

Создано: 04.12.2025 в 14:19

Обновлено: 30.01.2026 в 13:51

<https://rnd.move.ru/objects/9287150302>

Собственник

**79896213667**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Обороны, 27**

**12 000 000 ₽**

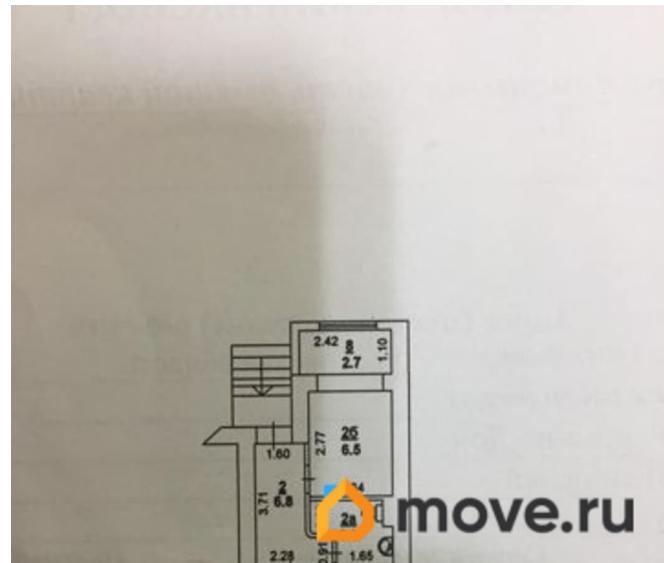
Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Обороны, 27

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Обороны](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

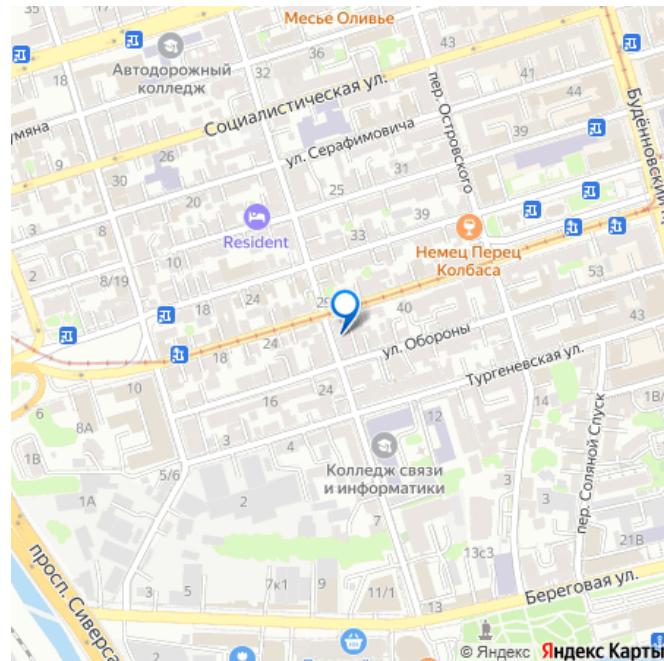
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

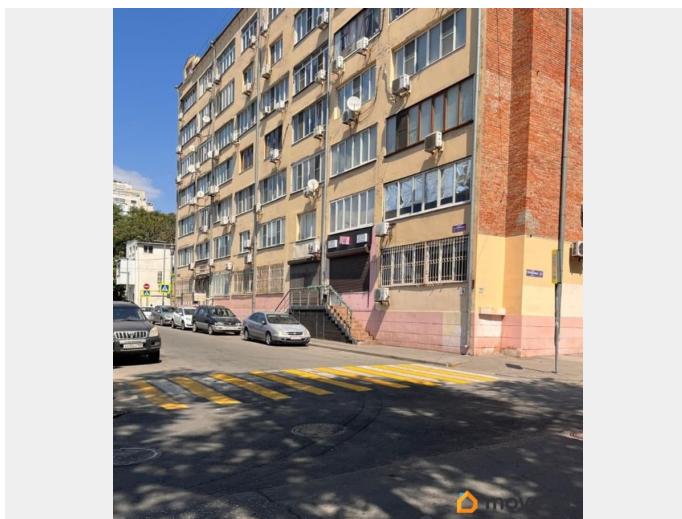
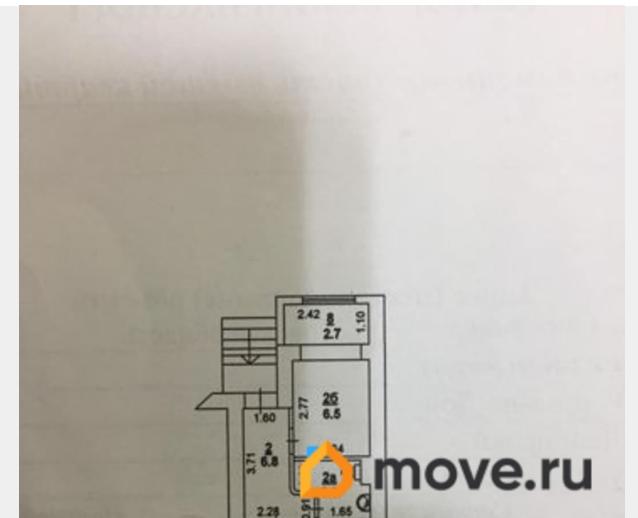
Раздел

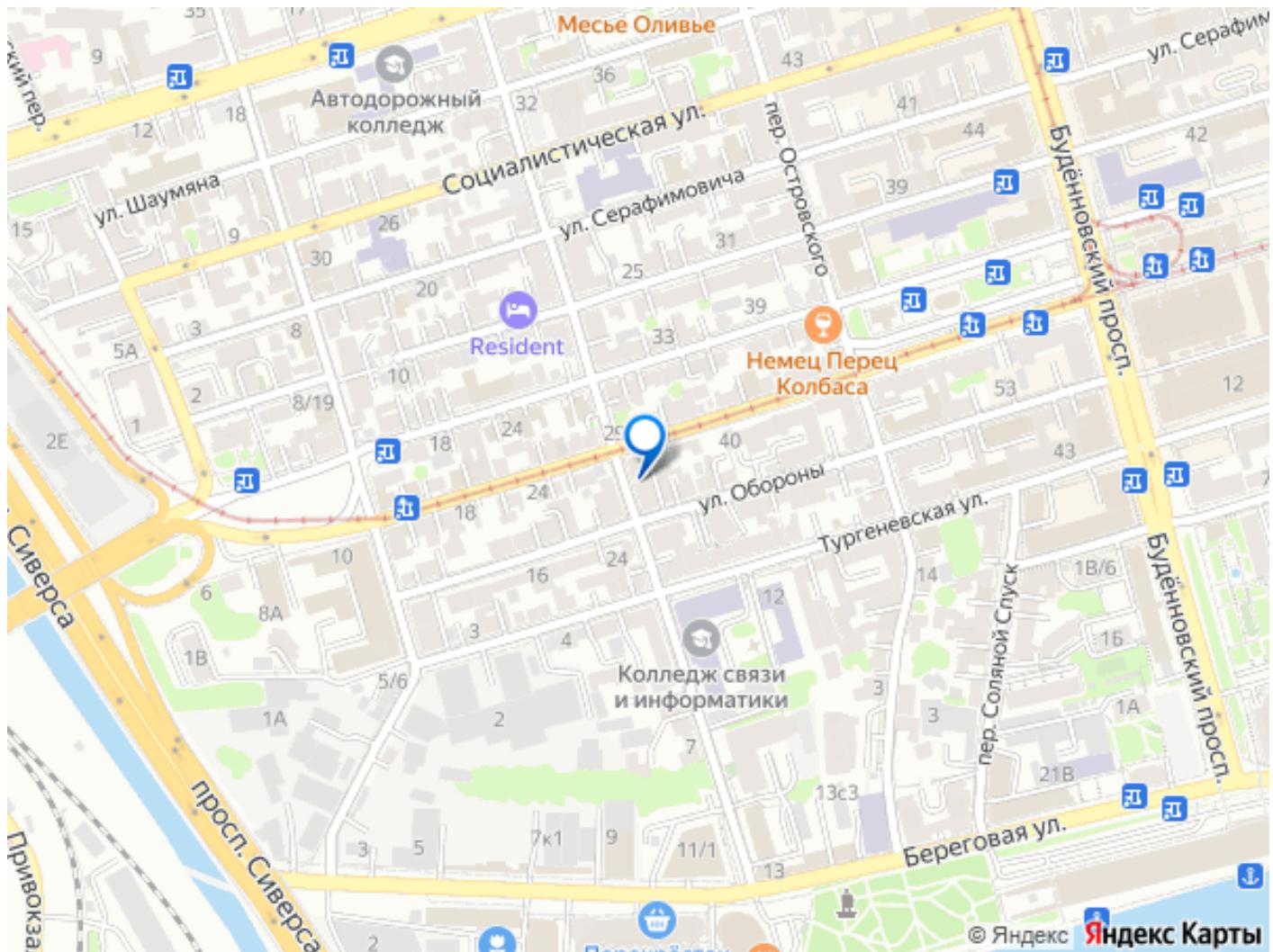
[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Собственник, продаю помещение 47 кв метров в Центре города. Торговый Зал + Офисное (склад) помещение. Два входа. Охранная и пожарная сигнализация, Санузел, Холодная, Горячая вода. Дизайнерский ремонт, Отличное Центральное отопление , 2 кондиционера. Линия интернет. Хороший пешеходный трафик, рядом школа и колледж. Транспортная доступность, возможность парковки для клиентов. Прямая продажа от собственника. Документы готовы. Ипотека подходит. Полная стоимость в ДКП.





Move.ru - вся недвижимость России