

Собственник

79896214465

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Особенная улица, 142/14**

49 000 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Особенная улица,
142/14

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Особенная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

360 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

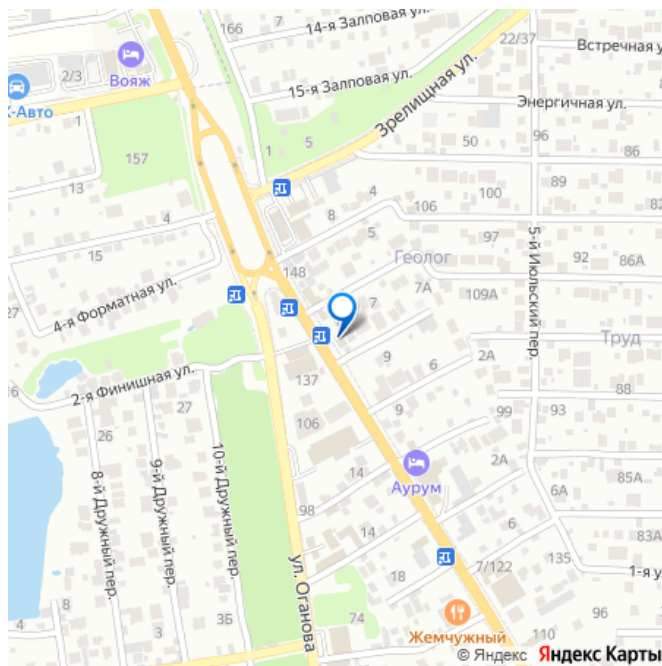
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаю пекарню и ресторан, как действующий суперуспешный бизнес или же как помещения свободного назначения(пекарня 159 кв. М., ресторан 138 кв. М., офис 63 кв. М.). Все помещения в хорошем состоянии, все коммуникации, эл. Мощность 100 квт, видеонаблюдение, огромная парковка перед фасадом здания(32м)! Суперважный Бонус! Для тех кто покупают помещение для сдачи в аренду, есть арендатор, готовый заключить договор

для заметок



аренды сроком на 10 лет, на весь комплекс, с ежемесячным платежом 500 т. Р. В месяц, с регистрацией в кадастре и компенсацией в случае расторжения! Второй вариант использования помещения в качестве готового, налаженного и супеуспешного и прибыльного бизнеса(оборудование за отдельную плату)! Остальные вопросы по телефону, если не дозвонились напишите пожалуйста. Звонить Только Серьезно Настроенным, Финансово Обеспеченным И Раельно Заинтересованным Людям, Остальные Не Тратьте Общее Время, Подробности О Бизнесе Только При Личной Встрече!

