

🕒 Создано: 05.10.2025 в 15:38

Обновлено: 05.12.2025 в 12:38

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Искусственная, 13**

**8 900 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Искусственная,  
13

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Искусственная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

280 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

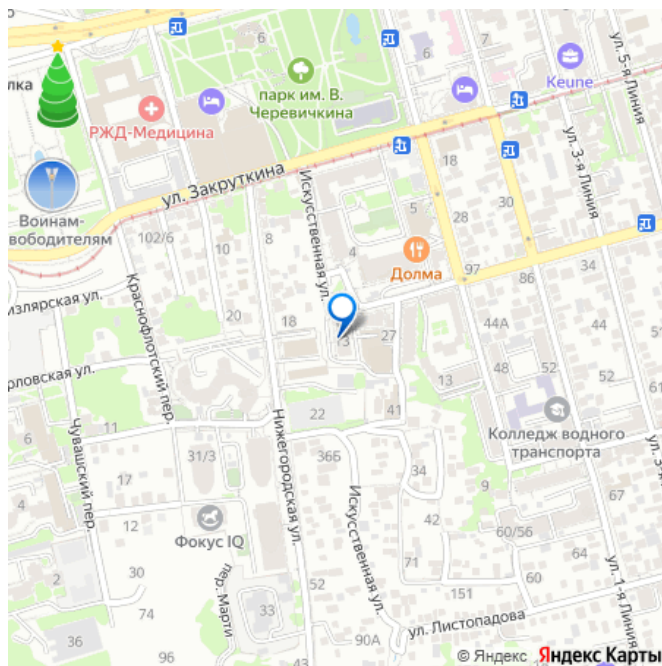
БЕЗ КОМИССИИ! В продаже помещение свободного назначения, цокольный этаж жилого дома. Общей площадью - 280м<sup>2</sup>. Высота потолков 2.4м. Коммуникации подведены (канализация, отопление центральное, свет, вода), есть санузел. Прекрасно подойдёт под коммерческую деятельность. Расположение: Пролетарский район, не далеко от Театральной площади. Помещение расположено в жилом районе, что гарантирует вам высокую посещаемость,

<https://rnd.move.ru/objects/9286914000>

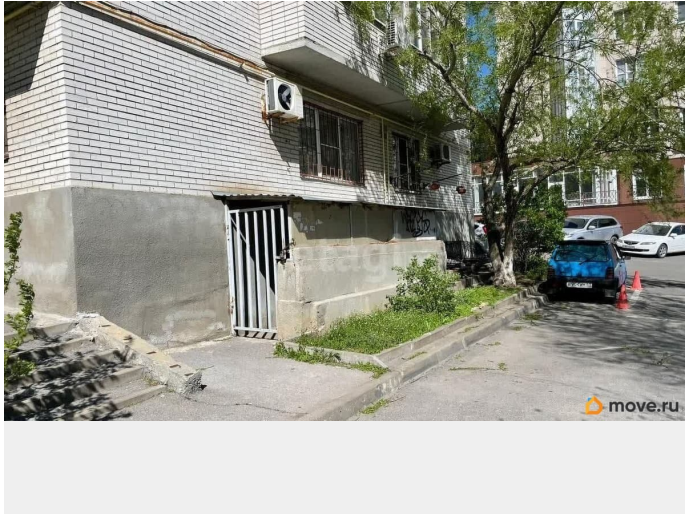
**Елена Владимировна Фурсова, Этажи  
Ростов-на-Дону**

**79894318274**

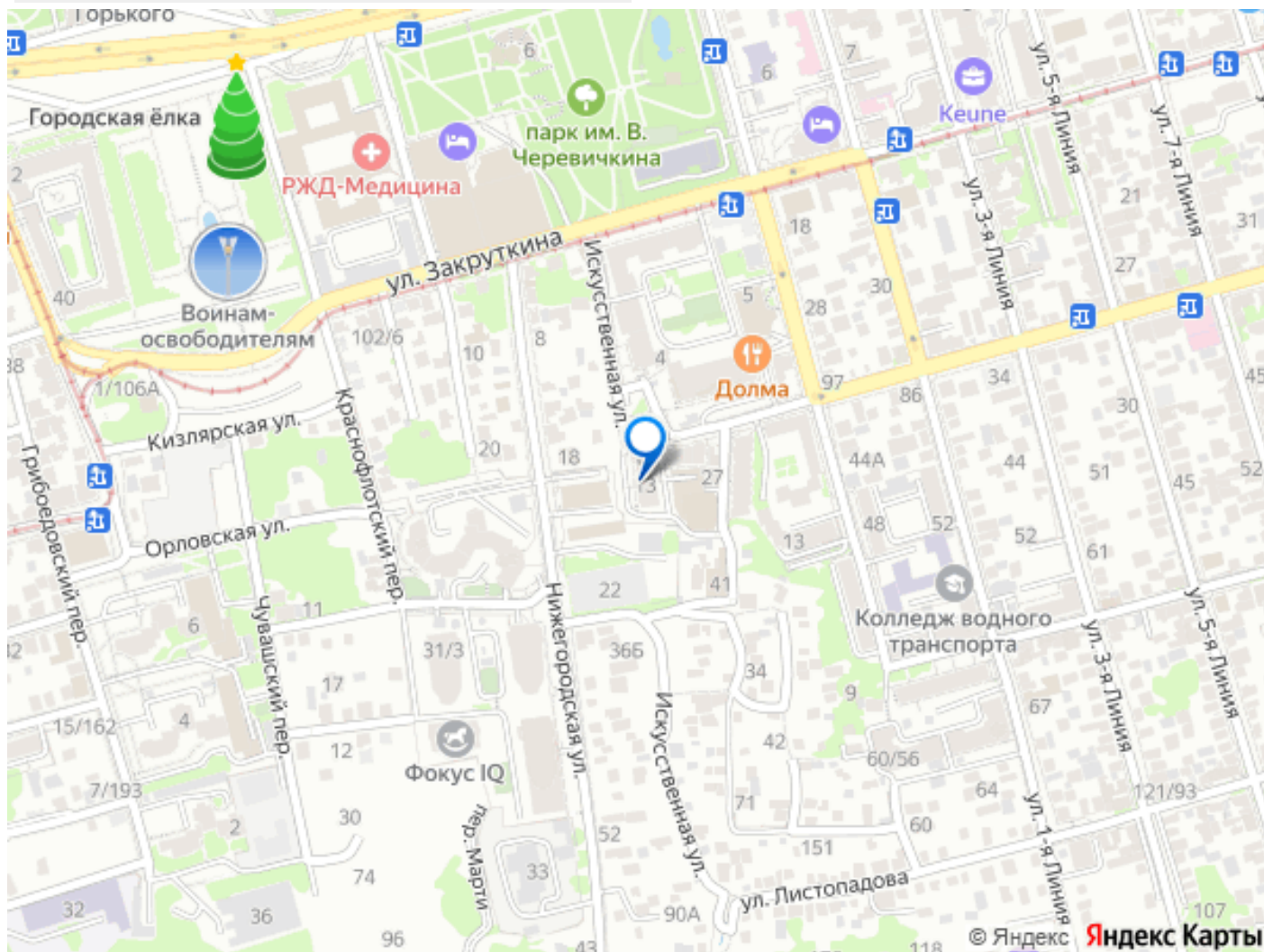
для заметок



поток потенциальных покупателей и работников. Звоните! Показ в любое удобное для вас время! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 141648 Номер в базе: 2441000







Move.ru - вся недвижимость России