

Создано: 01.07.2025 в 13:23

Обновлено: 25.12.2025 в 13:55

Ростовская область, Зверево, улица Казакова, 12

**3 500 000 ₽**

Ростовская область, Зверево, улица Казакова, 12

Улица

[улица Казакова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

46.5 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Продается нежилое помещение в г. Зверево, Ул.Казакова, д.12 Нежилое помещение свободного назначения (под любой разрешенный вид деятельности) с ремонтом. Общая площадь: 46,5 кв.м Этаж: 1/5, отдельный вход с улицы Помещение расположено в жилом пятиэтажном панельном доме. В помещении: 2 больших зала, кухня, санузел, застекленная просторная лоджия 6м (окна на лоджии деревянные, входная группа - пластик). Под лоджией есть помещение для хранения вещей/инвентаря). Отопление, водоснабжение, электричество -центральные

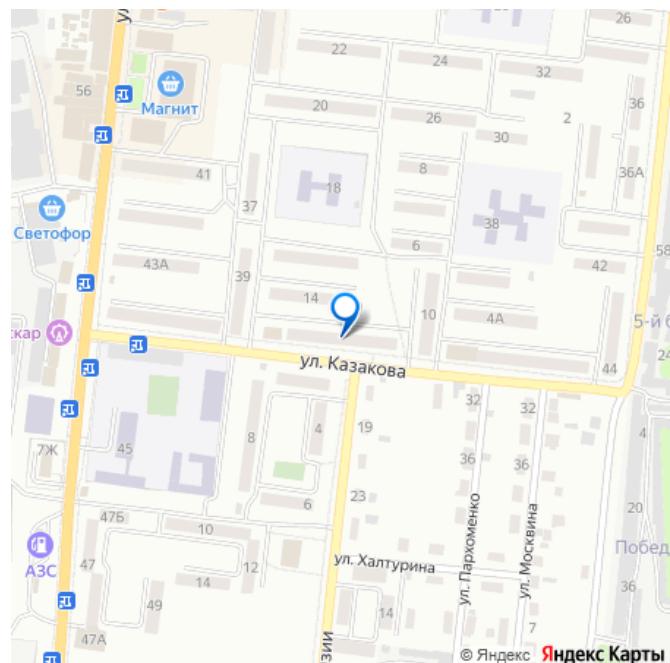
<https://rnd.move.ru/objects/9282151459>

**Департамент недвижимости,**

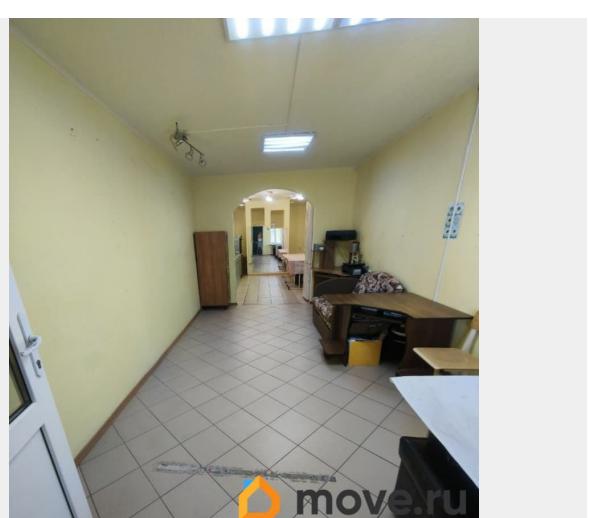
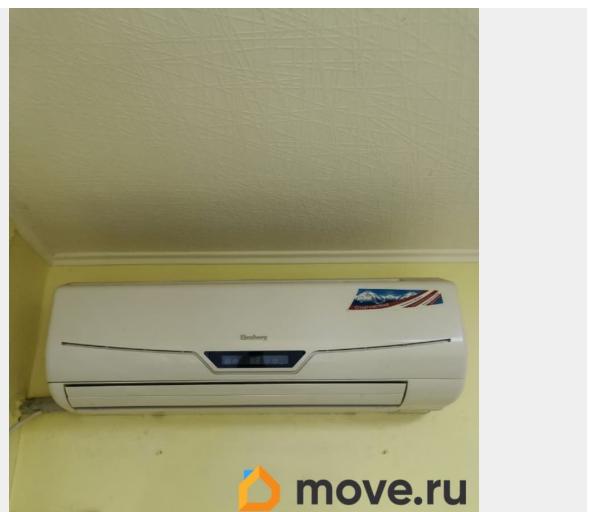
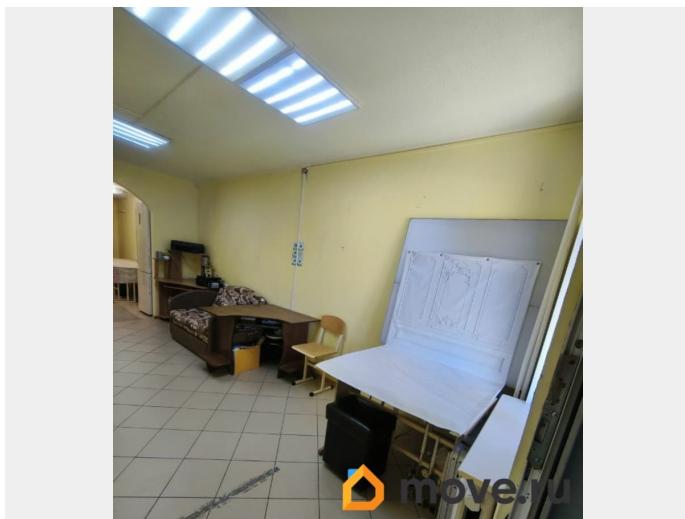
**Департамент недвижимости**

**79882500958**

для заметок



материал отделки пола - плитка санузел  
совмещенный: материал отделки - плитка;  
установлена необходимая сантехника,  
электрический титан. сплит-система;  
стеллажи и столы (могут оставаться в  
помещении при необходимости)  
предусмотрена парковка для автомобилей:  
отсыпана щебнем. удобная локация  
помещения: выход на дорогу с хорошим  
трафиком Инфраструктура: рядом остановка  
общественного транспорта магазины  
густонаселенный жилой район  
Задолженностей по коммунальным платежам  
и обременений на объекте нет. Документы в  
полном порядке, готовы к сделке.  
Перепланировка узаконена. Для покупателя  
сопровождение сделки бесплатное





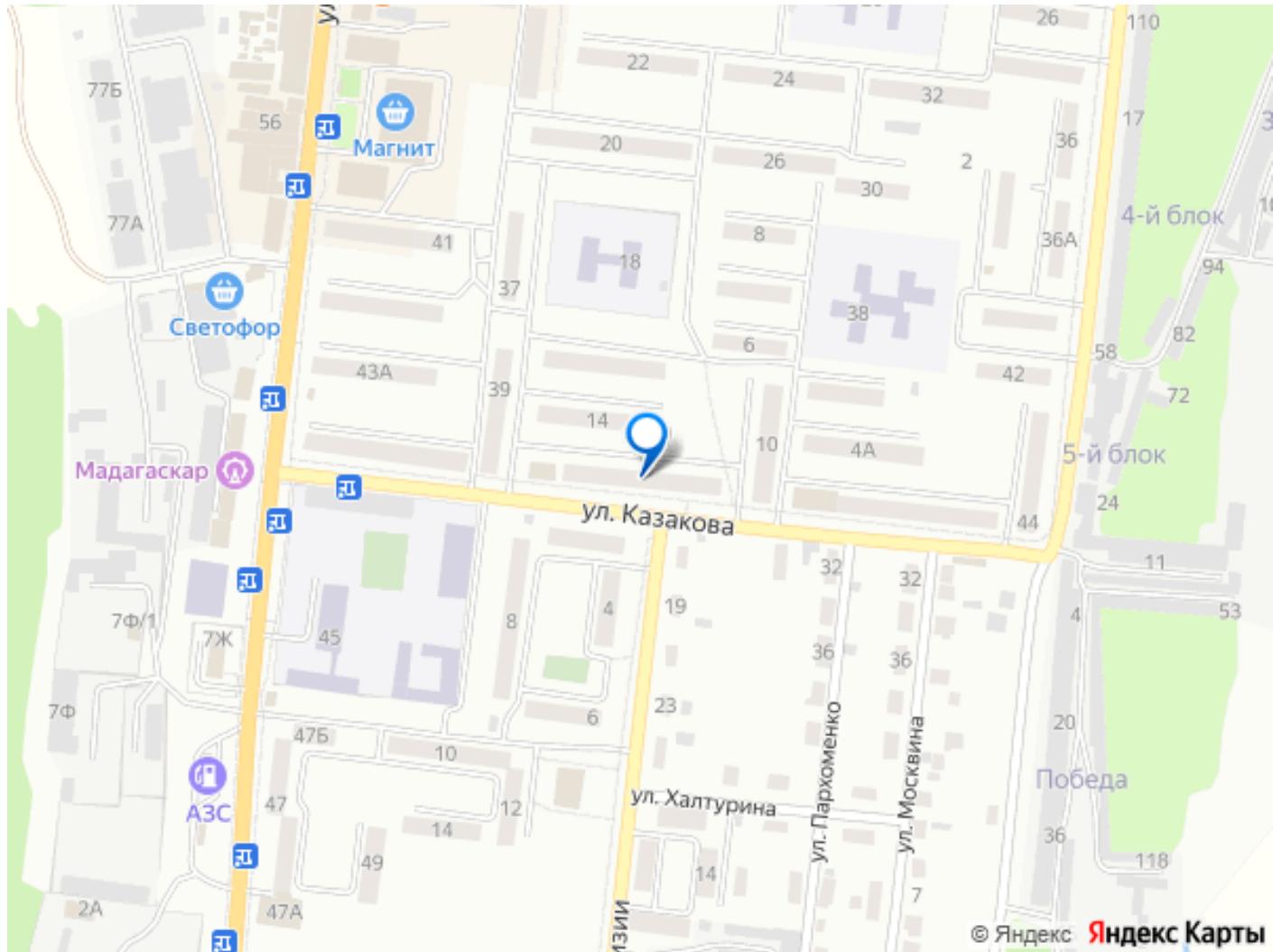
move.ru



move.ru



move.ru



© Яндекс Карты

