

🕒 Создано: 29.09.2025 в 14:43

Обновлено: 26.12.2025 в 13:28

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Чувацкий переулок, 13/123**

**69 268 850 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Чувацкий переулок,  
13/123

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[Чувацкий переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

282.73 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

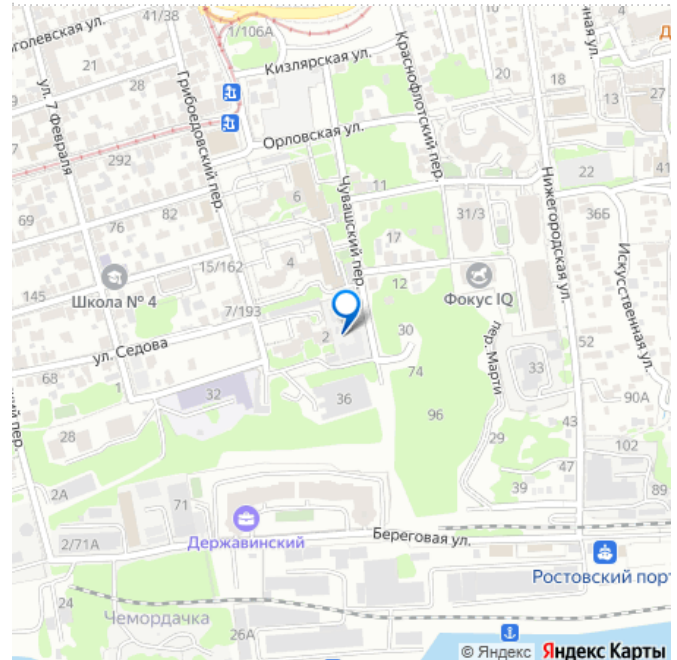
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Компания Этажи предлагает к продаже коммерческое помещение от застройщика в клубном доме бизнес-класса «Проявление», который сдается в 4 квартале 2025 года. Офис 3, просторный площадью 282,73 м<sup>2</sup>, свободной планировки с 3-мя санузлами. Удачная локация в сердце города - спокойное место с видами на Дон и Театральную площадь в шаговой доступности от центра. Скорое соседство с перспективными проектами: пешеходная зона и бульвар к

для заметок



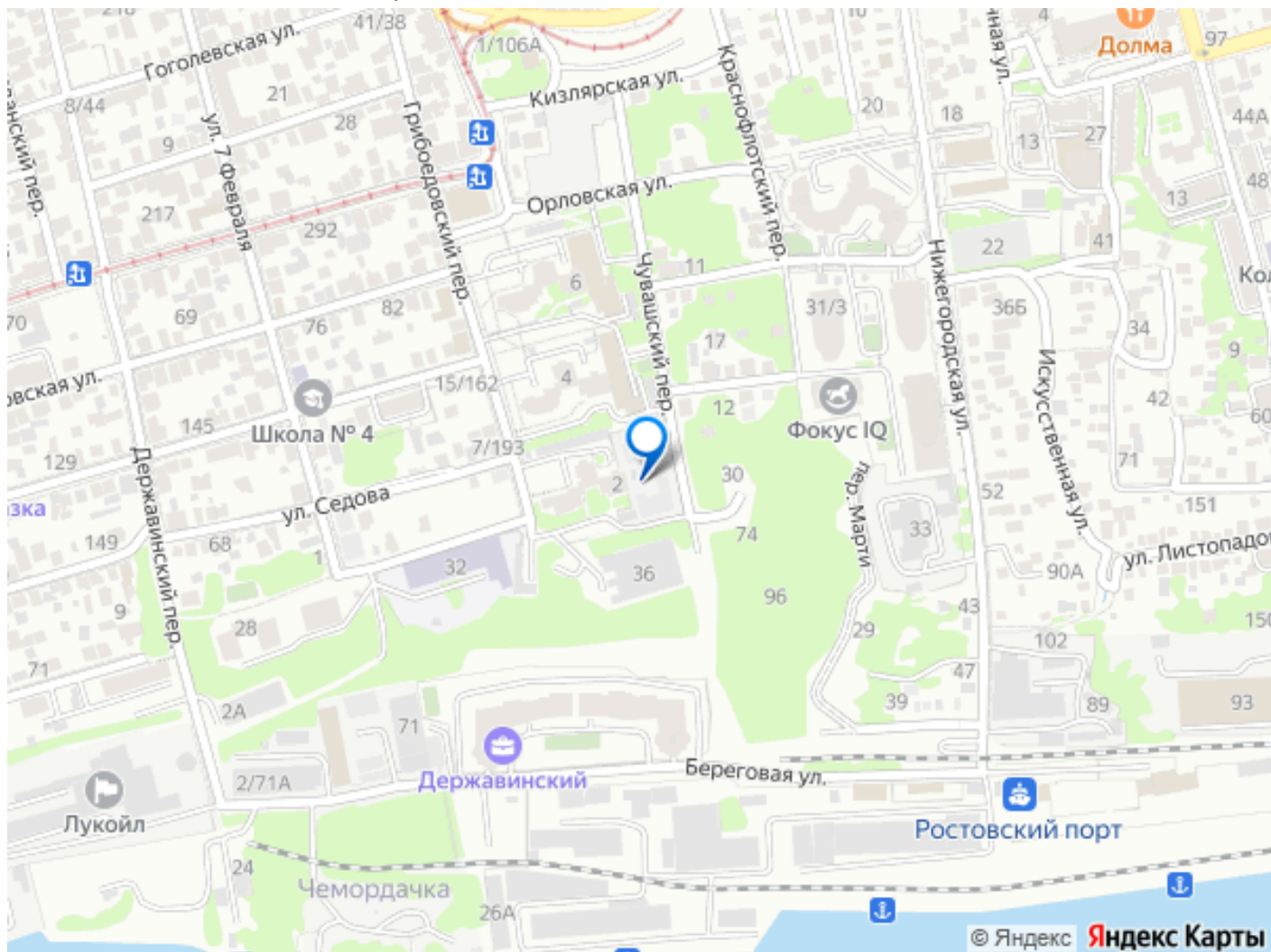
новой набережной уже в стадии разработки.

Что обеспечит трафик. И хорошую

транспортную доступность. Дополнительно

оплачивается комиссия с покупателя. Код

пользователя: 185174 Номер в базе: 9581770



Move.ru - вся недвижимость России