

Создано: 27.09.2025 в 18:09

Обновлено: 05.02.2026 в 15:34

<https://rnd.move.ru/objects/9285278095>

**ТЭН девелопмент Ростов-на-Дону, ТЭН  
девелопмент Ростов-на-Дону**  
**79895134709**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Солженицына, 13/7**

**5 923 710 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Солженицына,  
13/7

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Солженицына](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

**36.6 м<sup>2</sup>**

## Детали объекта

Тип сделки

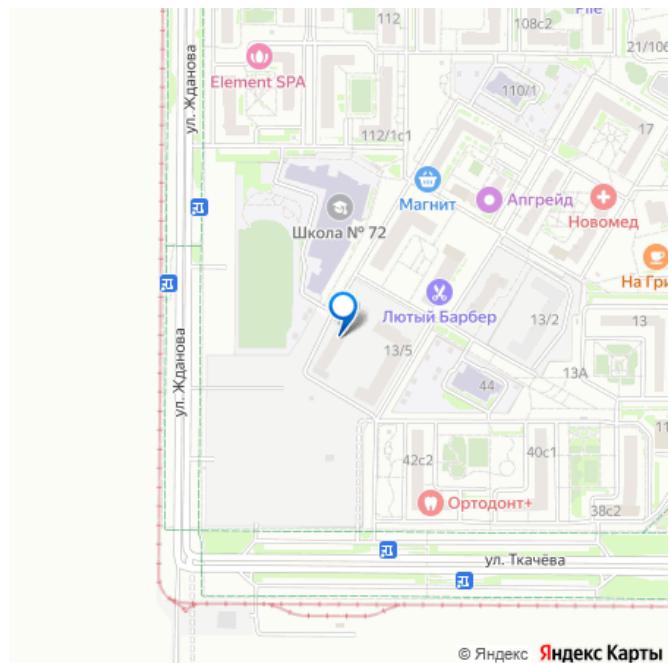
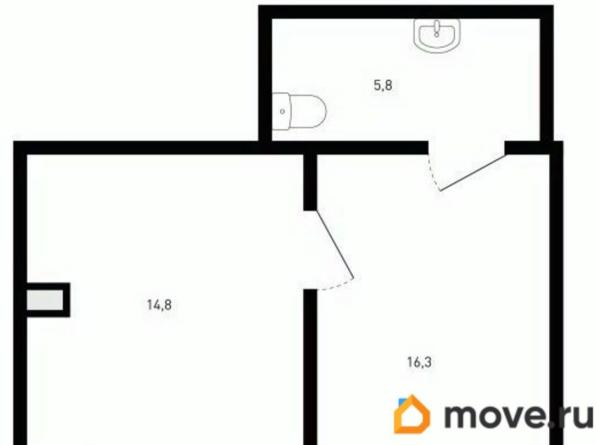
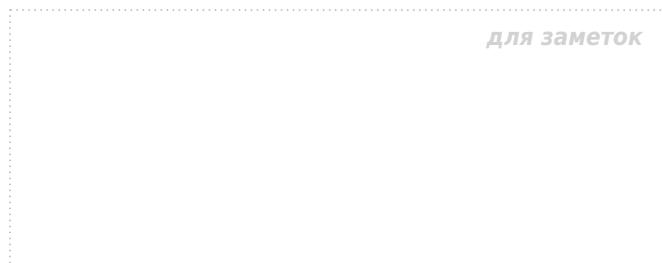
**Продам**

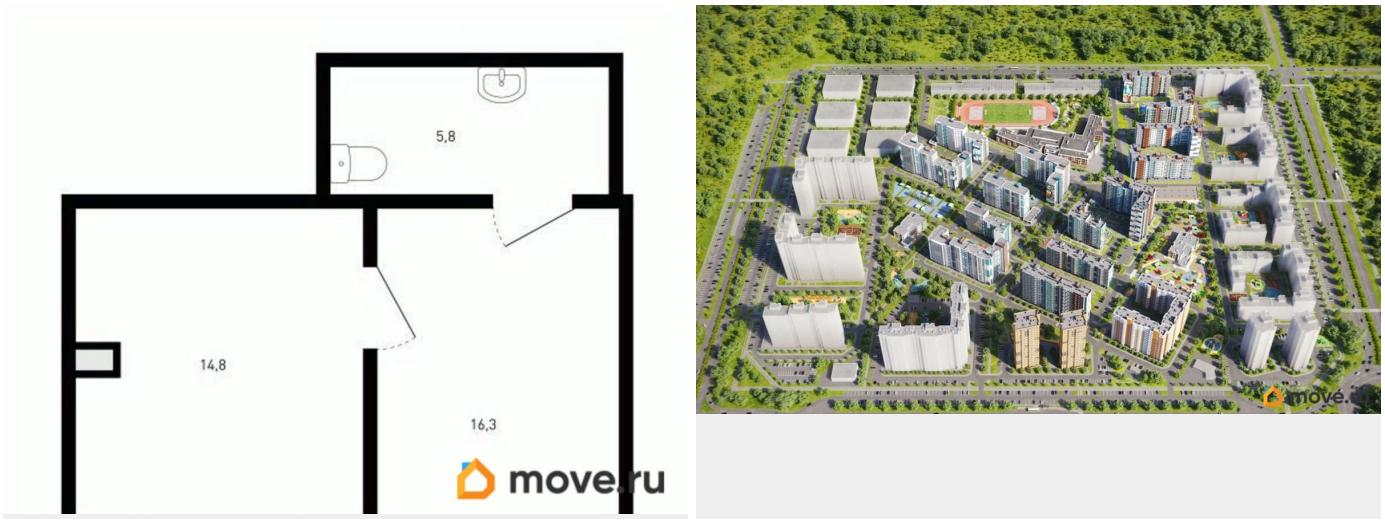
Раздел

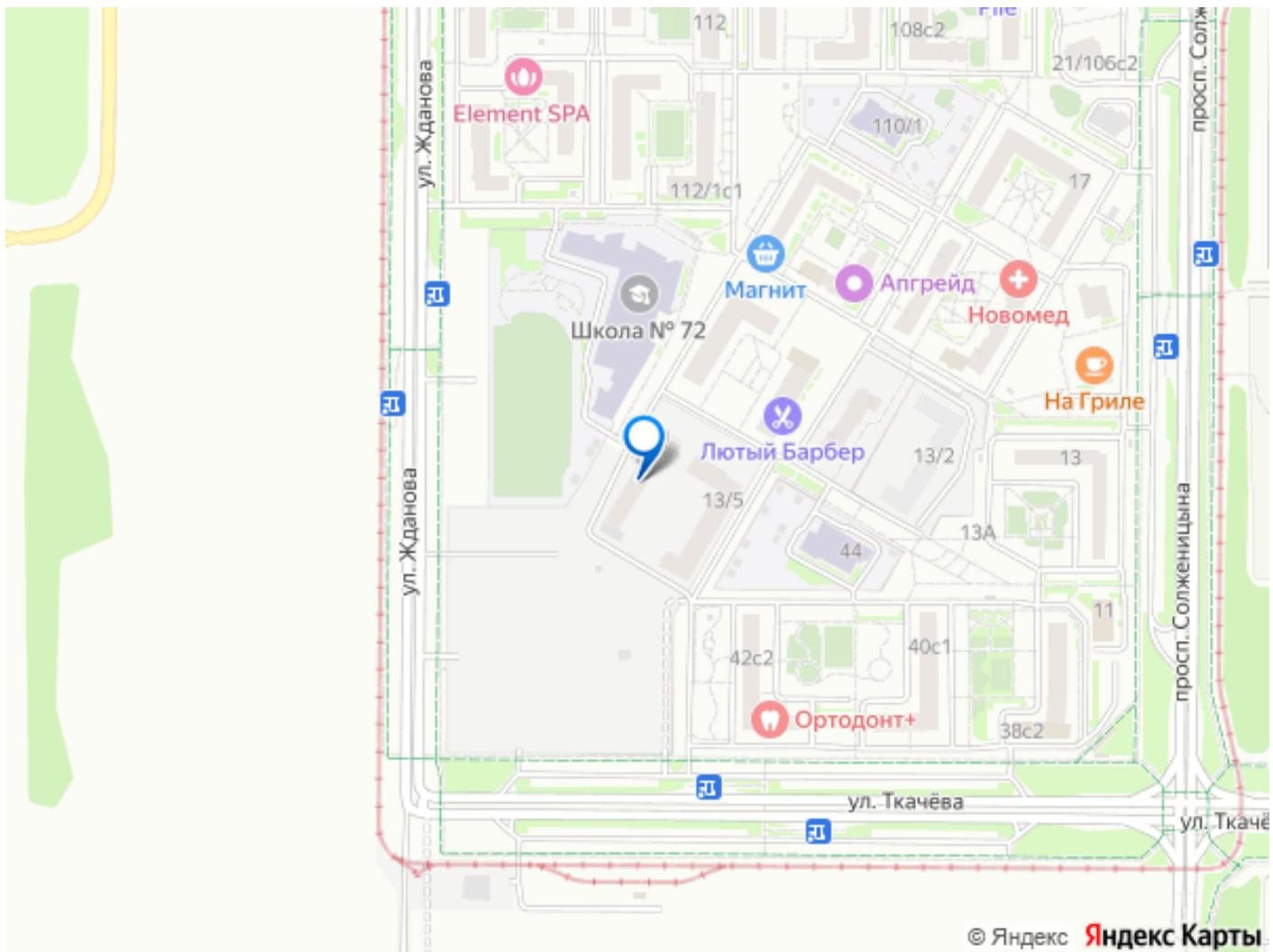
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Коммерческое помещение свободного назначения расположено на первом этаже жилого дома, в центре мкр. Левенцовский. Высокий пешеходный и автомобильный трафик, платежеспособная аудитория, множество свободных ниш и высокий спрос на аренду. Помещение имеет отдельный вход, витражные окна, удобный подъезд. Доступно в рассрочку без процентов от застройщика, а также в ипотеку.







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России