

Создано: 30.01.2026 в 14:35

Обновлено: 06.04.2026 в 14:55

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Маршала Жукова, 9**

**6 765 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Маршала Жукова, 9

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Маршала Жукова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

45.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

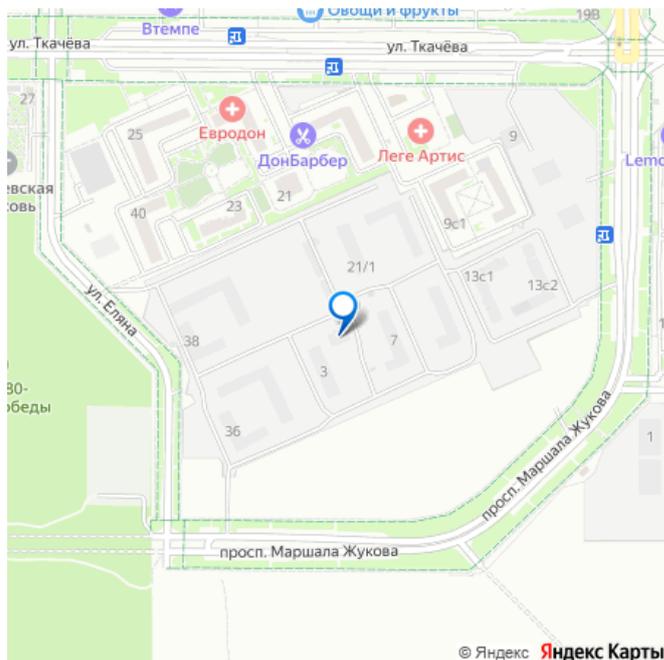
**Описание**

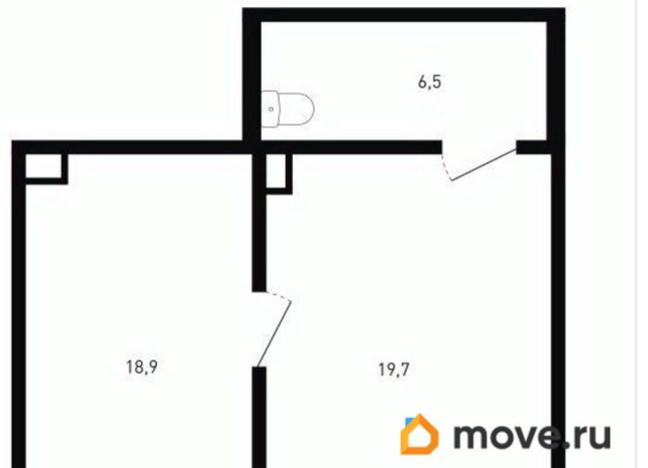
Коммерческое помещение свободного назначения расположено на первом этаже жилого дома, в центре мкр. Левенцовский. Высокий пешеходный и автомобильный трафик, платежеспособная аудитория, множество свободных ниш и высокий спрос на аренду. Помещение имеет отдельный вход, витражные окна, удобный подъезд. Доступно в рассрочку без процентов от застройщика, а также в ипотеку.

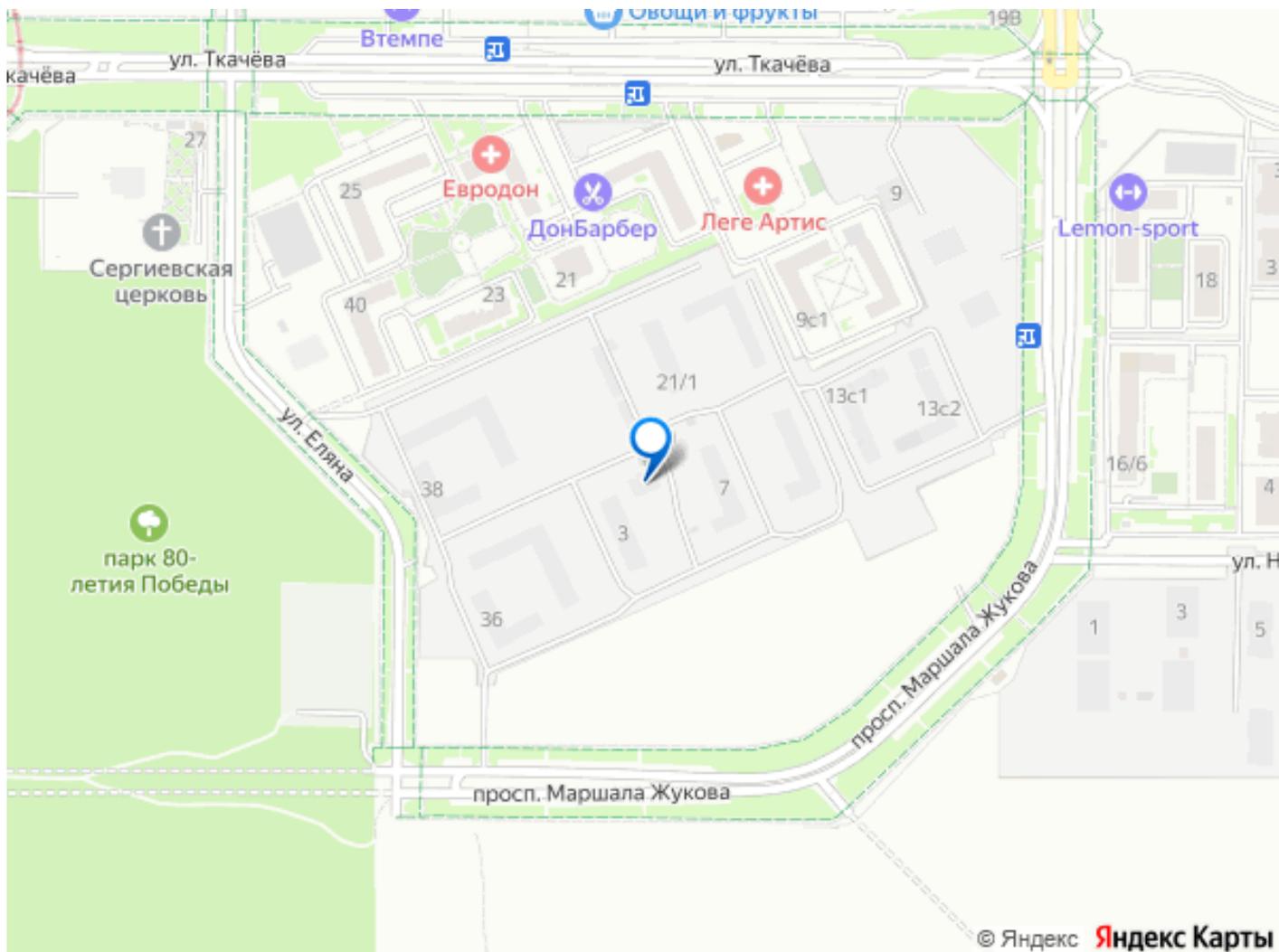
<https://rnd.move.ru/objects/9288569555>

**ТЭН девелопмент Ростов-на-Дону, ТЭН  
девелопмент Ростов-на-Дону  
79895134709**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России