

🕒 Создано: 06.12.2025 в 22:38

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 12:41

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Братский переулок, 46/16**

**6 000 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Братский переулок,  
46/16

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[Братский переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

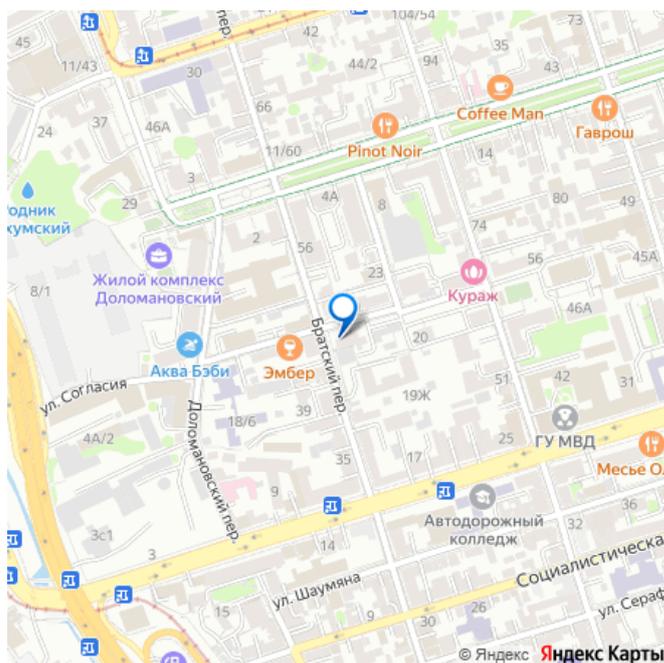
Продается нежилое помещение, площадь 42.8 м2, расположенное по адресу: г. Ростов-на-Дону, пер. Братский, д. 46/16. Хорошее местоположение в центре города: 700 м до ул. Б. Садовая (остановка общ. транспорта Братский), до Ж/д вокзала 1.3 км, до автовокзала 1.4 км, до Пушкинской 1 км). Развитая инфраструктура. Рядом находится Социальный Фонд России, Ростовский филиал ЦМРБанк, Ростелеком, Ростовский-на-Дону строительный колледж, стоматология

<https://rnd.move.ru/objects/9287221695>

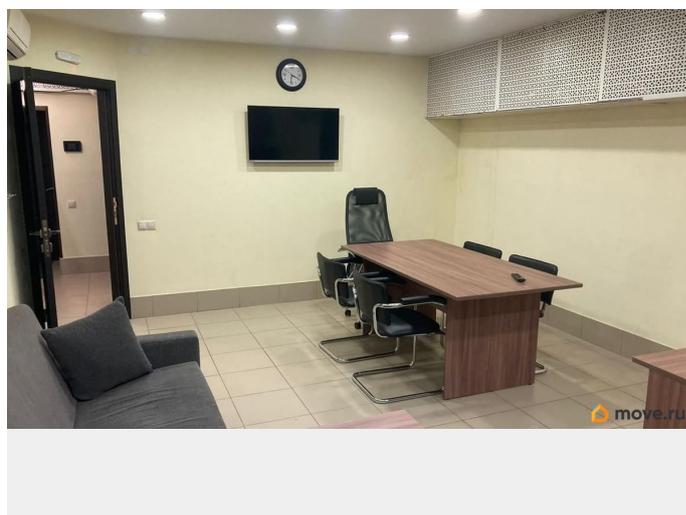
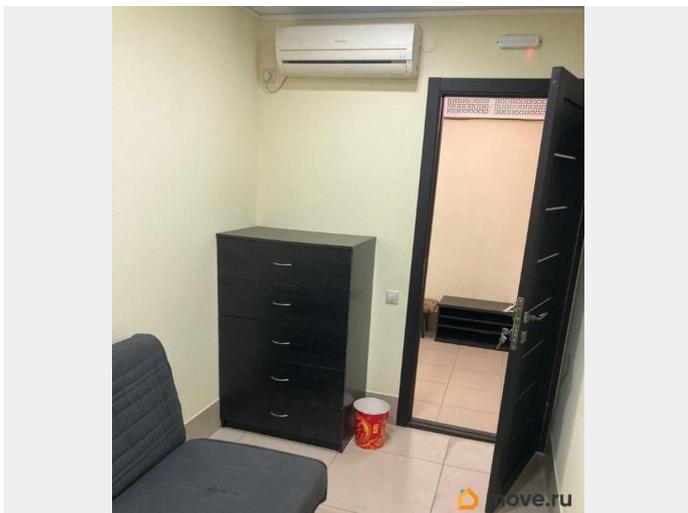
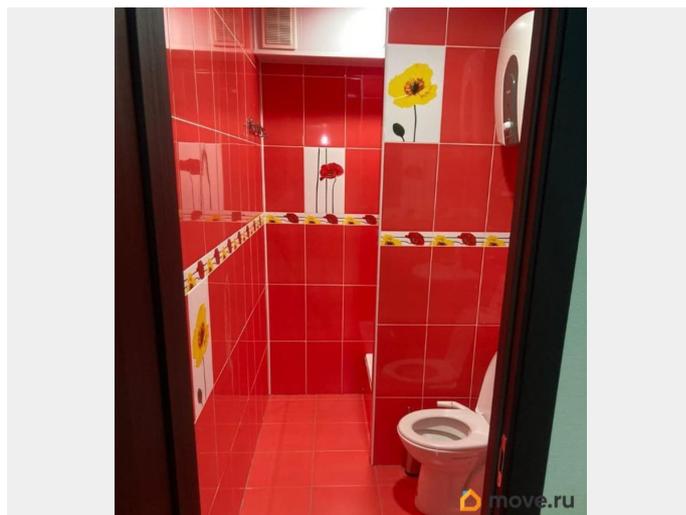
**Собственник**

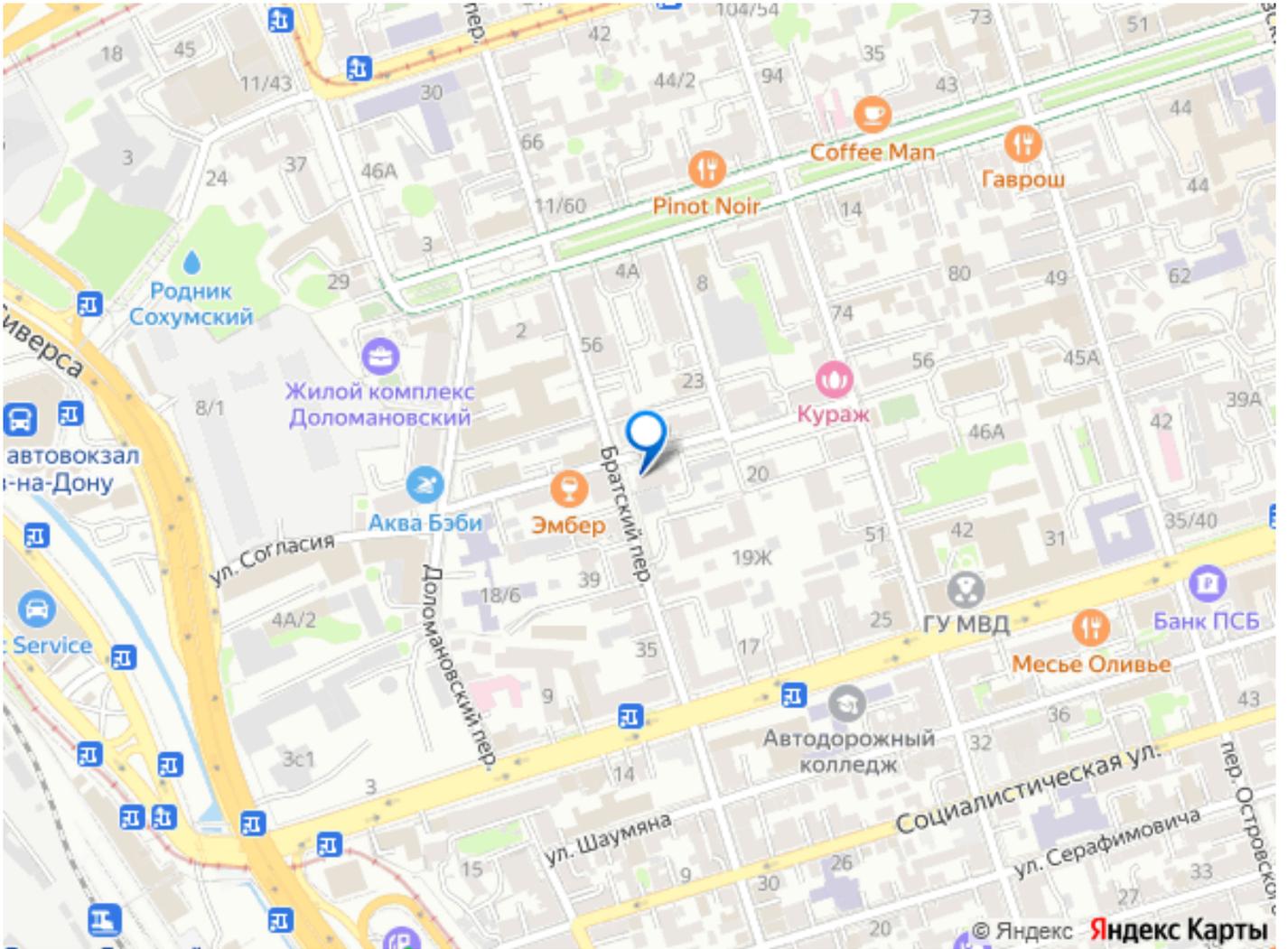
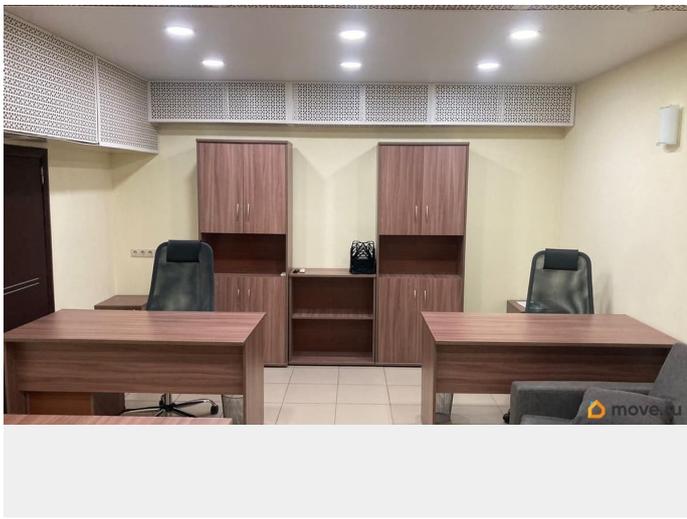
**79198955367**

для заметок



Астродент, продуктовые магазины, аптеки, кофейня и др. Закрытая территория. Имеется 2 входа на территорию двора. Отдельный вход в помещение. В помещении: 2 комнаты, коридор, с/у. С/у с душевой кабинкой, раковиной и бойлером. Счетчики электроэнергии и водоснабжения находятся в этом же помещении. Продавец - собственник помещения. Остались вопросы звоните.





Move.ru - вся недвижимость России