

Создано: 15.04.2025 в 19:58

Обновлено: 27.01.2026 в 19:06

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Солженицына, 13/6**

8 044 661 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Солженицына,
13/6

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Солженицына](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

48.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

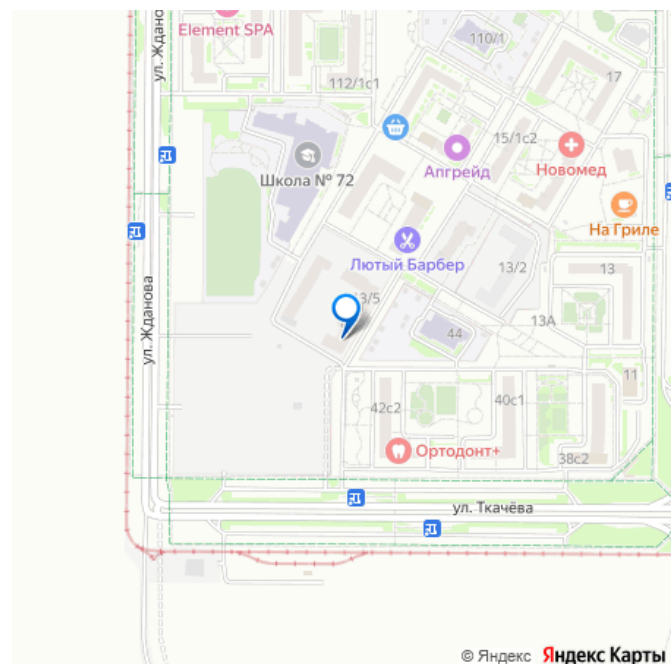
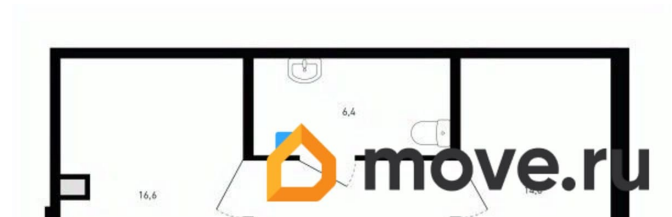
Описание

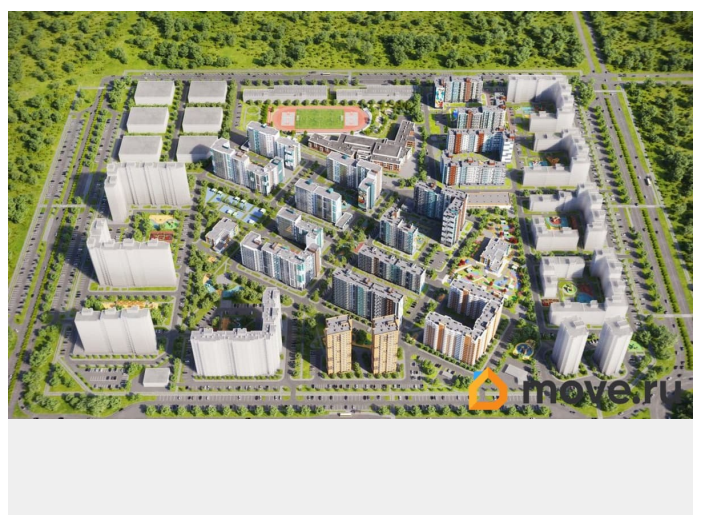
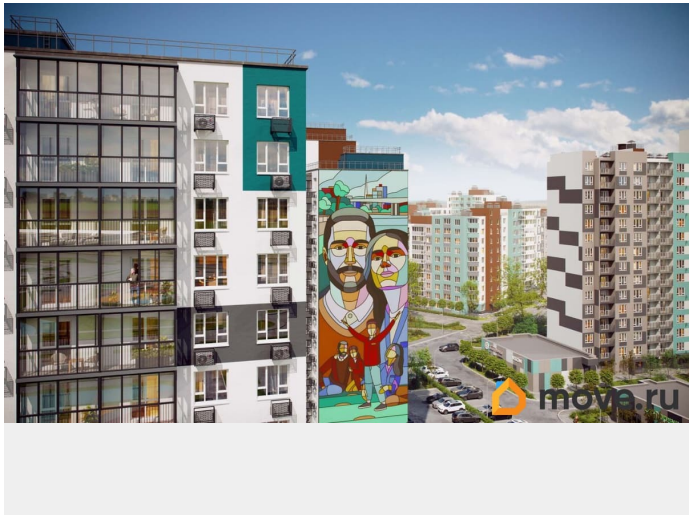
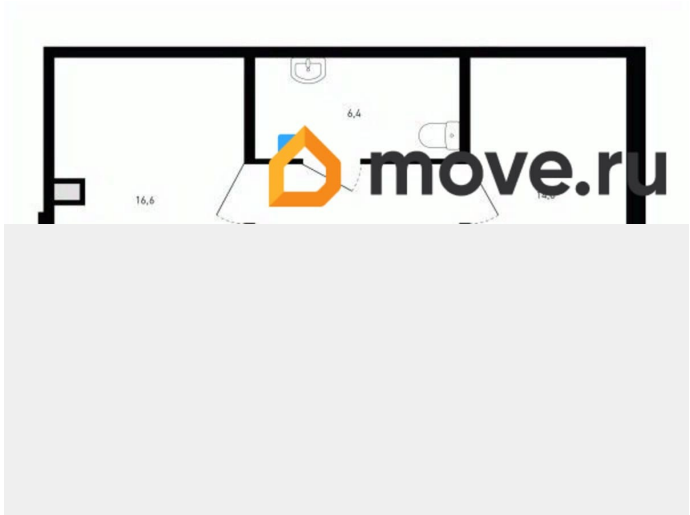
Коммерческое помещение свободного назначения расположено на первом этаже жилого дома, в центре мкр. Левенцовский. Высокий пешеходный и автомобильный трафик, платежеспособная аудитория, множество свободных ниш и высокий спрос на аренду. Помещение имеет отдельный вход, витражные окна, удобный подъезд. Доступно в рассрочку без процентов от застройщика, а также в ипотеку.

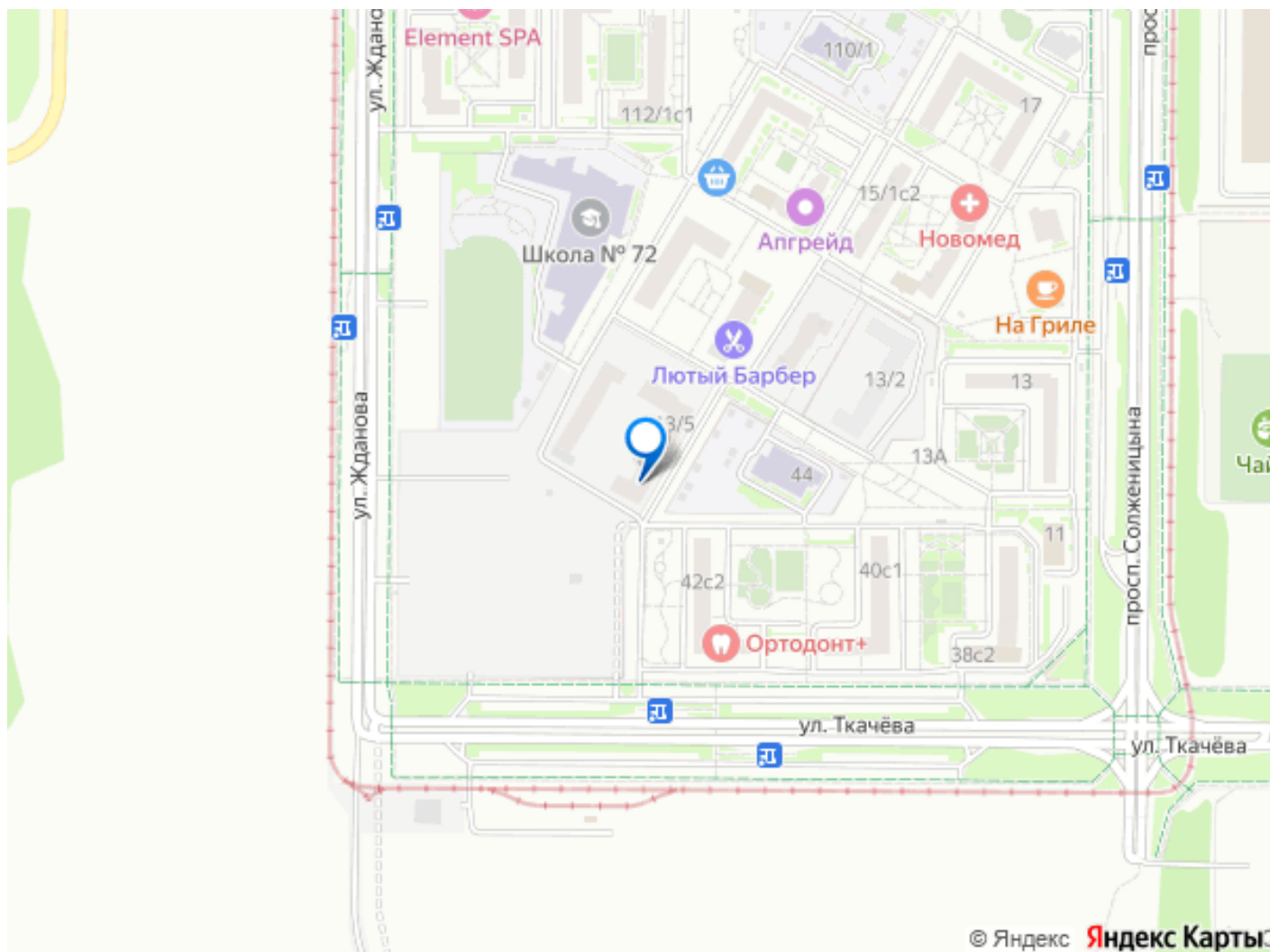
<https://rnd.move.ru/objects/9279247416>

**ТЭН девелопмент Ростов-на-Дону, ТЭН
девелопмент Ростов-на-Дону
79895134709**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России