

Агент

**79885706679**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Красноармейская улица, 16**

**11 818 800 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Красноармейская  
улица, 16

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Красноармейская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

33.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

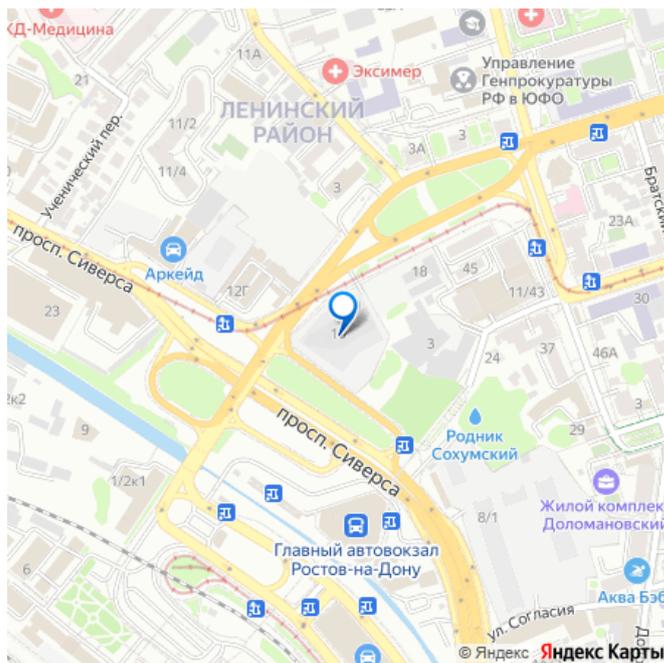
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ В ДЕЛОВОМ  
ЦЕНТРЕ ФРИХАУС, г. РОСТОВ-НА-ДОНУ

Захватите ключевую позицию в деловом центре, который изменит правила игры. Мы реализуем эксклюзивные офисы класса А гибкого формата от 33,6 м<sup>2</sup> на высоких этажах. Здесь под одной крышей сконцентрировано всё для делового преуспеяния: мощный бизнес-кластер, отель пять звезд и премиальная рекреационная зона. Это не просто помещение — это ваш

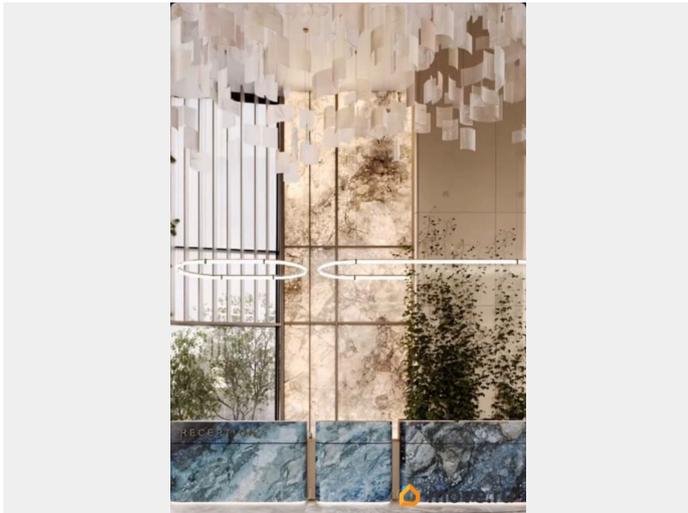
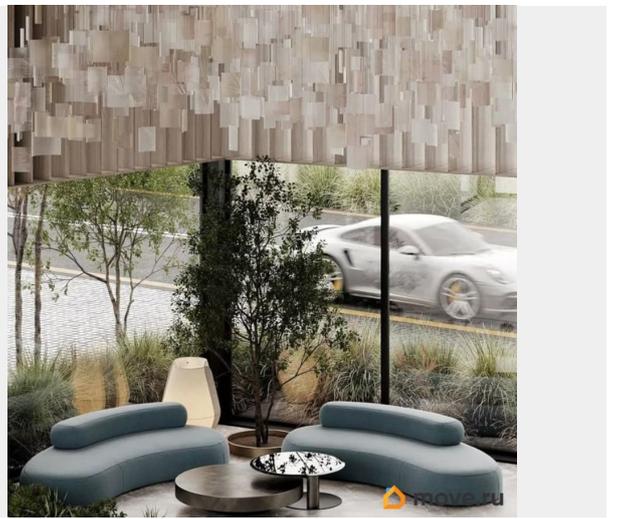
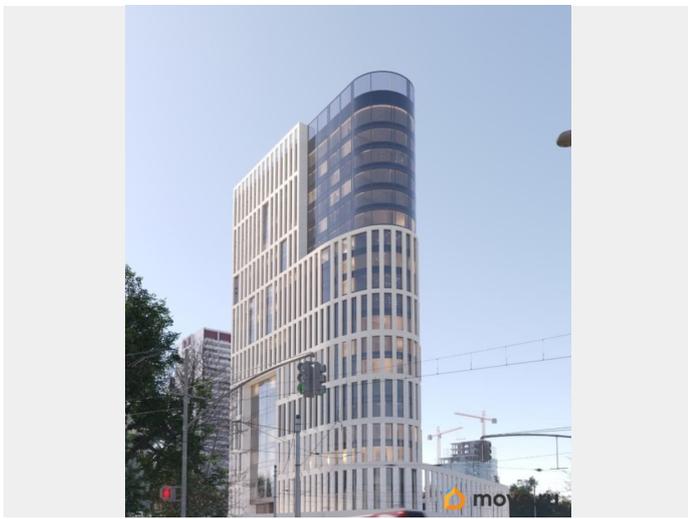
для заметок

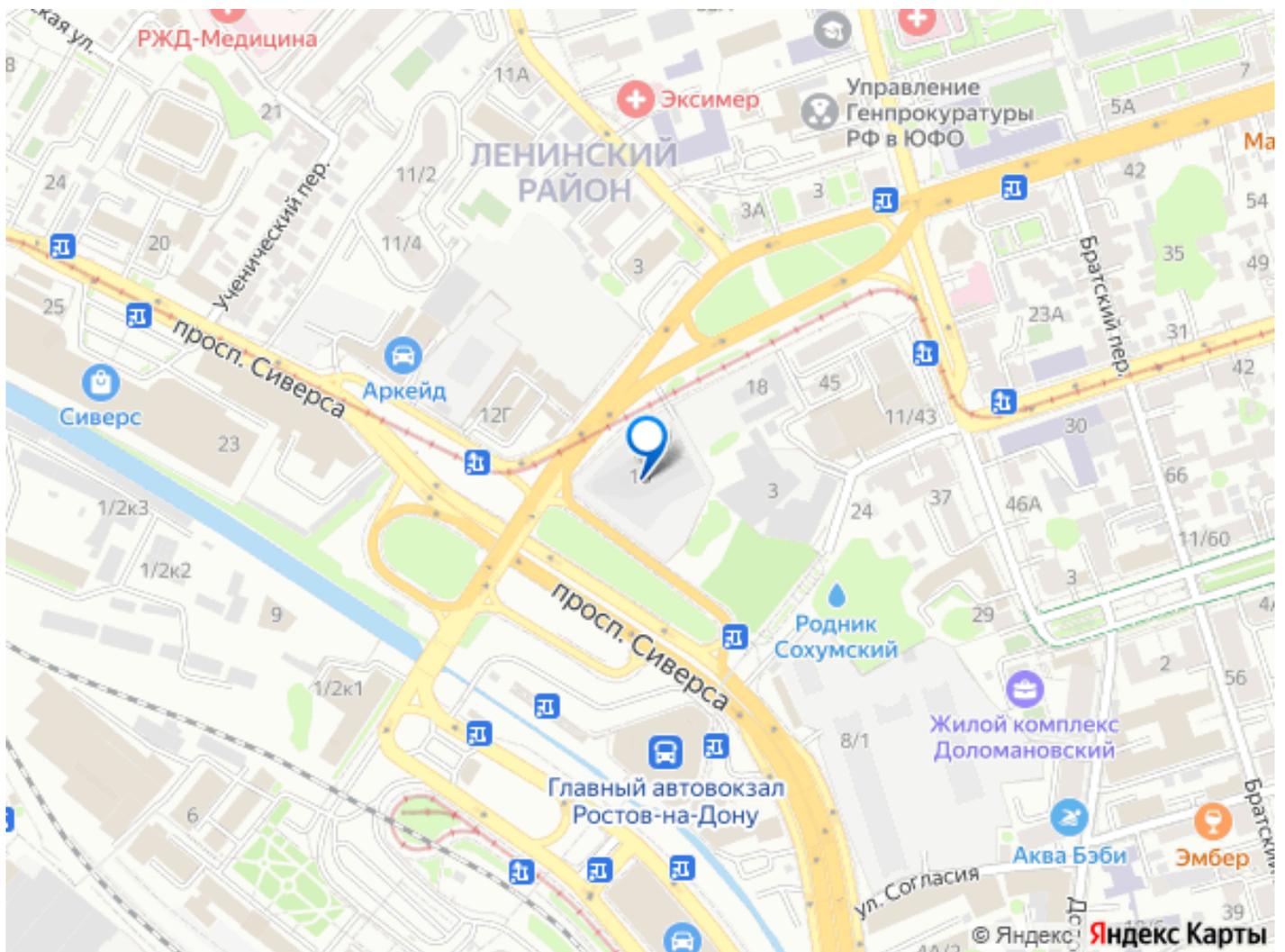


статус и готовый бизнес-инструмент.

Основные параметры: ваша новая бизнес-среда: 5 конференц-залов разного формата, переговорные премиум-класса ресурс для вас и гостей: отель 5\* под управлением оператора, спа с бассейном, хаммам, фитнес, ресторан высокой кухни решение главной проблемы центра: собственный паркинг на 228 мест Преимущества помещения: вид через панорамное остекление — лучшая визитная карточка светлая отделка под ключ в нейтральной палитре — добавьте только логотип опция обустройства мокрой точки для полной автономности Инвестиционная привлекательность: старт продаж. Фиксация лучшей цены ввод в эксплуатацию: 2 квартал 2027 г прогноз доходности: до 15% годовых Местоположение: исторический центр Ростова-на-Дону вокзальная площадь (трафик 2000+ чел./день) 5 мин до ж/д вокзала Ростов-Главный 7 мин до городской администрации 15 мин до выставочного центра ДонЭкспоцентр Не упустите шанс выгодно вложиться в развитие собственного бизнеса в центре Ростова-на-Дону! Добавляйте объявление в избранное, чтобы не потерять. Звоните расскажем все детали, отправим документы и поможем организовать просмотр на месте!







Move.ru - вся недвижимость России