

🕒 Создано: 05.03.2026 в 16:06

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 16:10

Агент

79185000970

**Ростовская область, Батайск, улица
Энгельса, 85**

5 500 000 ₽

Ростовская область, Батайск, улица Энгельса, 85

Улица

[улица Энгельса](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

27 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение на 1-м этаже. Отдельный выход на центральную улицу, парковка перед входом. Очень активный трафик. Район развит, рядом магазины, салоны, сервис, мойка. В помещении индивидуальное отопление, сан.узел, сплит-система, интернет. На полу плитка, стены окрашены, потолок «Армстронг», окна и двери металлопластиковые. Возможно размещение рекламы на фасаде. Подходит под магазин, салон, офис. В настоящее время сдано в аренду.

для заметок







