

Создано: 30.05.2025 в 08:55

Обновлено: 29.06.2025 в 12:32

<https://rnd.move.ru/objects/9280355410>

Собственник

79882513369

для заметок

**Ростовская область, Новошахтинск,
проспект Ленина, 49**

6 100 000 ₽

Ростовская область, Новошахтинск, проспект Ленина, 49

Улица

[проспект Ленина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

47 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается помещение свободного назначения, в центре города Новошахтинск. Отдельный вход с проспекта Ленина.

Большой проездной и проходимый трафик

Отлично подойдет для офиса , салона красоты, аптеки, представительство фирм

Выполнен качественный ремонт

Электричество - выполнен отдельный ввод , независимо от жилого дома (стабильное напряжение) разводка выполнена для

бесперебойной работы мощного оборудования. Отопление- немецкий котёл Viessmann в сочетании с теплыми полами

Вентилируемый Фасад из керамогранита, на

окнах электрические ролл-ставни Охранная
сигнализация, видеонаблюдение наружнее и
внутренние , пожарная сигнализация
Кондиционер Продажа, не аренда ,
небольшой торг





