

Создано: 27.09.2024 в 16:07

Обновлено: 30.01.2026 в 19:07

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Дымчатая улица, 6**

73 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Дымчатая улица, 6

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Дымчатая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

3000 м²



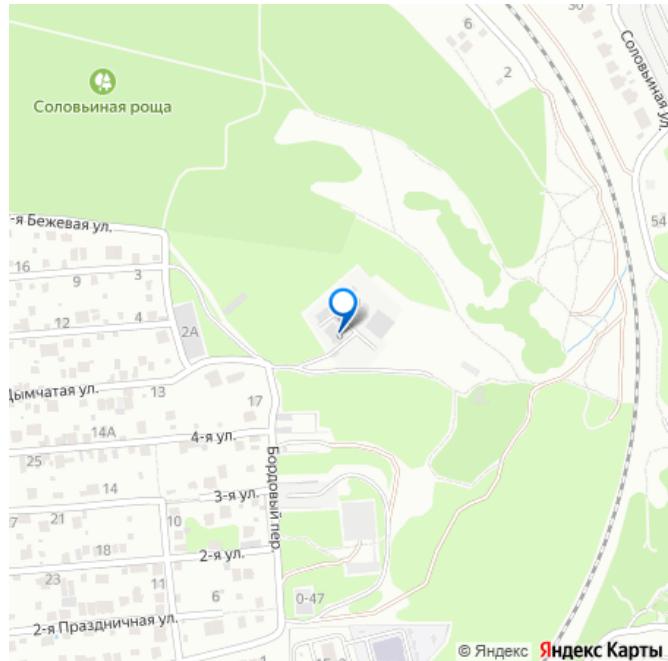
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Без комиссии для покупателя! В продаже уникальное помещение свободного назначения с земельным участком площадью 62 сотки. Участок огорожен, обеспечен электричеством (мощность 38 кВт с возможностью увеличения до 300 кВт), а также водоснабжением. Газоснабжение находится всего в 200 метрах. Это предложение станет отличным решением для организации складов, производственных мощностей, логистических или распределительных центров. Удобное

<https://rnd.move.ru/objects/9263279837>

**Елена Владимировна Фурсова, Этажи
Ростов-на-Дону**

79894318274

для заметок

расположение всего в 10 минутах от железнодорожной станции Ростов-Западный, что обеспечивает быструю и надежную доставку грузов. Круглогодичный доступ для грузового транспорта гарантирует бесперебойную работу вашего бизнеса. На территории имеется большая бетонированная площадка, специально предназначенная для маневрирования большегрузных автомобилей. Вы также найдете готовые складские и административные помещения, что позволит вам сразу начать работу без дополнительных затрат на строительство. Более 30 соток свободной земли открывают возможности для возведения ангаров и дополнительных складских помещений. Звоните!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 141648 Номер в базе: 2376097

