

🕒 Создано: 26.03.2026 в 14:16

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 12:33

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Еременко, 110/2с1**

8 300 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Еременко,
110/2с1

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Еременко](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

31 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

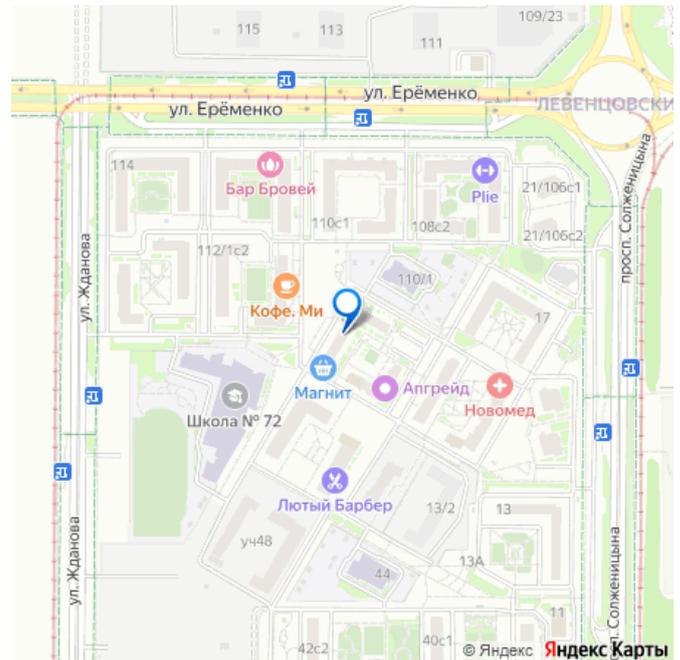
Описание

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Коммерческое помещение с отдельным входом. Подойдёт под собственный бизнес: услуги, бьюти, офис, торговлю, медицину, сервис. Основные преимущества: - отдельный вход с улицы - первая линия - угловое расположение - хорошая видимость - высокий пешеходный трафик - возможность размещения вывески
Характеристики: - площадь: 31,5 м - высота потолков: 2,6 м - все коммуникации подключены - центральное отопление -

<https://rnd.move.ru/objects/9292599329>

Виктория Агафонова, РОСТ-ИНВЕСТ
79198721678

для заметок



отдельный санузел - помещение в хорошем состоянии - дополнительных вложений не требует
Готовность к использованию:
Помещение полностью готово к работе - можно начать деятельность сразу после покупки. Сейчас сдано в аренду (50 000 ?/мес). При необходимости помещение будет освобождено под ваш бизнес. Юридическая информация: - собственник: физическое лицо - обременений нет - документы готовы к сделке
Удобная локация в жилом массиве с постоянным потоком клиентов. Номер в базе:

J42

