

Создано: 08.12.2025 в 16:23

Обновлено: 05.01.2026 в 18:03

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Заводская улица, 1/38**

**3 900 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Заводская улица, 1/38

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Заводская](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

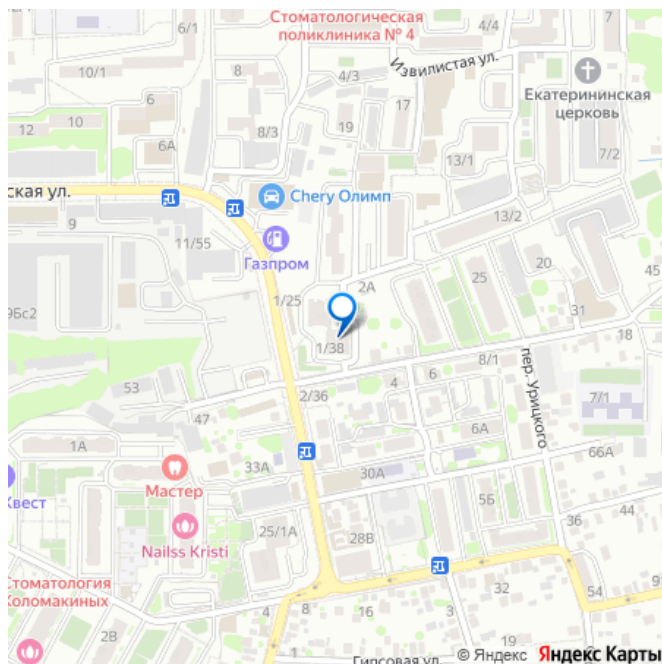
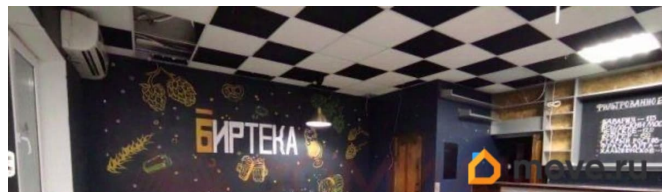
Арт. 120853861 В продаже помещение свободного назначения, расположенное на цокольном этаже жилого здания, общей площадью 44 кв. м. Отлично подойдет для развития Вашего бизнеса, район густонаселенный, что обеспечит хороший трафик клиентов. Остальные помещения в здании сданы в аренду и функционируют. По запросу направлю видео-обзор помещения. По показам - пишите или звоните, ответу на все вопросы.

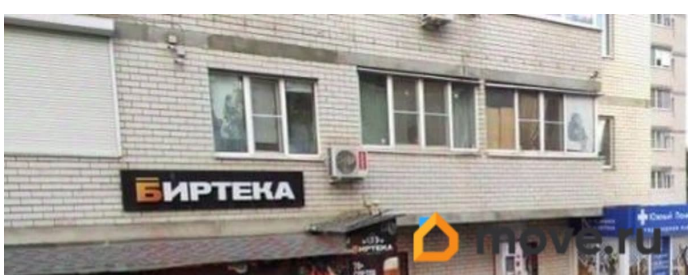
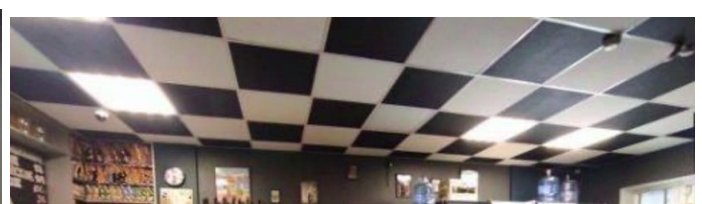
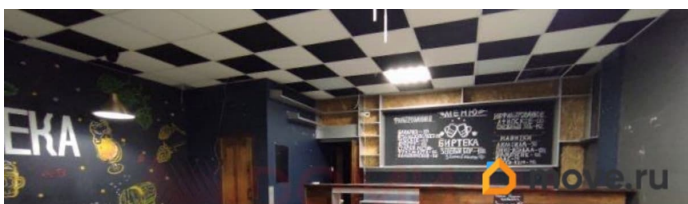
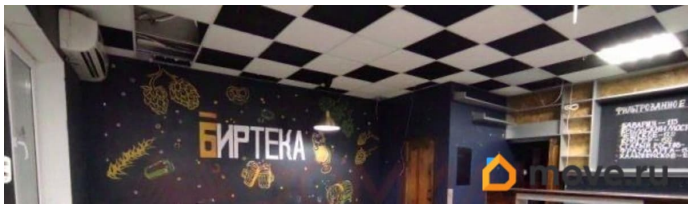
<https://rnd.move.ru/objects/9287241121>

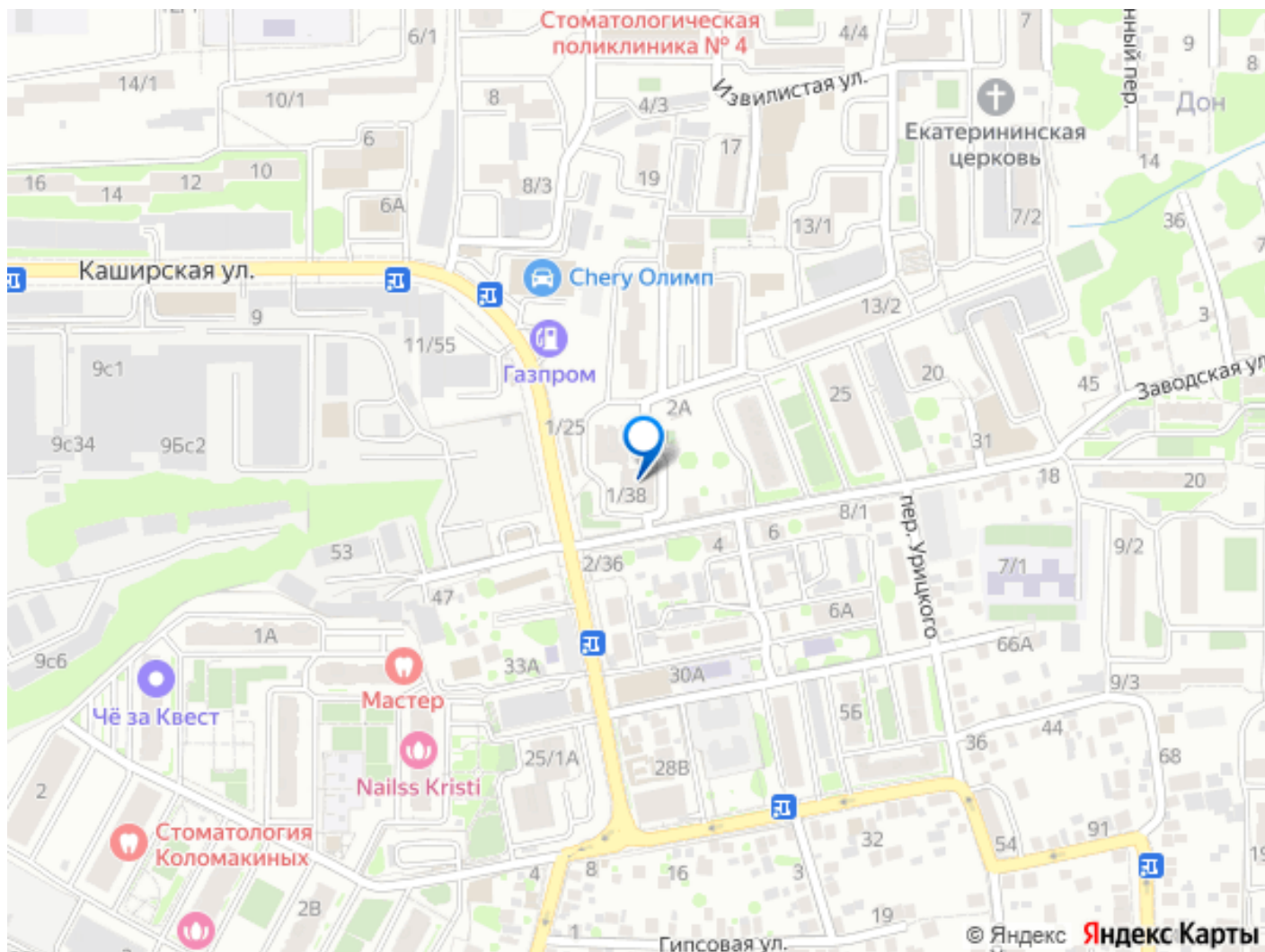
**Лариса Кравченко, Домиан**

**79885814164**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России