

Создано: 25.04.2024 в 16:02

Обновлено: 24.07.2024 в 15:50

<https://rnd.move.ru/objects/9288163415>

Собственник

79885310240

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Филимоновская улица, 285**

26 100 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Филимоновская улица,
285

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Филимоновская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

394 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа Помещения От Собственника,
площадью 394 кв. М. Уникальное
предложение для вашего бизнеса!

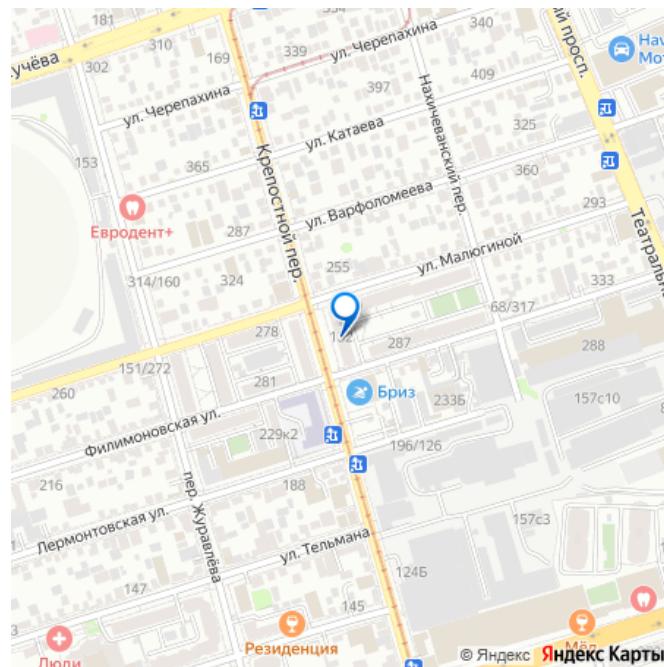
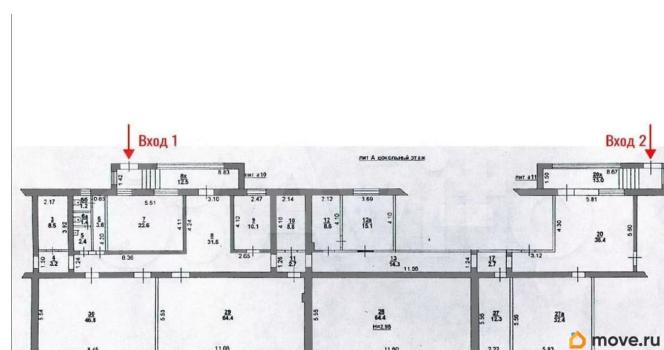
Помещение в центре Ростова-на-Дону.

Идеальное расположение для вашего
бизнеса. Локация: Ростов-на-Дону,
Филимоновская улица, 285. Вход в
помещение с задней стороны здания.

Кадастровый номер 61:44:0040417:434.

Разрешение на отдельный вход с фасадной
части (со стороны Крепостного) уже

для заметок



получено. Коммуникации: централизованное водоснабжение, водоотведение, электричество, отопление. Инфраструктура района: Бассейн, Школа и детские обучающие учреждения, Кафе и общепит, Яндекс маркет и др. Сервисы по доставкам в шаговой доступности, Продуктовые магазины, Коворкинг, Гостиницы и хостелы. Подходит под размещение: офисов. Складов. Комнат хранения. Супермаркетов. Дошкольных учреждений/ кружков и обучающих студий. Рассмотрим альтернативные варианты продажи для развития собственного бизнеса. Показ в любое удобное для вас время. Документы готовы к сделке. Любая форма расчета.

