

Создано: 06.12.2025 в 22:38

Обновлено: 05.01.2026 в 22:38

<https://rnd.move.ru/objects/9287221695>

Собственник

79198955367

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Братский переулок, 46/16**

6 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Братский переулок,

46/16

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[Братский переулок](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

43 м²

Детали объекта

Тип сделки

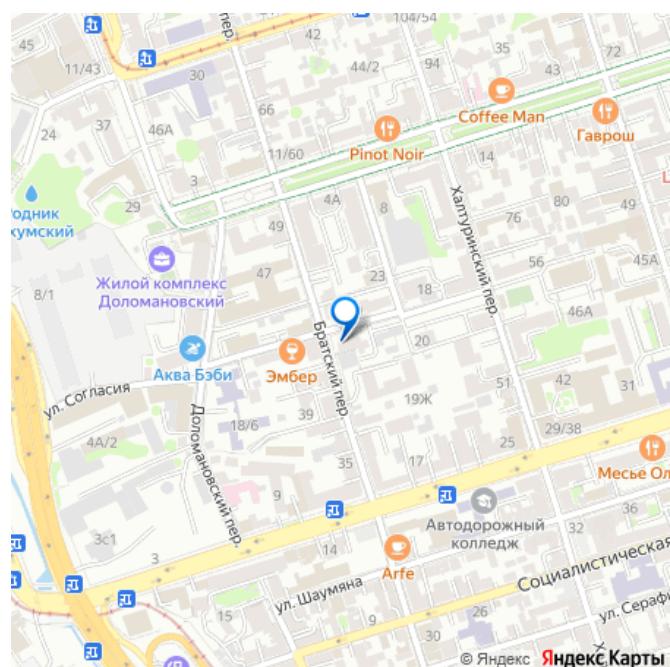
Продам

Раздел

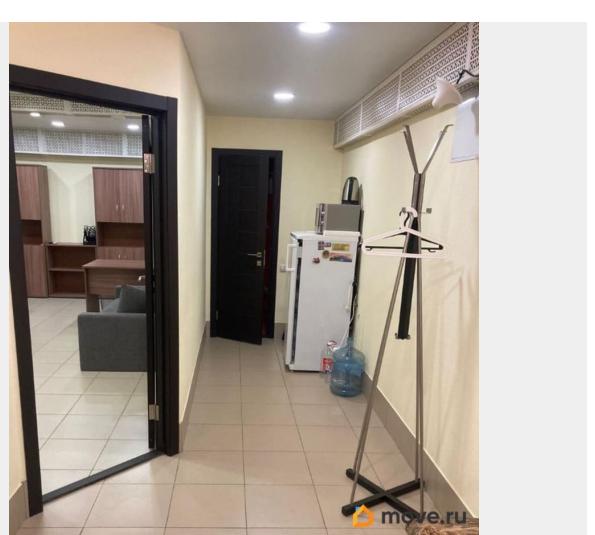
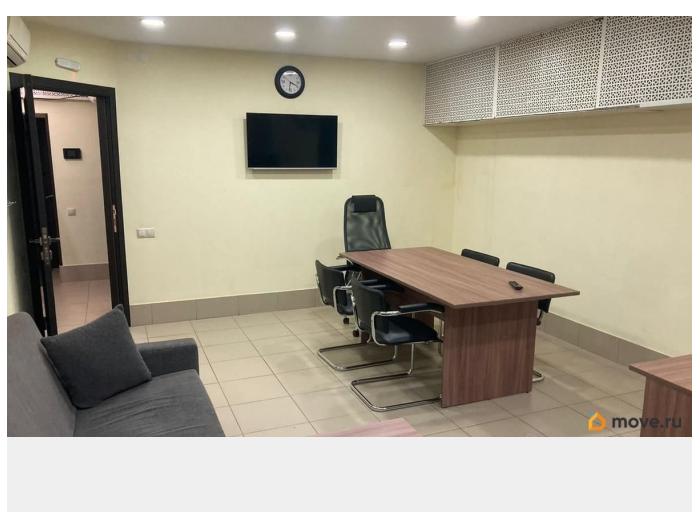
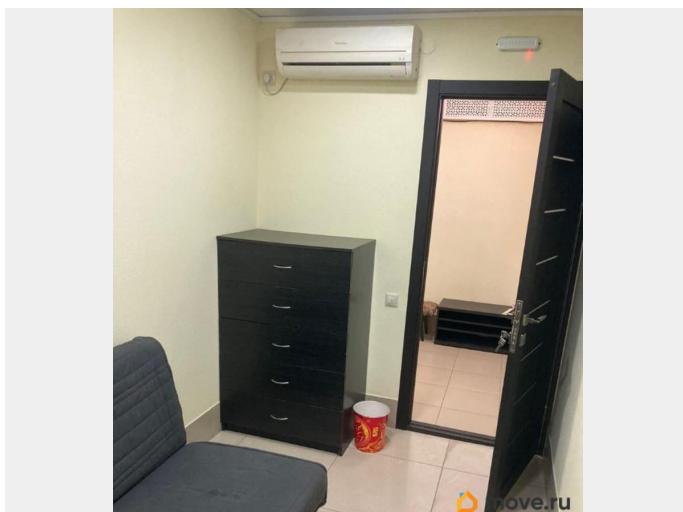
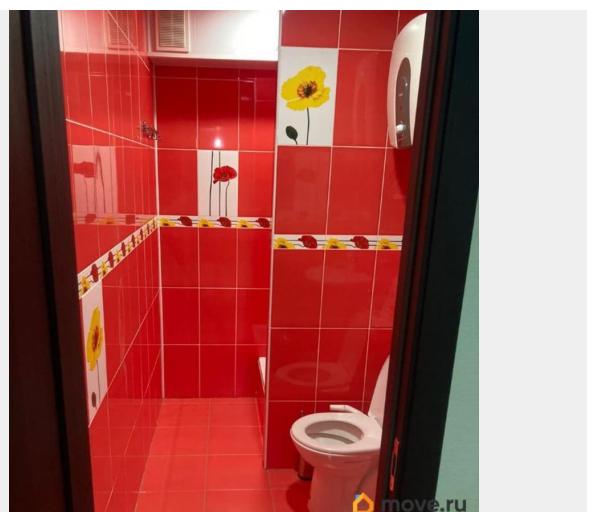
[Коммерческая недвижимость](#)

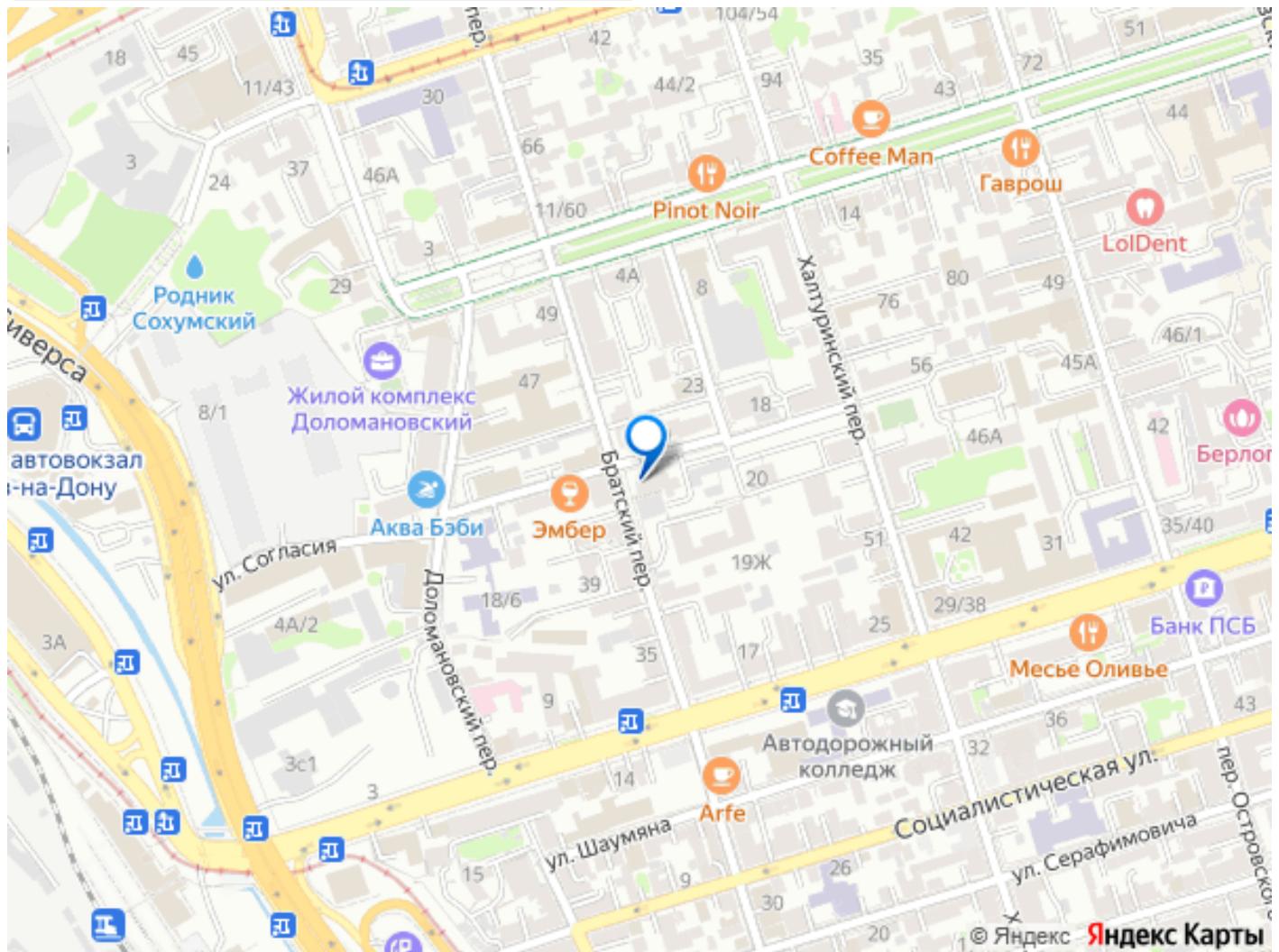
Описание

Продается нежилое помещение, площадь 42.8 м², расположенное по адресу: г. Ростов-на-Дону, пер. Братский, д. 46/16. Хорошее местоположение в центре города: 700 м до ул. Б. Садовая (остановка общ. транспорта Братский), до Ж/д вокзала 1.3 км, до автовокзала 1.4 км, до Пушкинской 1 км). Развитая инфраструктура. Рядом находится Социальный Фонд России, Ростовский филиал ЦМРБанк, Ростелеком, Ростовский-на-Дону строительный колледж, стоматология



Астродент, продуктовые магазины, аптеки, кофейня и др. Закрытая территория. Имеется 2 входа на территорию двора. Отдельный вход в помещение. В помещении: 2 комнаты, коридор, с/у с душевой кабинкой, раковиной и бойлером. Счетчики электроэнергии и водоснабжения находятся в этом же помещении. Продавец - собственник помещения. Остались вопросы звоните.





Move.ru - вся недвижимость России