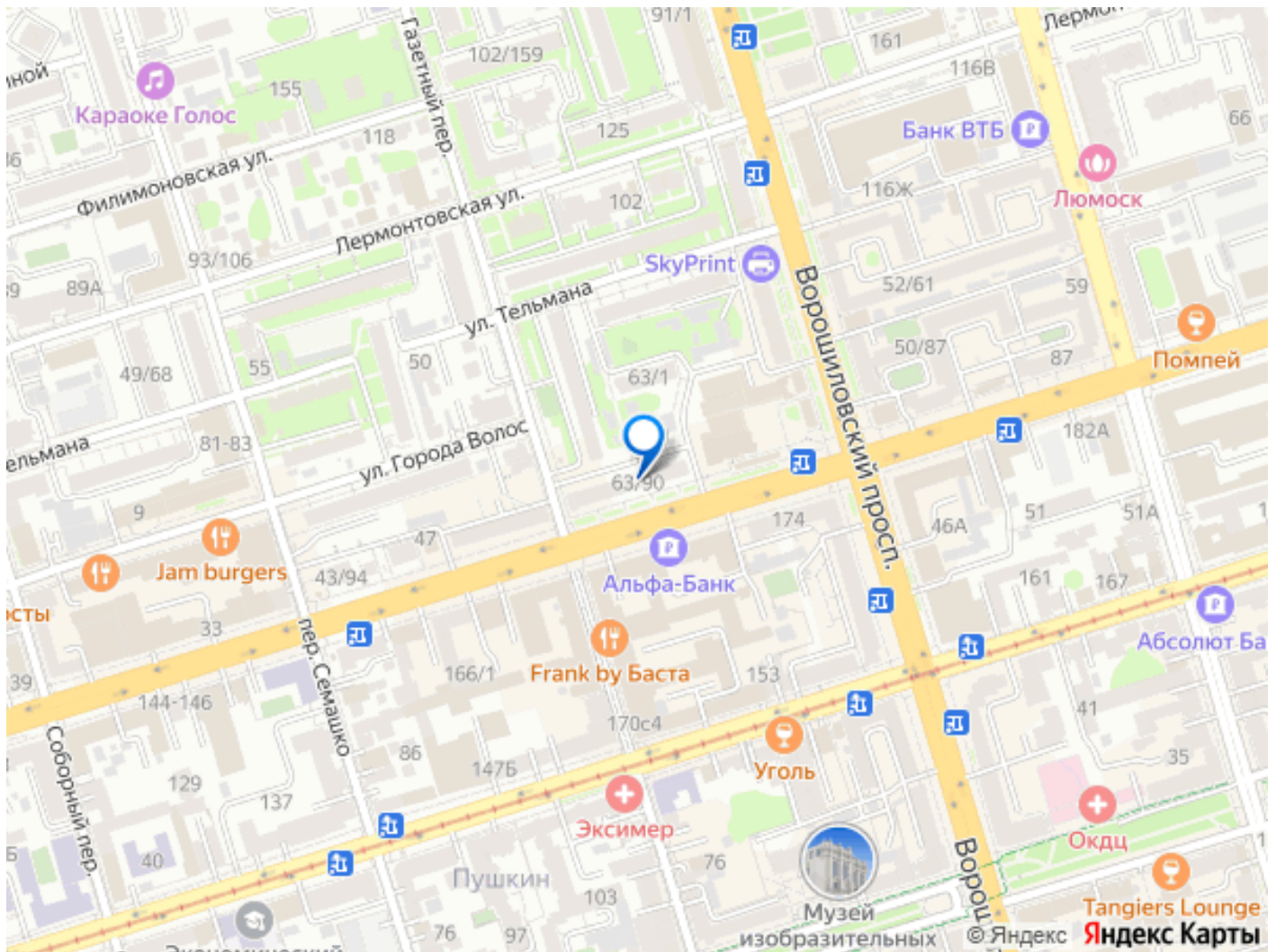
для заметок



транспорта, а также парк, что является дополнительным преимуществом. Торговый центр, в котором расположено помещение, имеет множество привлекательных арендаторов. Среди них такие известные магазины как Магнит и Магнит косметик, аптека Апрель, а также несколько банков и около 20 других организаций, включающих магазины, салоны красоты и пункты выдачи товаров. Более того, в шаговой доступности находятся государственные учреждения и другие подобные организации. Это помещение предлагает отличные возможности для успешного бизнеса. С его просторными размерами, удобным расположением, наличием транспортной доступности и рядом находящимися привлекательными арендаторами, оно готово стать идеальным местом для открытия нового ресторана. Не упустите возможность стать частью процветающего бизнес-сообщества в станицы Старощербиновская, по адресу улица Красная, 56. Помещение можно арендовать в долгосрочное пользование.







Move.ru - вся недвижимость России