

Создано: 12.01.2026 в 15:41

Обновлено: 22.01.2026 в 19:22

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Чувацкий переулок, 13/123**

69 268 850 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Чувацкий переулок,
13/123

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[Чувацкий переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

282.73 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

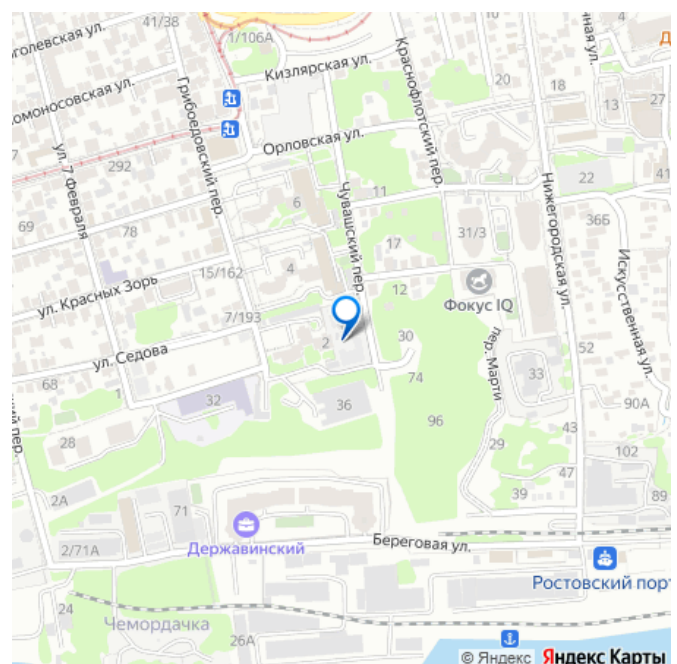
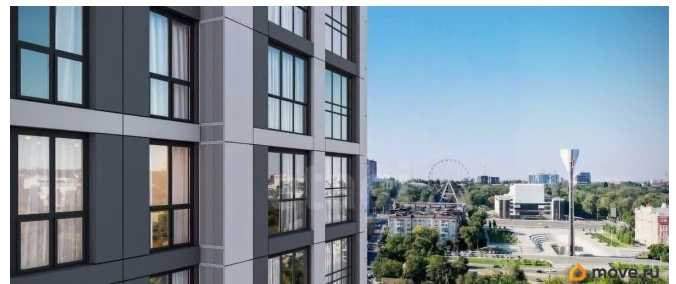
Описание

Компания Этажи предлагает к продаже коммерческое помещение от застройщика в клубном доме бизнес-класса «Проявление», который сдается в 4 квартале 2025 года. Офис 3, просторный площадью 282,73 м², свободной планировки с 3-мя санузлами. Удачная локация в сердце города - спокойное место с видами на Дон и Театральную площадь в шаговой доступности от центра. Скорое соседство с перспективными проектами: пешеходная зона и бульвар к

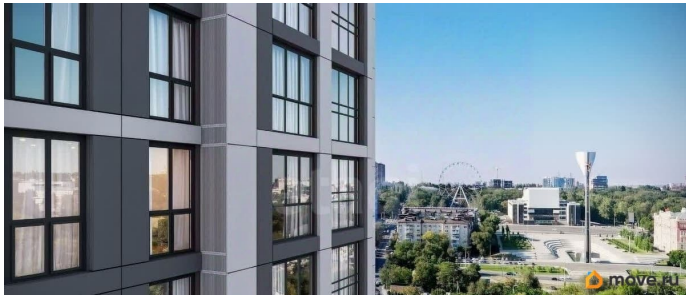
<https://rnd.move.ru/objects/9287915479>

Анна Николаевна Солонецкая, Этажи
Ростов-на-Дону
79889511743

для заметок

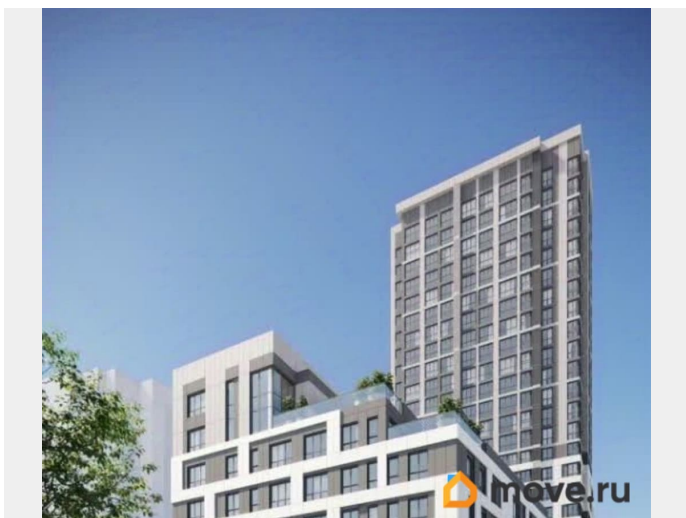
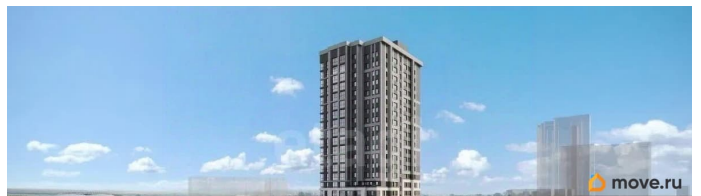
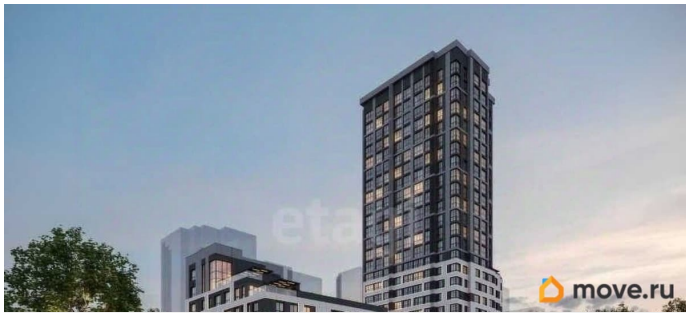


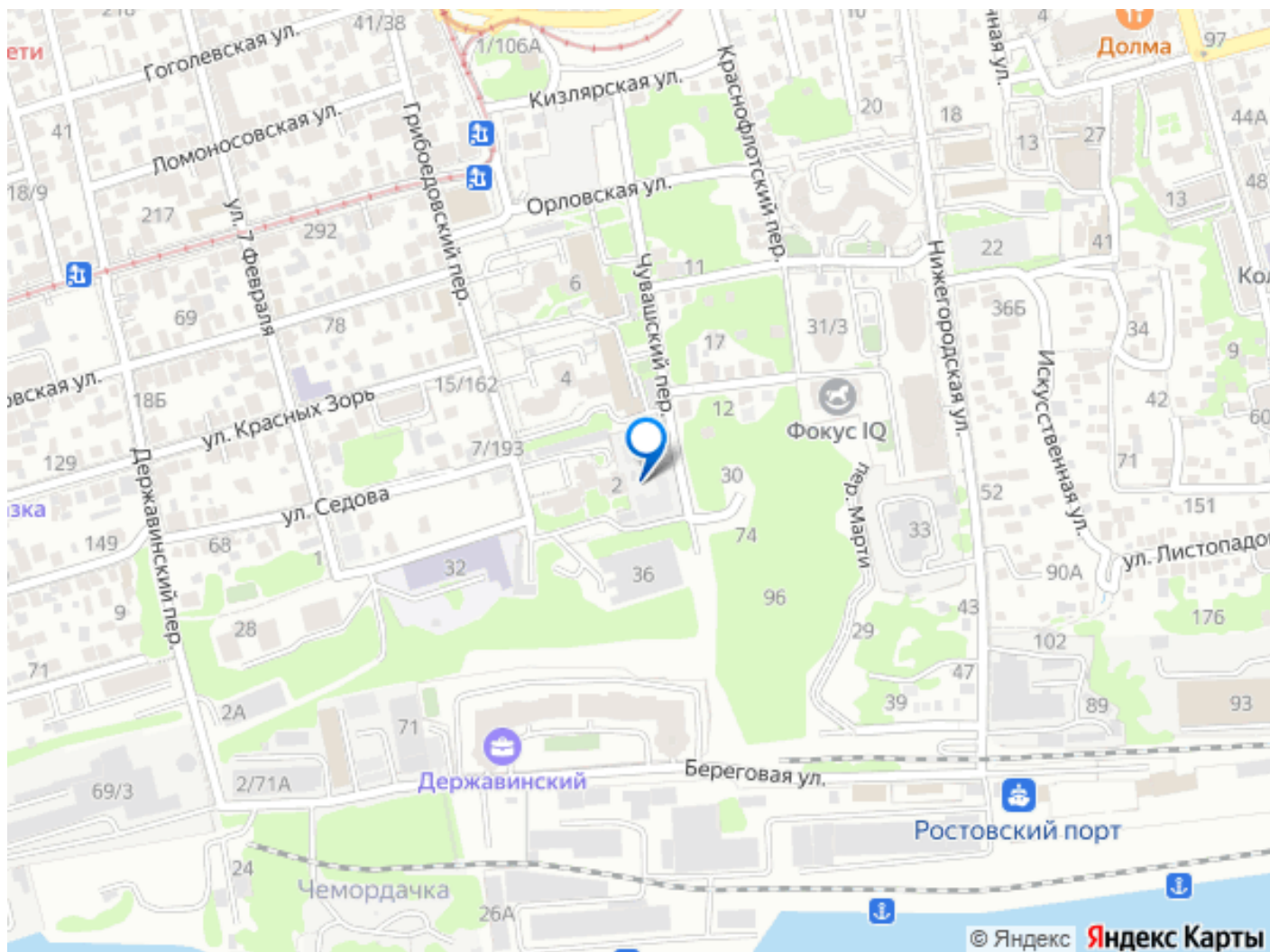
новой набережной уже в стадии разработки.
Что обеспечит трафик. И хорошую
транспортную доступность. Дополнительно
оплачивается комиссия с покупателя. Код
пользователя: 185112 Номер в базе: 9581770



ОФИС №3

282.73 м²





Move.ru - вся недвижимость России