

🕒 Создано: 04.12.2025 в 14:19

🔄 Обновлено: 04.12.2025 в 14:23

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Обороны, 27**

**12 000 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Обороны, 27

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Обороны](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

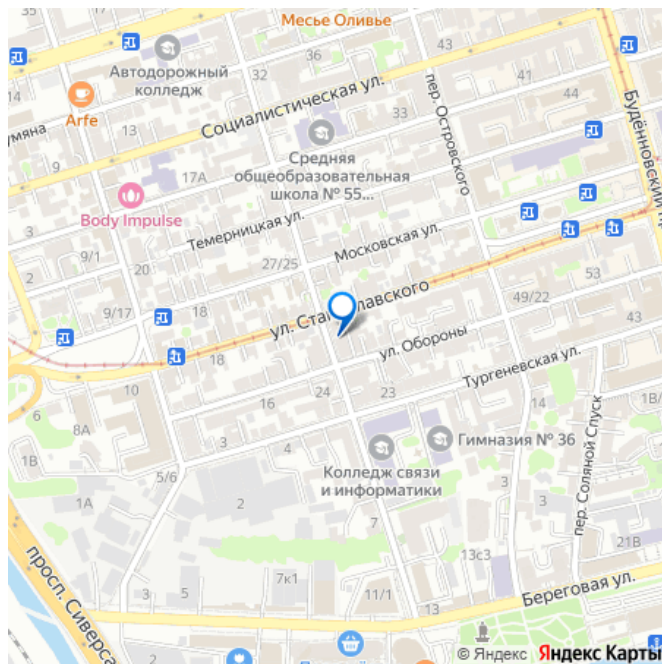
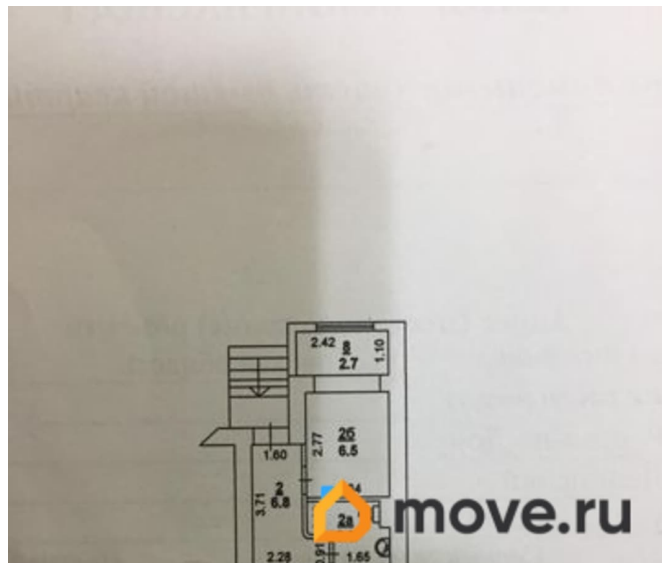
Собственник, продаю помещение 47 кв метров в Центре города. Торговый Зал + Офисное (склад) помещение. Два входа. Охранная и пожарная сигнализация, Санузел, Холодная, Горячая вода. Дизайнерский ремонт, Отличное Центральное отопление , 2 кондиционера. Линия интернет. Хороший пешеходный трафик, рядом школа и колледж. Транспортная доступность, возможность парковки для клиентов. Прямая продажа от собственника. Документы готовы. Ипотека подходит. Полная стоимость в ДКП.

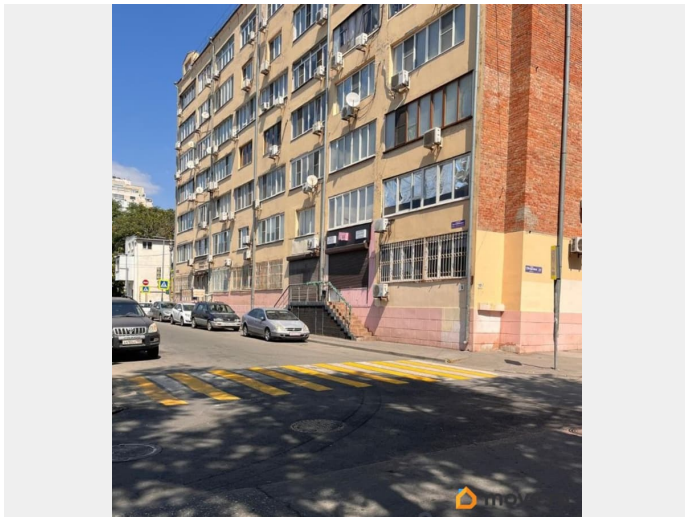
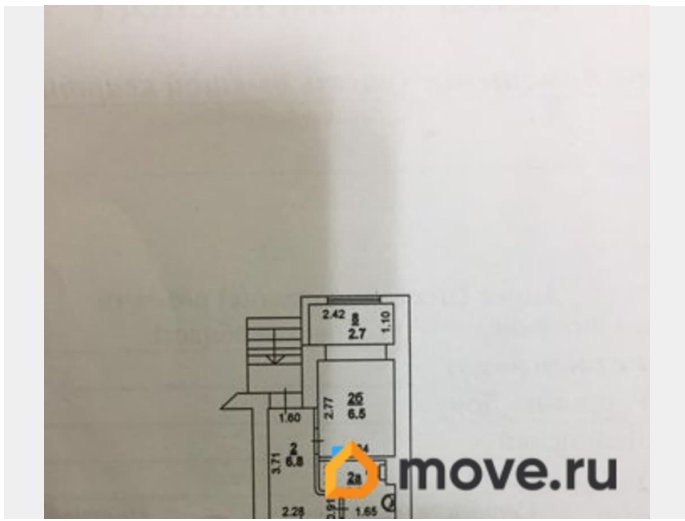
<https://rnd.move.ru/objects/9287150302>

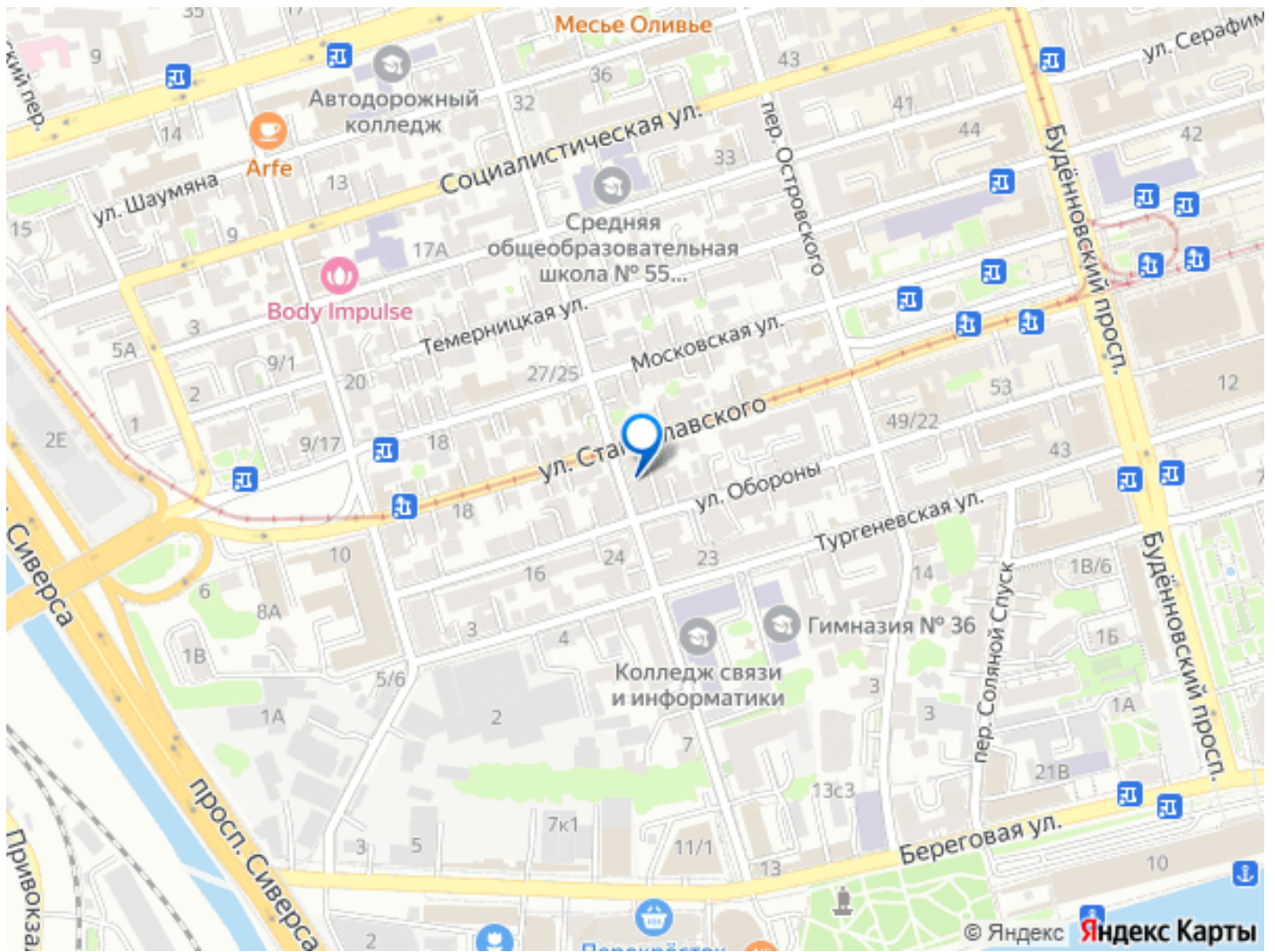
**Собственник**

**79896213667**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России