

Создано: 29.01.2026 в 17:27

Обновлено: 30.01.2026 в 18:17

Ростовская область, Батайск, улица Куйбышева, 5

**4 500 000 ₽**

Ростовская область, Батайск, улица Куйбышева, 5

Улица

[улица Куйбышева](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Без комиссии! Продается помещение свободного назначения 42 м<sup>2</sup> на цокольном этаже нового дома в центре города Батайск. Помещение находится в жилом доме, есть отдельный вход в цоколь с улицы.

Помещение оборудовано под салон красоты. Но можно использовать на ваше усмотрение, статус Свободного назначения.

Характеристика помещения: Общая площадь 42м<sup>2</sup>; Высота потолков - 2,6 м<sup>2</sup>; Все коммуникации проведены. Есть парковка перед зданием и удобный подъезд.

Помещение расположено в доме на главной улице при въезде в г. Батайск (высокий

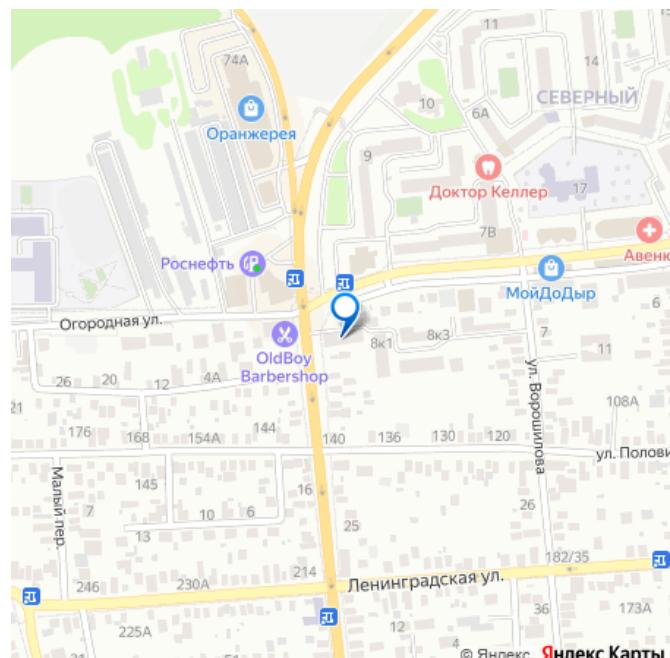
<https://rnd.move.ru/objects/9288569550>

Ирина Ивановна Луценко, Этажи

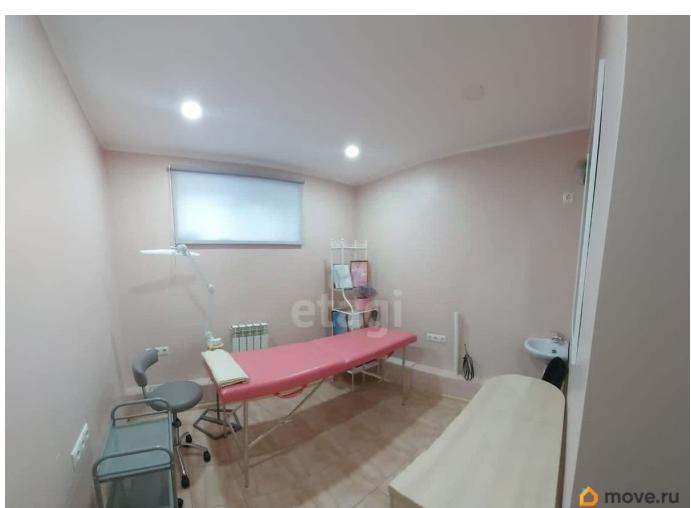
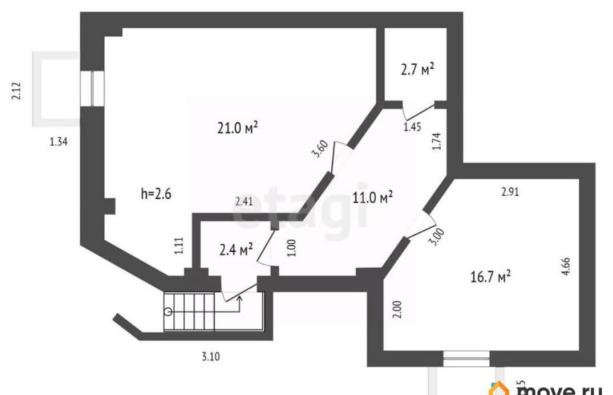
Ростов-на-Дону

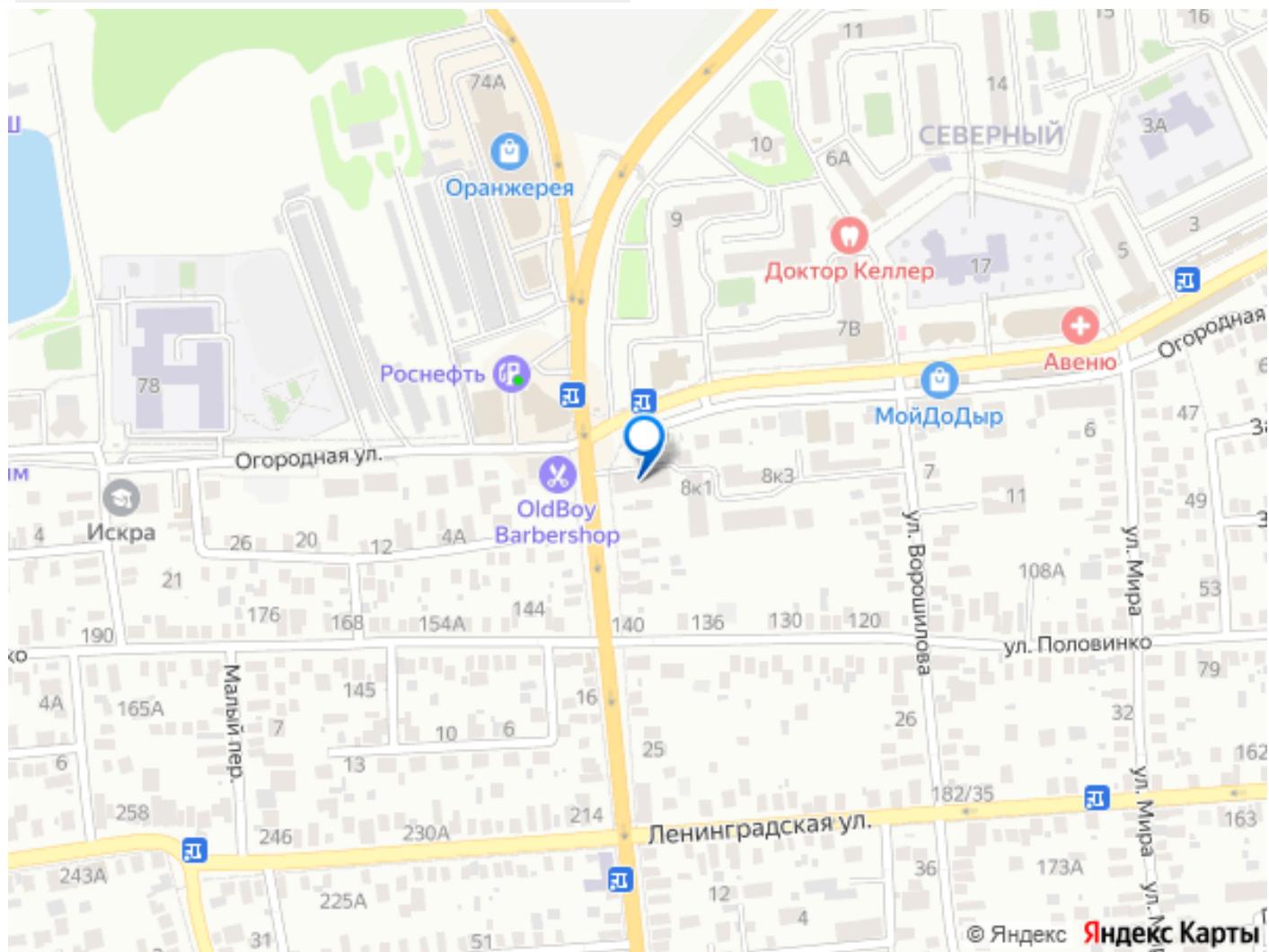
**79896316519**

для заметок



автомобильный трафик). Предоставляем полное юридическое сопровождение сделки на всех этапах. Остались вопросы, звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 164562 Номер в базе: 2399078





Move.ru - вся недвижимость России