

🕒 Создано: 22.03.2026 в 02:21

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 02:21

**Ростовская область, Волгодонск, ул.
Гагарина, 9**

3 850 000 ₺

Ростовская область, Волгодонск, ул. Гагарина, 9

Улица

[улица Гагарина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

44.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

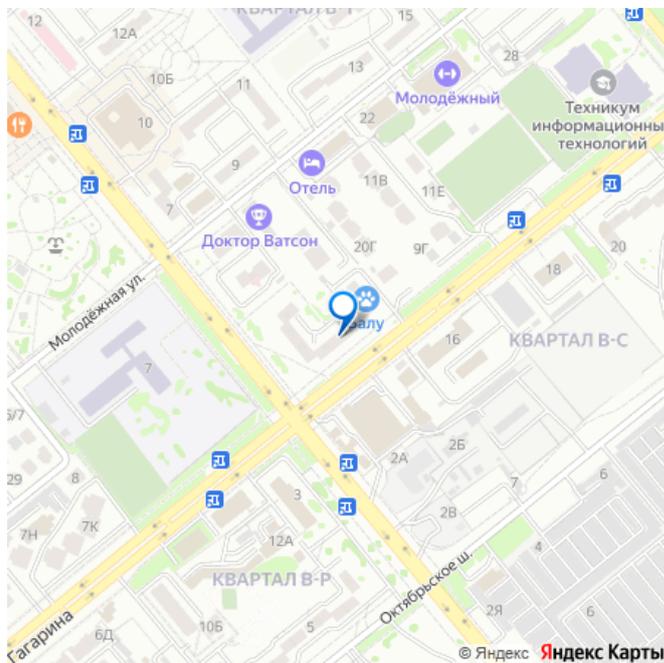
Описание

Номер в базе компании: 510437. Продажа коммерческой недвижимости на 1 этаже 9 этажного здания, Ростовская обл., г. Волгодонск по ул. Гагарина, район - В-1. Общая площадь 44.6 кв.м. Категория коммерческого объекта: готовый бизнес. Представляется уникальная возможность приобрести готовый бизнес в сфере индустрии красоты и здоровья. Салон, предлагаемый к продаже, находится в превосходном состоянии. Все технические аспекты тщательно продуманы до мелочей: коммуникации, включая системы водообеспечения и канализации, полностью

<https://rnd.move.ru/objects/9292322684>

Анна, Центр Недвижимости АльянсА
89251234567

для заметок



обновлены, что гарантирует бесперебойную работу на годы вперед. Это не просто помещение, а отлаженный механизм, готовый к немедленной плодотворной работе. Юридическая чистота сделки подчеркивается абсолютной прозрачностью: вся документация собрана в полном объеме, а собственник одно лицо, что исключает любые возможные коллизии. Владелец, подходящий к вопросу со всей серьезностью, настроен на максимально оперативное и конструктивное взаимодействие. Возможен торг, реальному покупателю



