

🕒 Создано: 25.10.2025 в 09:48

Обновлено: 23.11.2025 в 12:35

<https://rnd.move.ru/objects/9286046656>

**Собственник**

**79198949459**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
бульвар Комарова, 20**

**3 800 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, бульвар Комарова, 20

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[бульвар Комарова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Собственник помещение свободного назначения. Идеально подходит для студии красоты, офиса или сферы услуг (маникюр, ресницы, лазер, массаж). Сейчас работает арендатор. Оснащение: Помещение теплое, установлена новая сплит-система, есть окно. Условия работы: Круглосуточный доступ по ключам от общего входа для каждого собственника. Санузел: Общий, чистый, убирается уборщицей; несколько туалетов на этаже, разделены по офисам и закрыты на ключ от посторонних.

для заметок





