

🕒 Создано: 01.03.2026 в 22:13

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 13:07

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Чехова, 94**

**27 500 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Чехова, 94

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Чехова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

315 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

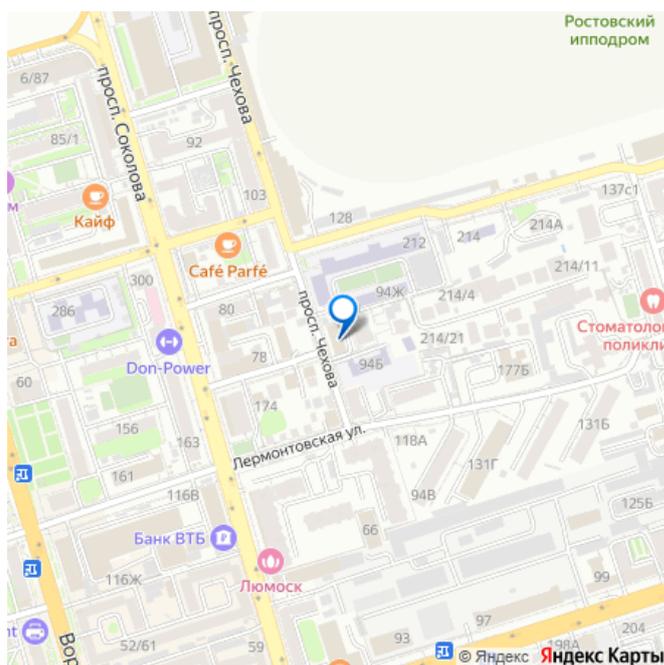
Продается этаж площадью 315 квм, в данный момент есть постоянный ежемесячный арендный поток, 100% заполняемость! Удобная локация+замечательная цена делают этот объект несомненно привлекательным. Планировка кабинетного типа, светлые и теплые офисы, везде установлены сплит системы, отдельный вход, просторный саунузел, на прилегающей территории имеется гараж. Отлично подойдёт и для реорганизации вида деятельности, к примеру под лофт

<https://rnd.move.ru/objects/9290742153>

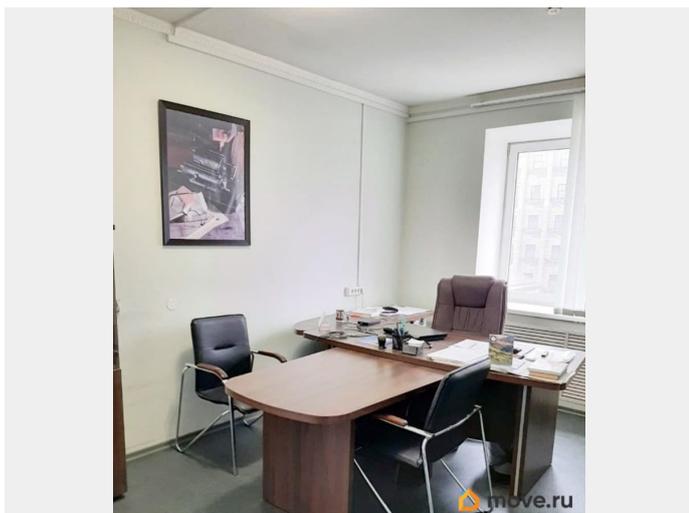
**Собственник**

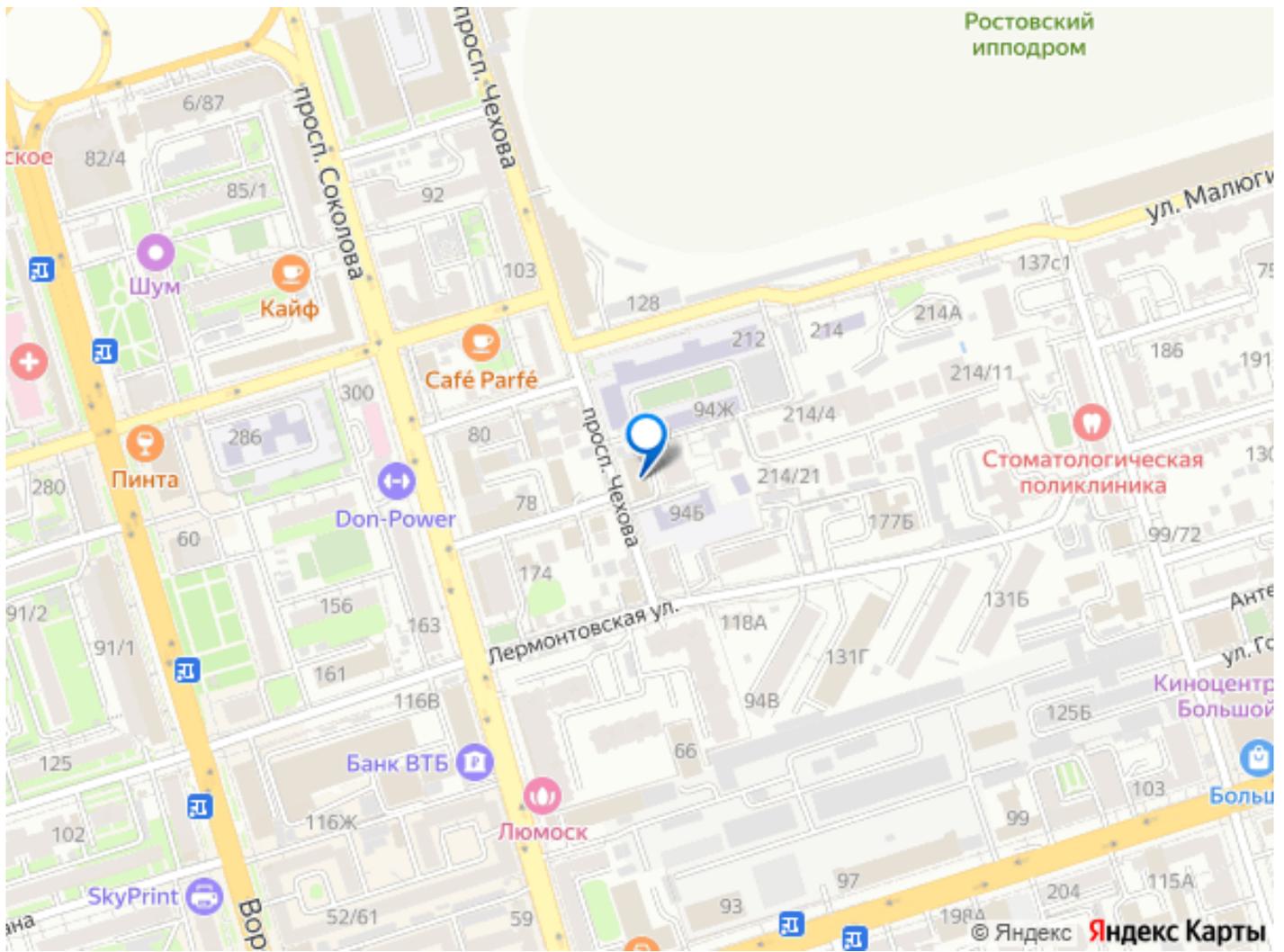
**79188913840**

для заметок



пространство, под хостел, под фотостудия,  
апартаменты или любой другой вид  
коммерческой деятельности. Продажа от  
юр/лица.





Move.ru - вся недвижимость России