

🕒 Создано: 30.01.2026 в 18:12

Обновлено: 26.02.2026 в 16:35

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я  
Краснодарская улица, 143**

**23 900 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я Краснодарская  
улица, 143

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица 2-я Краснодарская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

304 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

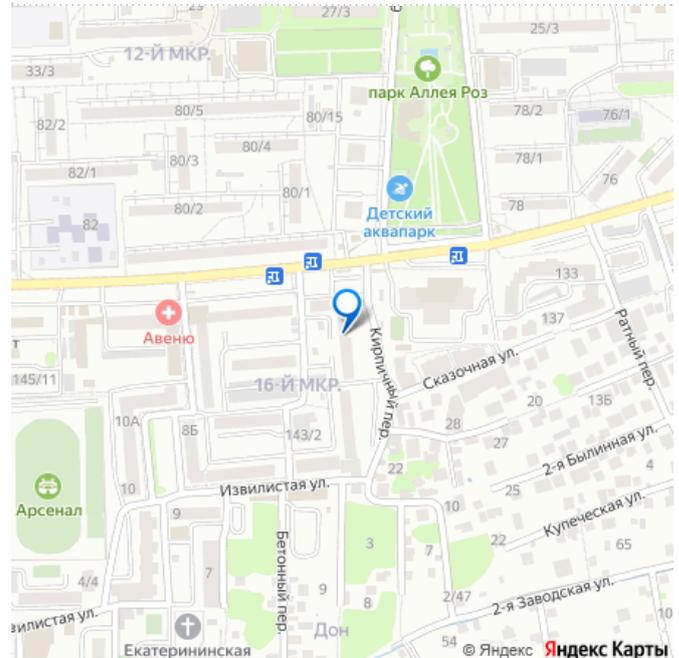
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

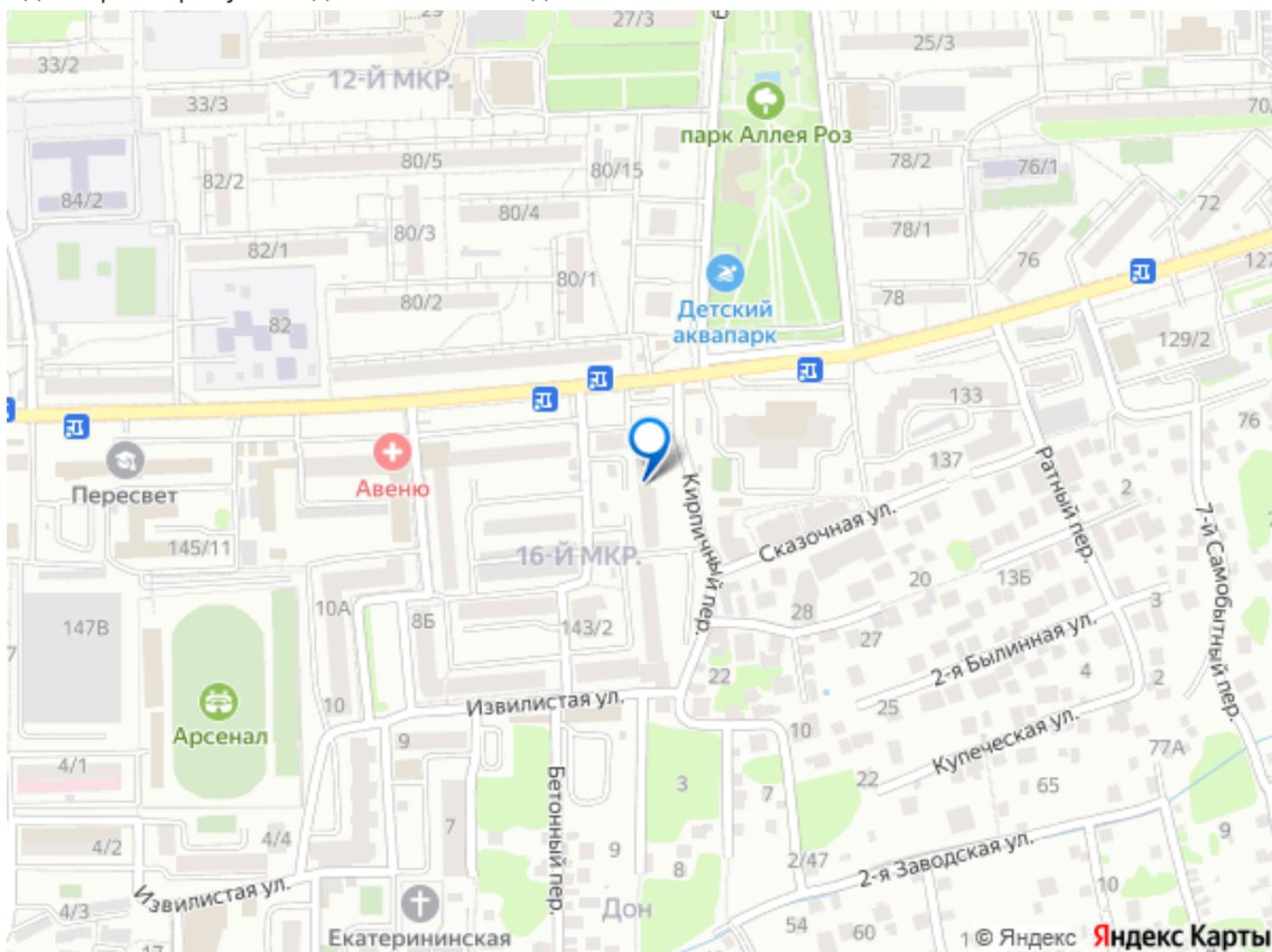
## Описание

Каталожный номер — B078990 Не фейк!  
Реальный объект! БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ  
ПОКУПАТЕЛЯ! Продается коммерческое  
помещение на активном пешеходном и  
автомобильном трафике, расположена на  
втором этаже с отдельным входом, есть  
запасной выход на улицу. Общая площадь  
304 квадратных метра, планировка  
смешанная- часть кабинетная система,  
другая половина свободная планировка! В  
помещении много мокрых точек, огромный

для заметок



фасад под рекламу, парковка. На текущий момент сдано в аренду, можно рассматривать как пассивный доход! Отличный вариант под бьюти, фитнес, медицину, торговлю, офис, представительство! Большая просьба арендаторов не беспокоить! Звоните, оперативный показ! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя Ни одной расторгнутой сделки с 1994 года.



Move.ru - вся недвижимость России