

🕒 Создано: 04.12.2024 в 15:10

Обновлено: 03.12.2025 в 09:48

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект 40-летия Победы, 37/5**

**5 400 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия  
Победы, 37/5

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

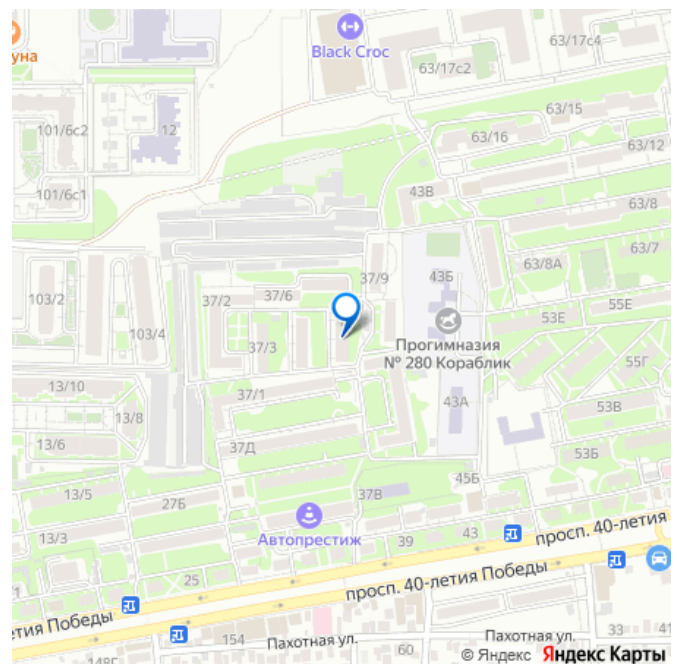
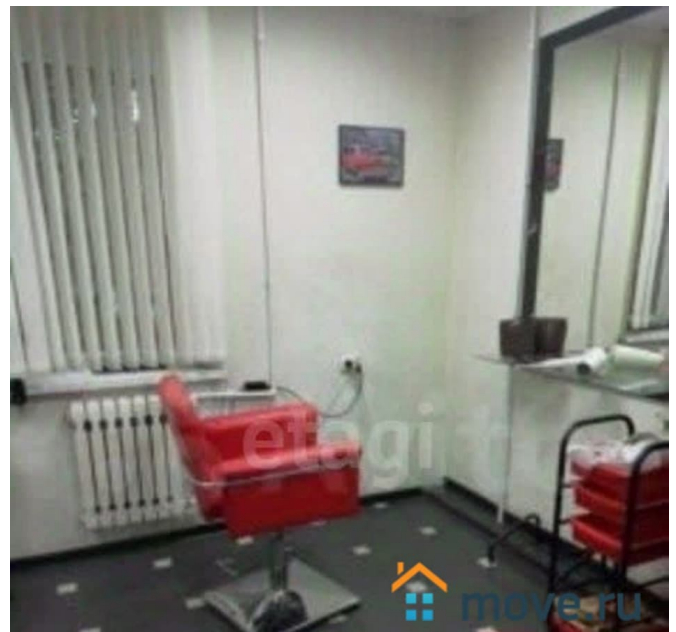
В продаже нежилое помещение, общей площадью 40 кв.м. расположенное на 1 этаже 5-ти этажного жилого дома, на пр.40 Летия Победы МКР Александровка. Отдельный вход. Помещение изначально было коммерческим. Рядом большой сетевой магазин, генерирует пешеходный трафик. Подходит под различные виды бизнеса - салон красоты, офис-продаж, пункт выдачи, ателье и т.п. Срочная продажа, документы готовы к сделке. Полная сумма в договоре.

<https://rnd.move.ru/objects/9267692025>

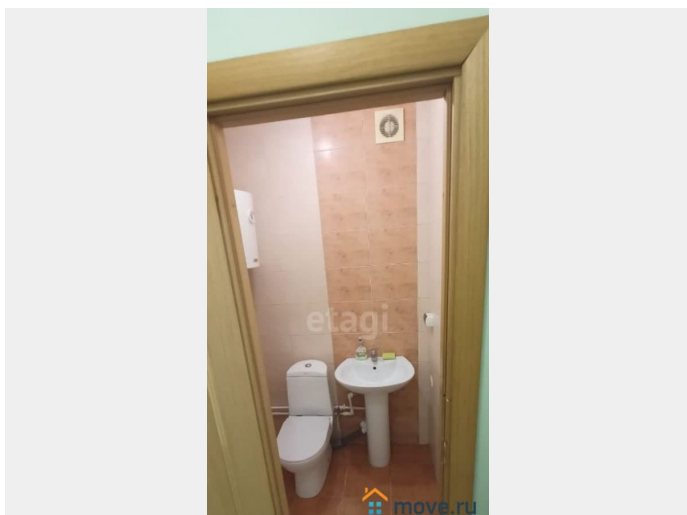
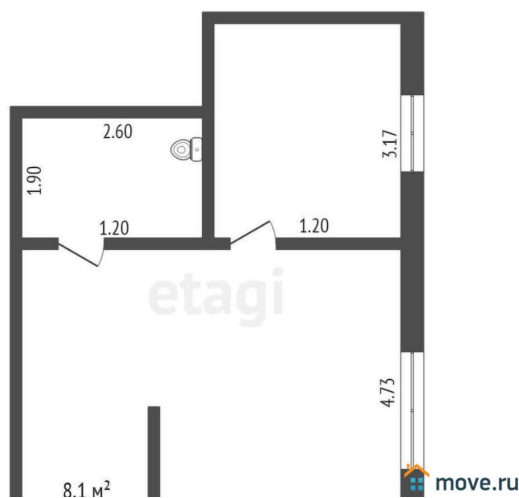
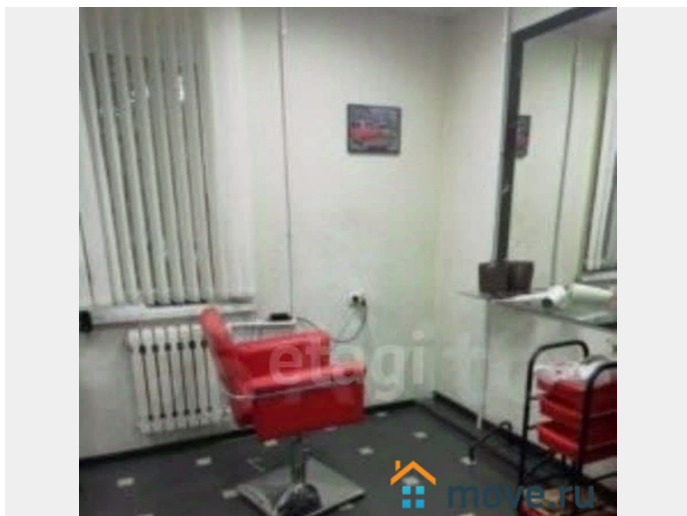
**Лариса Владимировна Капуста, Этажи  
Ростов-на-Дону**

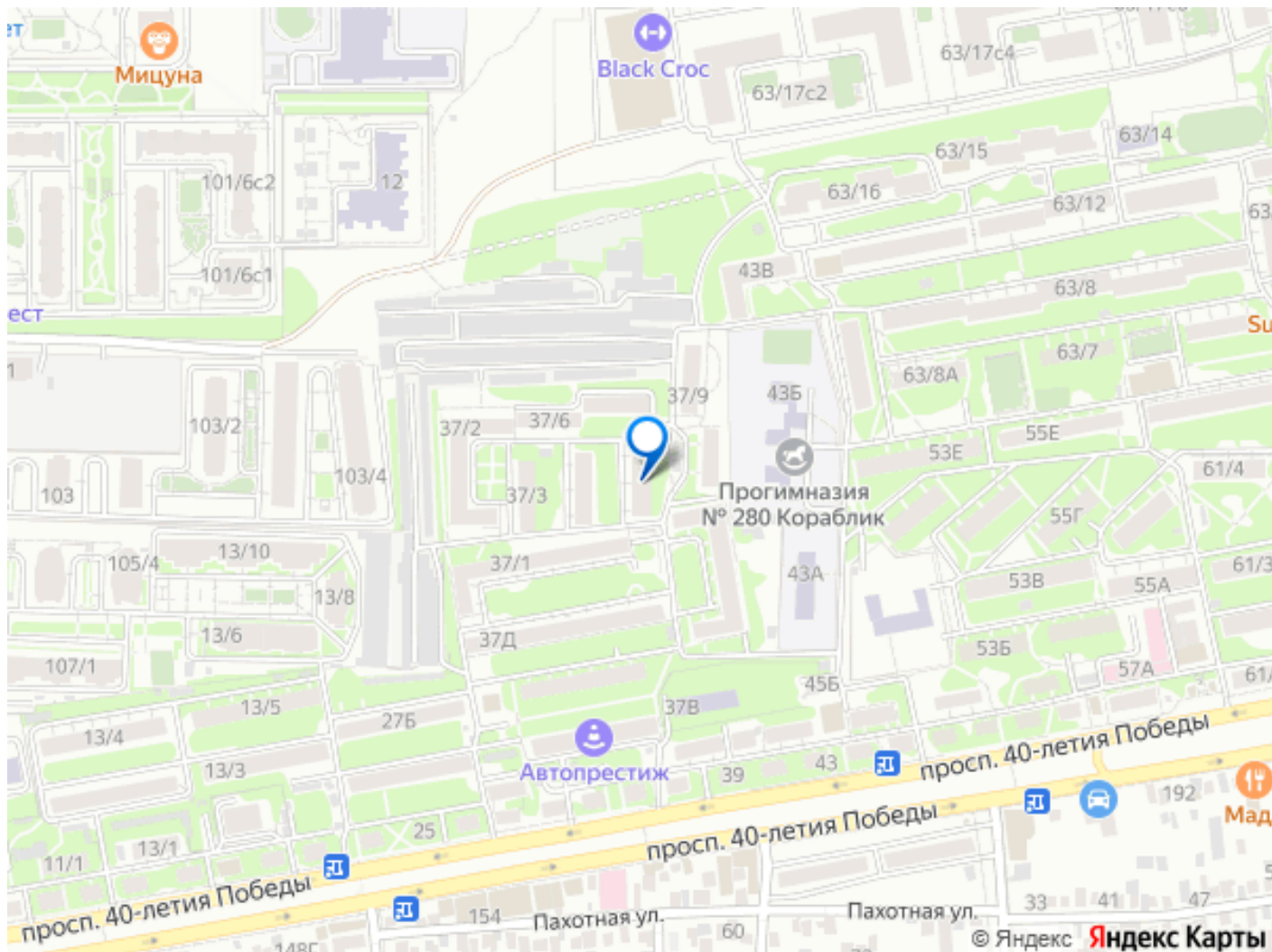
**79896207898**

для заметок



Рассмотрим разные формы расчета. Помощь в одобрении ипотеки. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 129509 Номер в базе: 2443857





Move.ru - вся недвижимость России