

Создано: 15.11.2025 в 00:27

Обновлено: 09.02.2026 в 19:35

<https://rnd.move.ru/objects/9286605290>**Вера Ковалева, Вавилон****79188905488****Ростовская область, Волгодонск, улица Гагарина****1 600 000 ₽**

Ростовская область, Волгодонск, улица Гагарина

Улица

[улица Гагарина](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

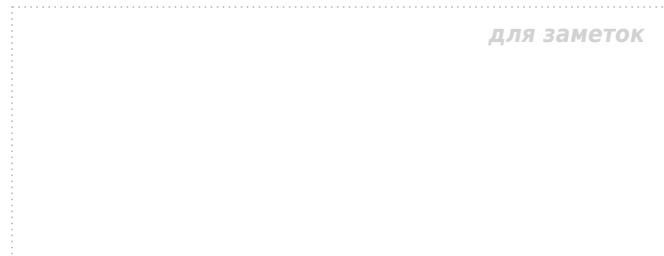
Общая площадь

30.4 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

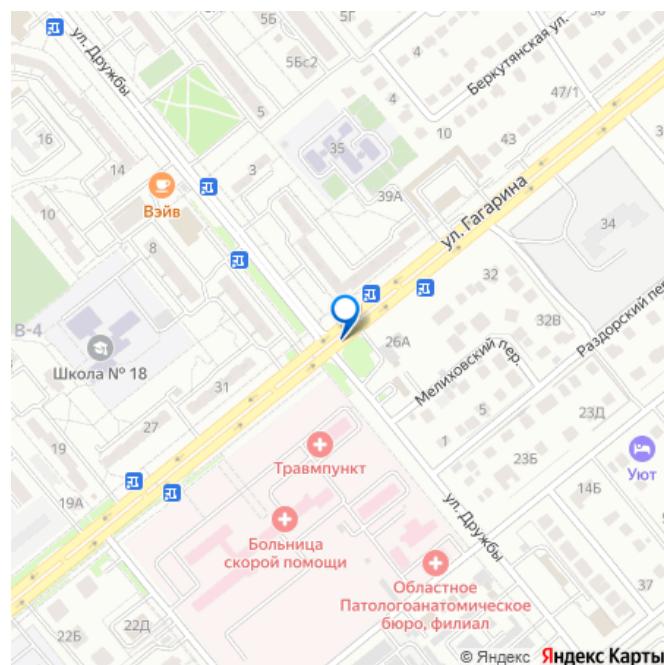
Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Арт. 122232156 Продается уютная студия в идеальном местоположении! ( Добавлена точка в Яндекс картах, создана страничка Яндекс бизнеса - только внести Ваши данные - и клиенты Вас и найдут и о Вас узнают!) В связи с переходом на основную работу, расстаемся с нашей любимой студией. Это прекрасное пространство ждет нового, хорошего владельца! Преимущества: • Отличная локация: Тихие соседи и спокойная обстановка создают идеальные условия для работы. • Низкие коммунальные платежи: Всего 1100 рублей летом и 2000-2500 рублей зимой! • Комфорт в любое время года: Мы



установили форточку для свежего воздуха и встроили вытяжку в дверь. Здесь всегда тепло зимой и прохладно летом. • Без вложений: Помещение в отличном состоянии, готово к использованию! • Один хозяин, без обременений: Полная прозрачность сделки. • Удобная транспортная доступность: Остановка общественного транспорта в шаговой доступности, а для автомобилистов предусмотрены просторные парковочные места. Если вы мечтаете о спокойной работе в уютном пространстве, это объявление для вас! Не упустите шанс увидеть это замечательное место! Пишите или звоните, будем рады показать Вам студию! Точку легко найти в Яндекс Картах !

