

Создано: 01.07.2025 в 13:23

Обновлено: 25.12.2025 в 13:55

**Ростовская область, Зверево, улица
Казакова, 12**

3 500 000 ₽

Ростовская область, Зверево, улица Казакова, 12

Улица

[улица Казакова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

46.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

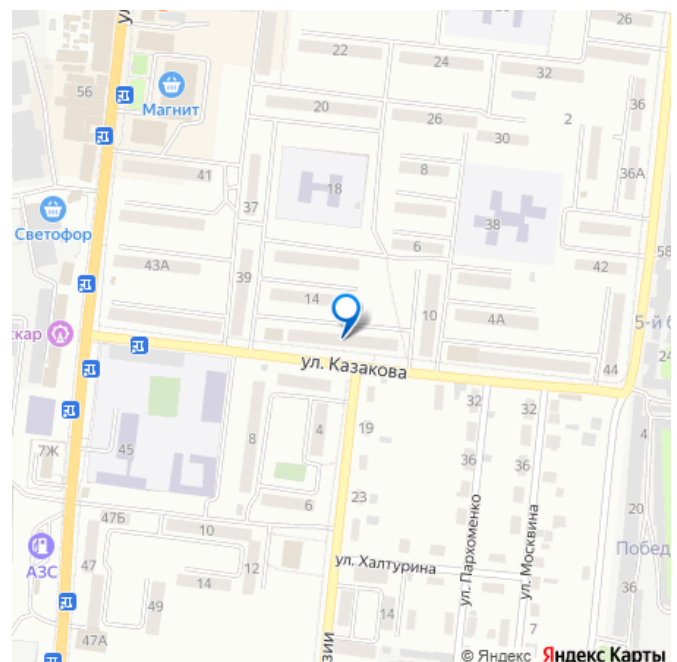
Описание

Продается нежилое помещение в г. Зверево, Ул.Казакова, д.12 Нежилое помещение свободного назначения (под любой разрешенный вид деятельности) с ремонтом. Общая площадь: 46,5 кв.м Этаж: 1/5, отдельный вход с улицы Помещение расположено в жилом пятиэтажном панельном доме. В помещении: 2 больших зала, кухня, санузел, застекленная просторная лоджия 6м (окна на лоджии деревянные, входная группа - пластик). Под лоджией есть помещение для хранения вещей/инвентаря). Отопление, водоснабжение, электричество -центральные

<https://rnd.move.ru/objects/9282151459>

**Департамент недвижимости,
Департамент недвижимости
79882500958**

для заметок



материал отделки пола - плитка санузел
совмещенный: материал отделки - плитка;
установлена необходимая сантехника,
электрический титан. сплит-система;
стеллажи и столы (могут остаться в
помещении при необходимости)
предусмотрена парковка для автомобилей:
отсыпана щебнем. удобная локация
помещения: выход на дорогу с хорошим
трафиком Инфраструктура: рядом остановка
общественного транспорта магазины
густонаселенный жилой район
Задолженностей по коммунальным платежам
и обременений на объекте нет. Документы в
полном порядке, готовы к сделке.
Перепланировка узаконена. Для покупателя
сопровождение сделки бесплатное

