

🕒 Создано: 27.09.2025 в 18:09

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 01:52

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Солженицына, 13/7**

5 709 600 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Солженицына,
13/7

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Солженицына](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

36.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

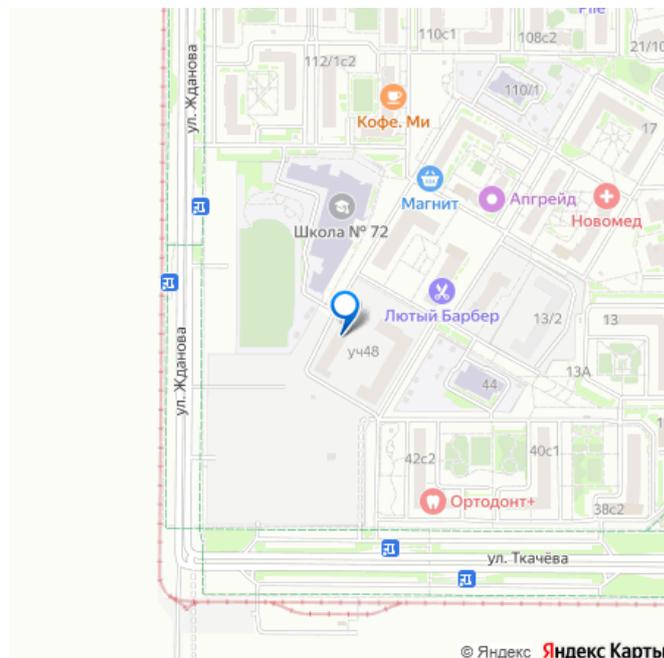
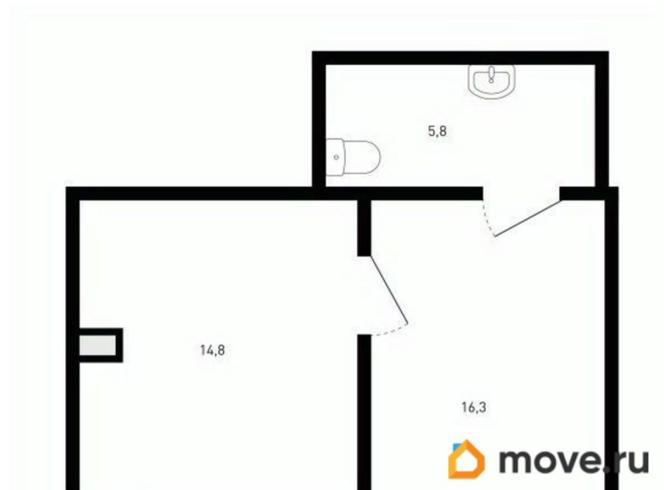
Описание

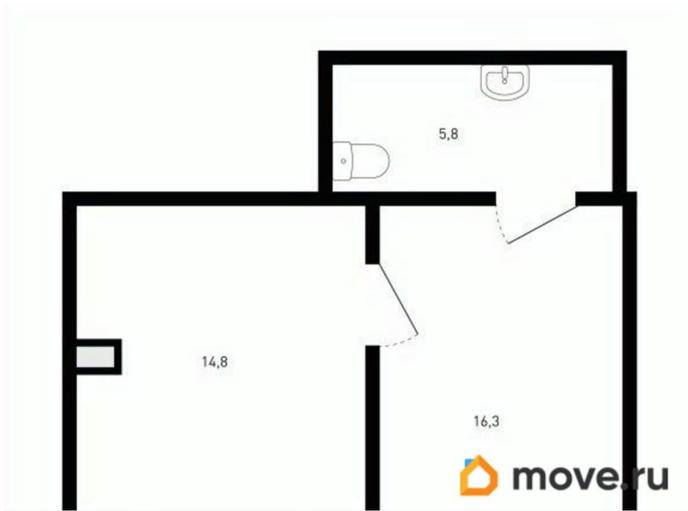
Коммерческое помещение свободного назначения расположено на первом этаже жилого дома, в центре мкр. Левенцовский. Высокий пешеходный и автомобильный трафик, платежеспособная аудитория, множество свободных ниш и высокий спрос на аренду. Помещение имеет отдельный вход, витражные окна, удобный подъезд. Доступно в рассрочку без процентов от застройщика, а также в ипотеку.

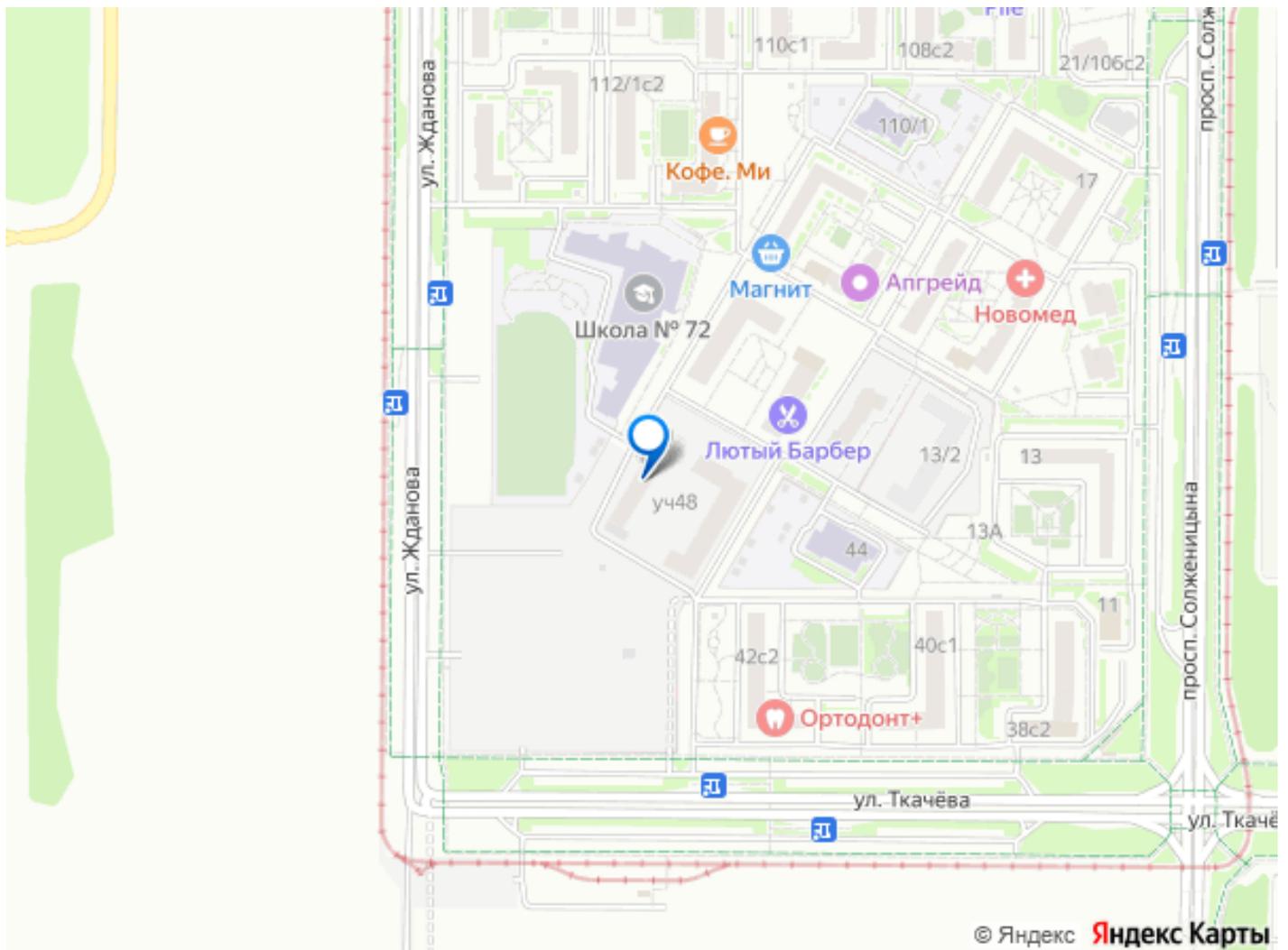
<https://rnd.move.ru/objects/9285278095>

**ТЭН девелопмент Ростов-на-Дону, ТЭН
девелопмент Ростов-на-Дону
79895134709**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России