

Создано: 06.11.2025 в 17:00

Обновлено: 04.02.2026 в 16:17

<https://rnd.move.ru/objects/9286348086>

Николай Павленко, Согласие-юг

79885607938

Ростовская область, Батайск, Огородная улица, 84/1

22 500 000 ₽

Ростовская область, Батайск, Огородная улица, 84/1

Улица

[улица Огородная](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

378 м²

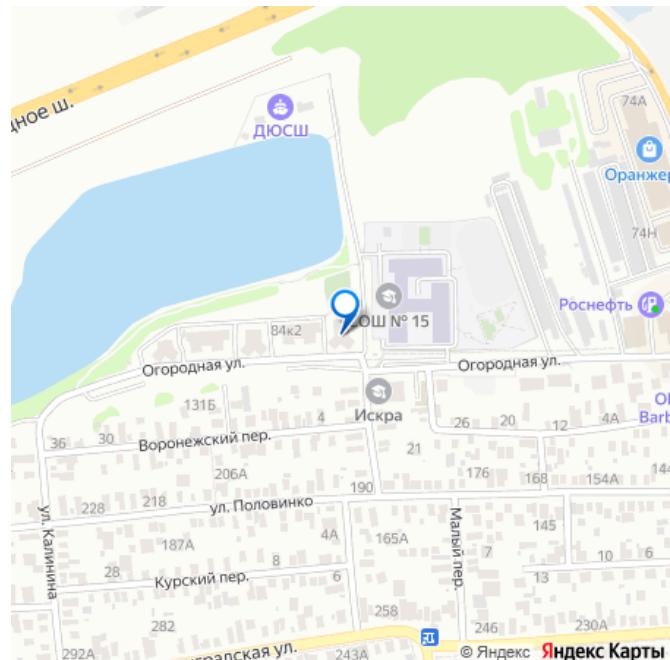
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

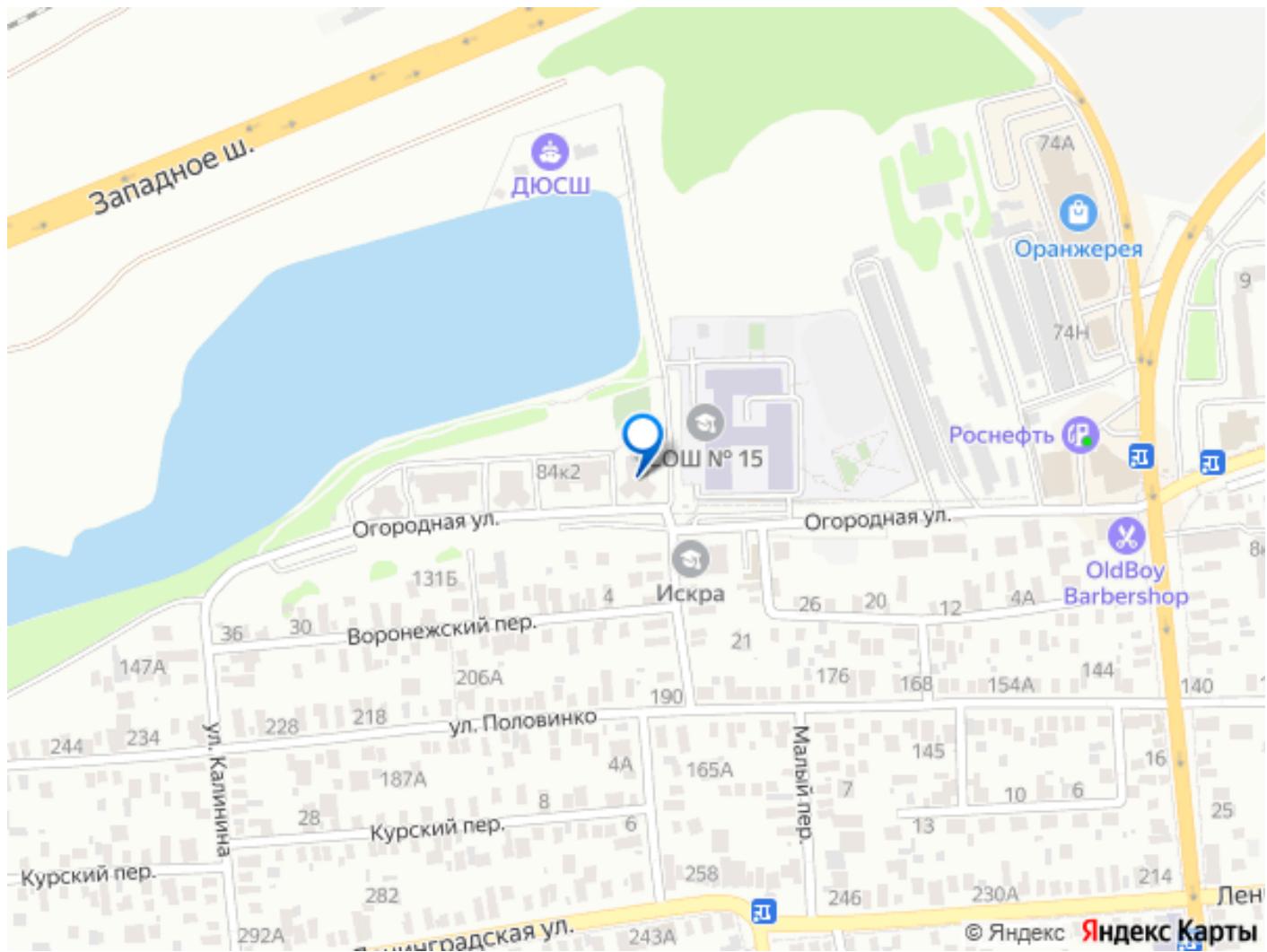
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

В продаже кафе с неоконченным ремонтом. Готовность ремонта 95%. Мебель и оборудование (список по запросу, или подробнее уже на показе) входят в стоимость. В ремонте использованы только качественные материалы. Удобное расположение на берегу реки Малый Койсуг, красивый вид на воду из окон, и с летней террасы. 45кВт электроэнергии и можно увеличить. 4 входа в помещение с улицы. Любые формы оплаты, включая рассрочку. Более подробно по телефону и на объекте.





Move.ru - вся недвижимость России