

🕒 Создано: 28.02.2026 в 22:57

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 23:28

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Чувашский переулок, 13/123**

**69 268 850 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Чувашский переулок,  
13/123

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[Чувашский переулок](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

282.73 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

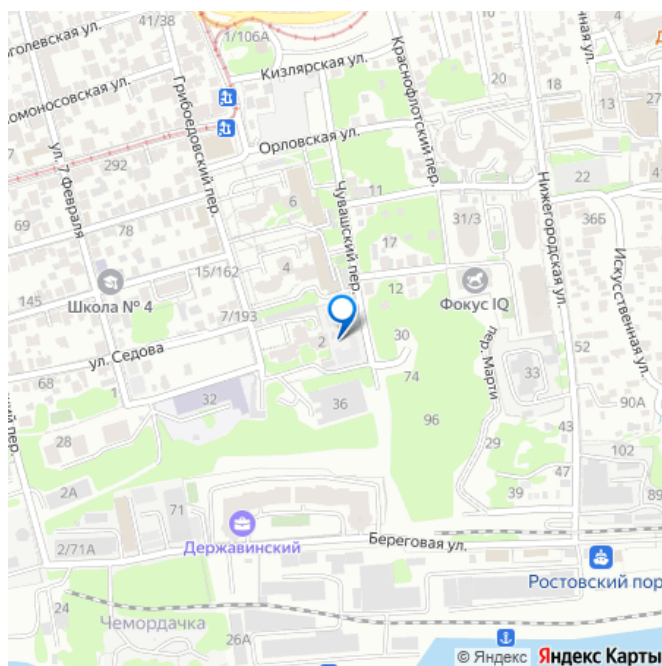
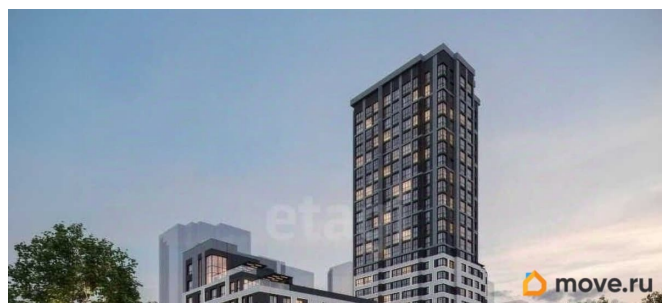
### Описание

Компания Этажи предлагает к продаже коммерческое помещение от застройщика в клубном доме бизнес-класса «Проявление», который сдается в 4 квартале 2025 года. Офис 3, просторный площадью 282,73 м<sup>2</sup>, свободной планировки с 3-мя санузлами. Удачная локация в сердце города - спокойное место с видами на Дон и Театральную площадь в шаговой доступности от центра. Скорое соседство с перспективными проектами: пешеходная зона и бульвар к

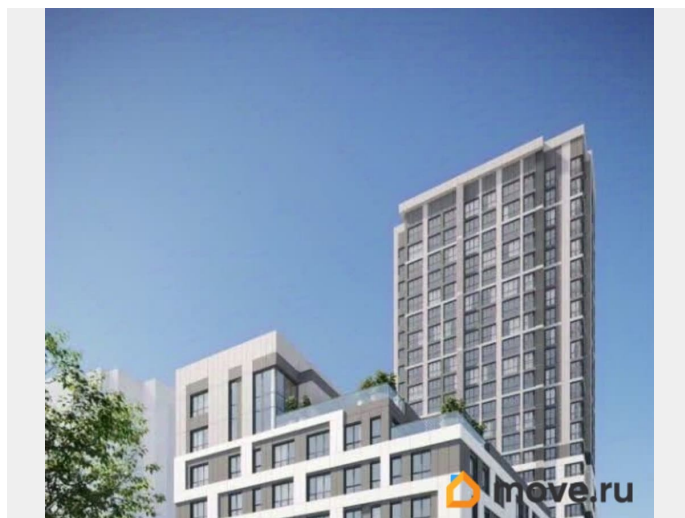
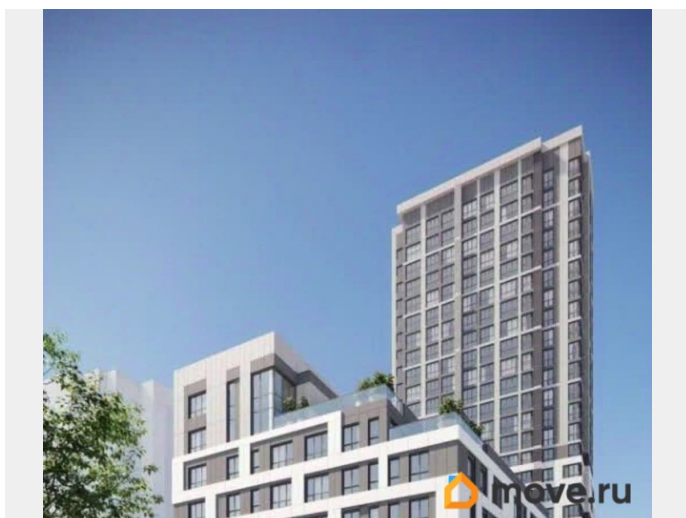
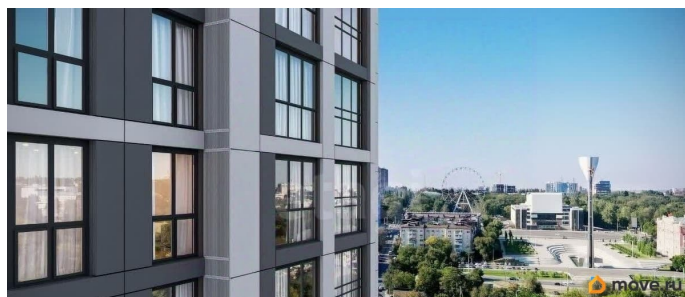
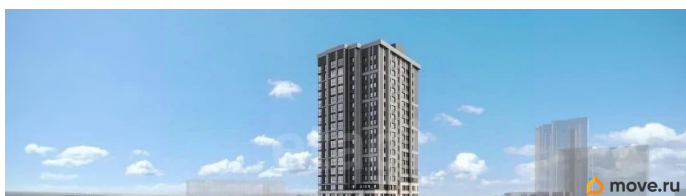
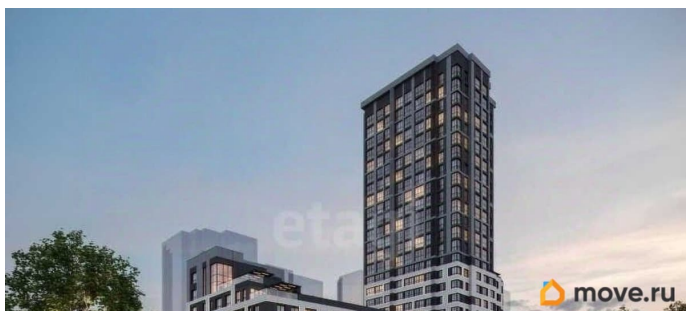
<https://rnd.move.ru/objects/9290692821>

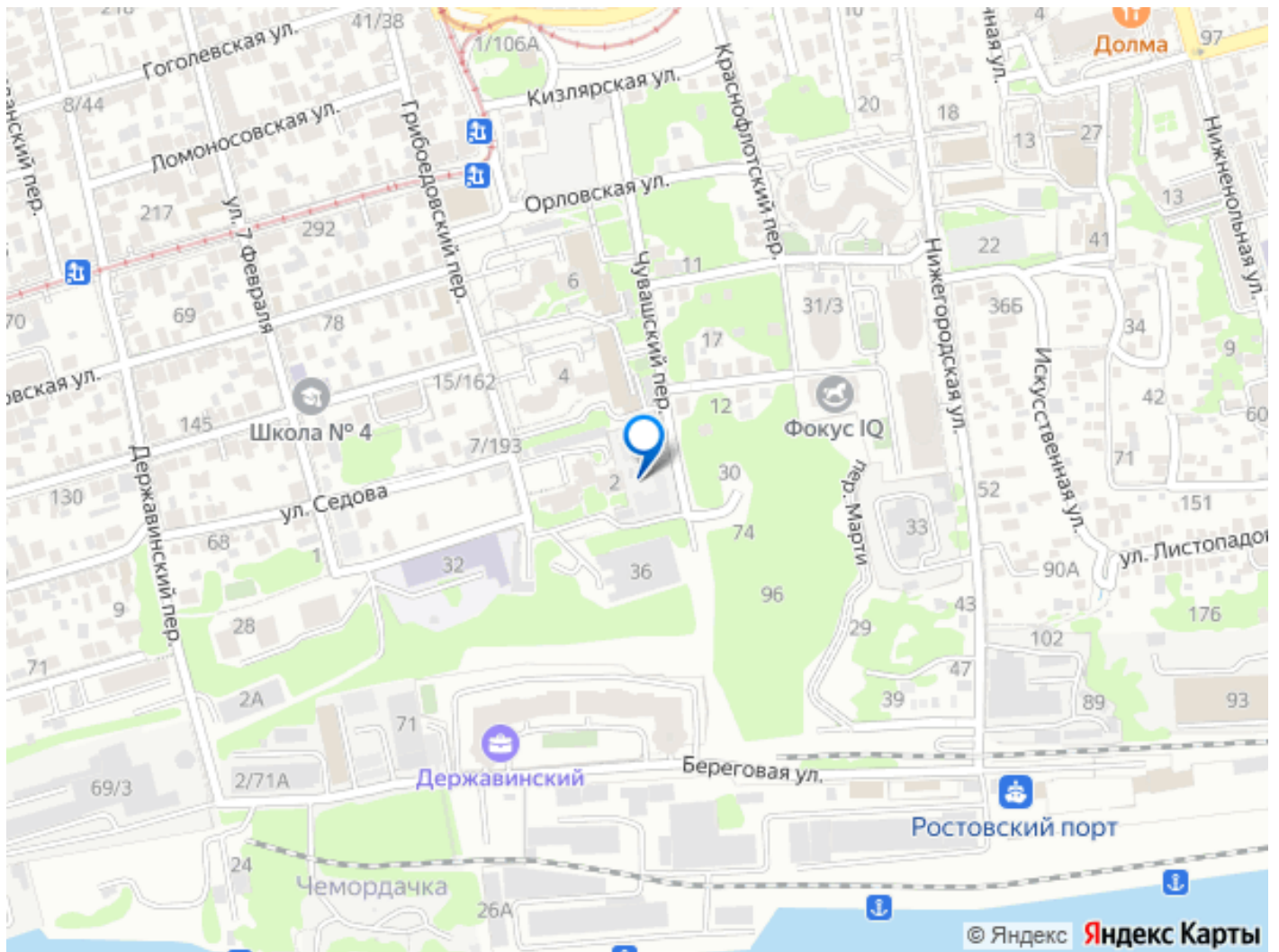
**Елена Владимировна Фурсова, Этажи**  
**Ростов-на-Дону**  
**79895205992**

для заметок



новой набережной уже в стадии разработки.  
Что обеспечит трафик. И хорошую  
транспортную доступность. Дополнительно  
оплачивается комиссия с покупателя. Код  
пользователя: 1245798963 Номер в базе:  
9581770





Move.ru - вся недвижимость России