

🕒 Создано: 01.08.2025 в 17:43

Обновлено: 28.01.2026 в 18:41

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица 2-я Володарского, 146**

**52 470 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 2-я Володарского,  
146

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица 2-я Володарского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

477 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

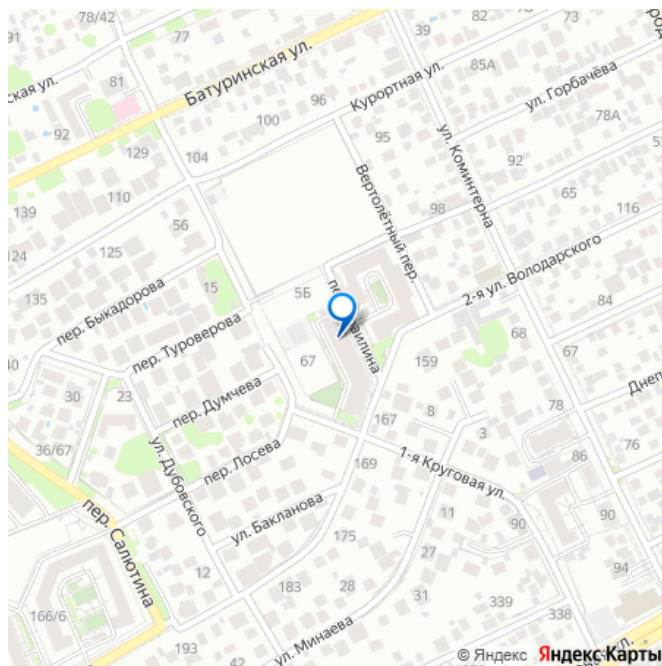
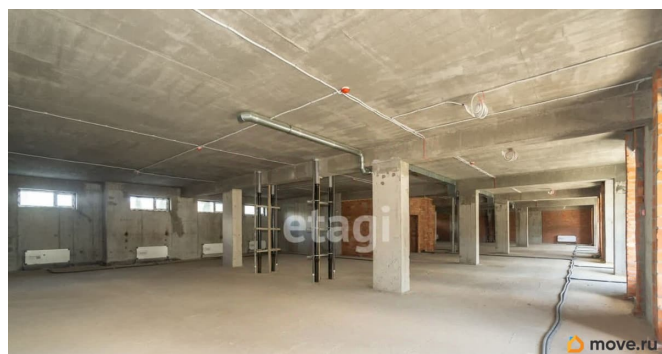
**Описание**

ПРОДАЁТСЯ БЕЗ КОМИССИИ ХАРАКТЕРИСТИКИ  
ПОМЕЩЕНИЯ Вход: с улицы И ОТДЕЛЬНЫЙ  
ВХОД ЕСТЬ Общая площадь: 477 м² Этаж:  
ПОЛУЦОКОЛЬ (окна выходят на улицу)  
Отделка: чистовая Отопление: автономное  
Описание Помещение от 50 до 600 м² в новом  
сданном доме. ЗЖМ, район Вертолетного  
поля. ЖК «Зеленый квартал -2». Состояние  
стройвариант. Идеально для сдачи в аренду.  
( МАГАЗИН, салоны ,аптека, ДЕТСКИЙ САД и  
т.д.) Отсутствие конкурентов. Большой

<https://rnd.move.ru/objects/9285603005>

**Юлия Петровна Караваева, Этажи  
Ростов-на-Дону  
79895124211**

для заметок



трафик. О здании Готовность: в эксплуатации

Тип здания: административное здание

Удалённость от дороги: первая линия

Парковка: на улице Круглосуточный режим:

Да Полное сопровождение сделки.

Гарантированная безопасность. Тщательная

проверка всех документов. Звоните прямо

сейчас! Ответим на все ваши вопросы и

поможем сделать правильный выбор для

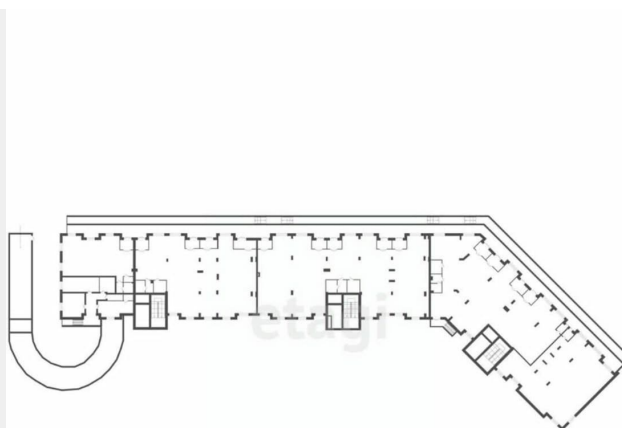
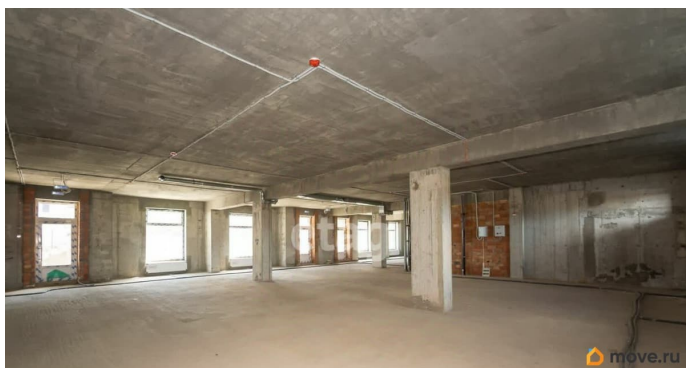
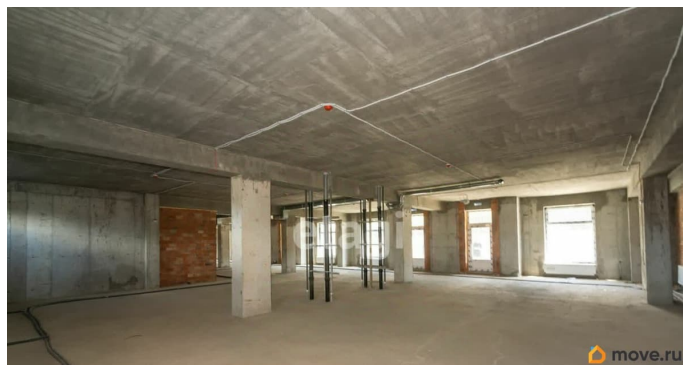
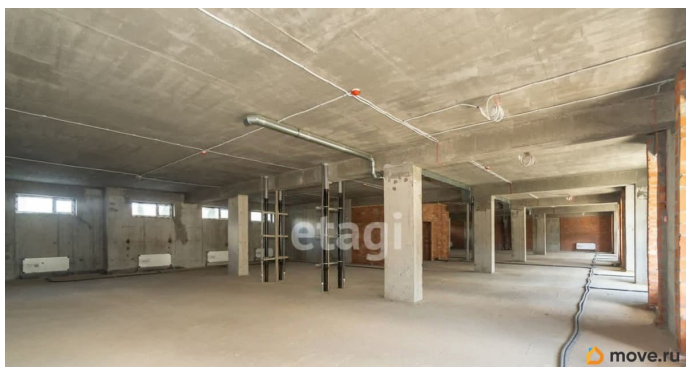
вашего бизнеса. Не упустите этот шанс

создать идеальное пространство для своего

успеха! Дополнительно оплачивается

комиссия с покупателя. Код пользователя:

189176 Номер в базе: 2399995



move.ru

