

🕒 Создано: 08.04.2026 в 16:16

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 16:03

Ирина Князева, Вавилон

79188910380

Ростовская область, Волгодонск, Степная улица

3 500 000 ₺

Ростовская область, Волгодонск, Степная улица

Улица

[улица Степная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

42 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

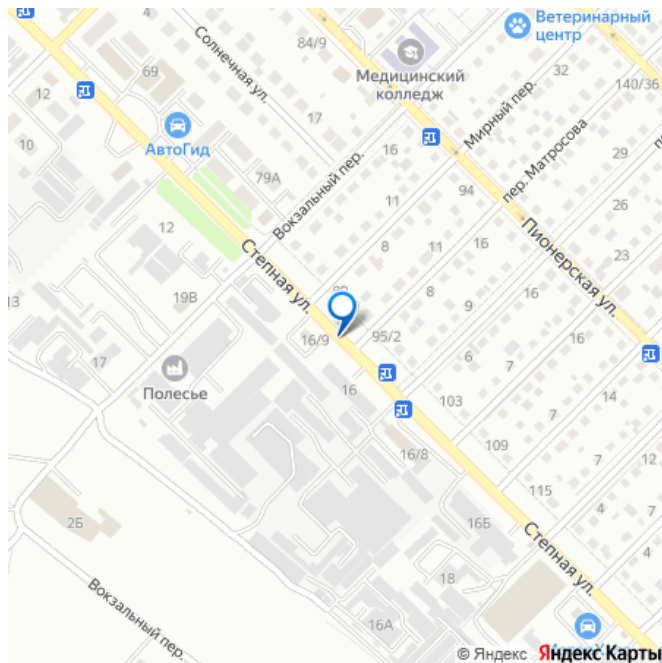
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

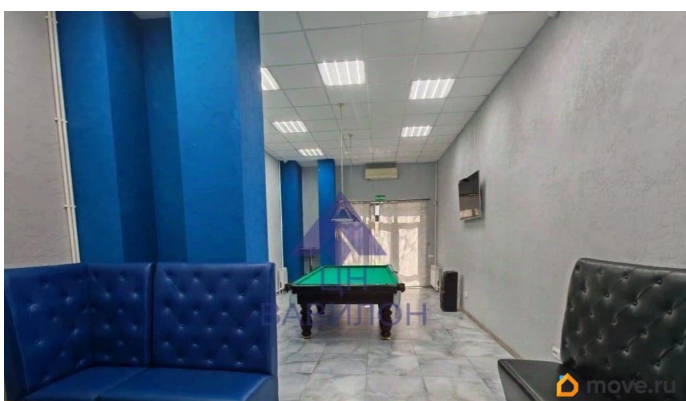
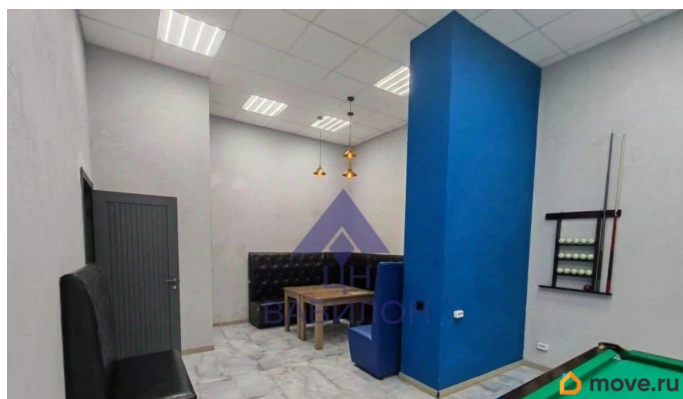
Описание

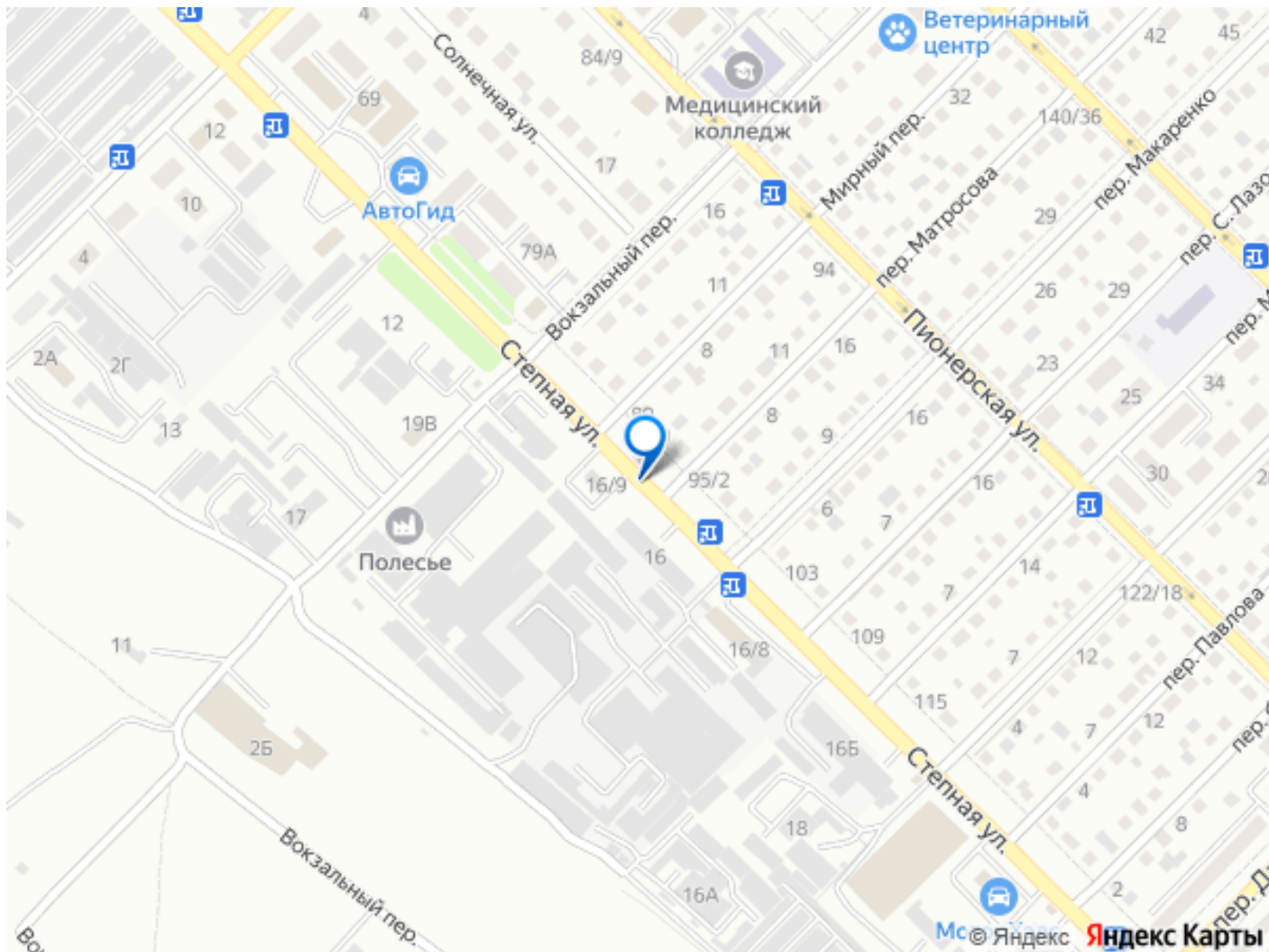
Арт. 134224507 Продается нежилое помещение свободного назначения, идеально подходящее под офис, магазин, аптеку, шоурум или салон красоты. Характеристики: Площадь: 42 кв. м. Этаж: 1 (отдельный вход) Коммуникации: Все центральное (электричество, вода, отопление, канализация). Готово к эксплуатации. Состояние: с ремонтом Преимущества: Отдельный вход, не зависящий от жилого подъезда. Высокая проходимость. Удобная транспортная развязка, парковка. Развитая инфраструктура (остановки, магазины рядом). Это готовый актив для стабильного

для заметок



пассивного дохода (сдача в аренду) или развития собственного дела. Юридически чистое помещение, все документы готовы к сделке.





Move.ru - вся недвижимость России