

Создано: 08.12.2025 в 17:22

Обновлено: 03.02.2026 в 19:29

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица 21-я Линия, 1/8**

**2 700 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 21-я Линия, 1/8

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

48.9 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

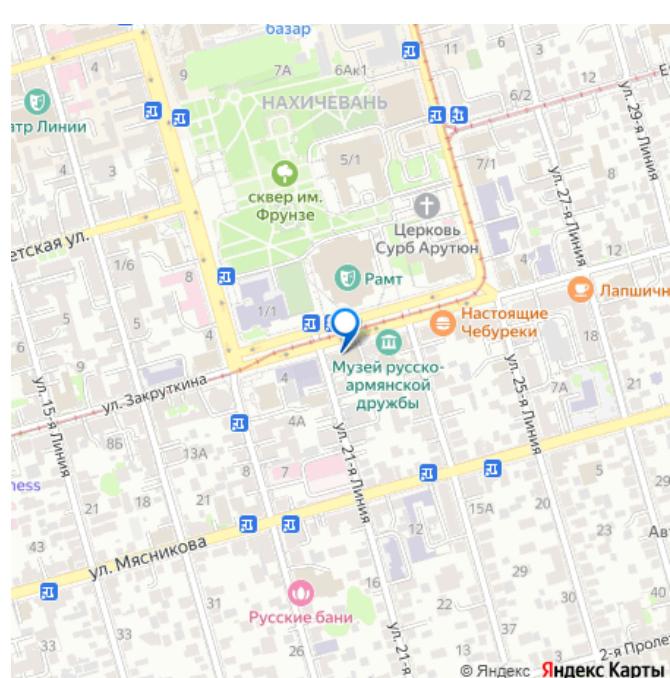
Продаётся коммерческое помещение в Пролетарском районе. Расположенное в цокольном этаже 5-ти этажного многоквартирного дома, на площади Свободы, в центре Нахичевани. Общая площадь: 48,9м<sup>2</sup> (одним помещением, есть окно, 4 ступени вниз) Высота потолков: 3,0 электроэнергия 15кВт водоснабжение - центральное отопление - центральное  
\*\*Выгодное расположение: - Удобная транспортная доступность. - Возможность размещения рекламы на фасаде Под различные виды бизнеса: от сферы услуг до торговли. Дополнительно оплачивается

<https://rnd.move.ru/objects/9287241119>

**Лариса Владимировна Капуста, Этажи  
Ростов-на-Дону**

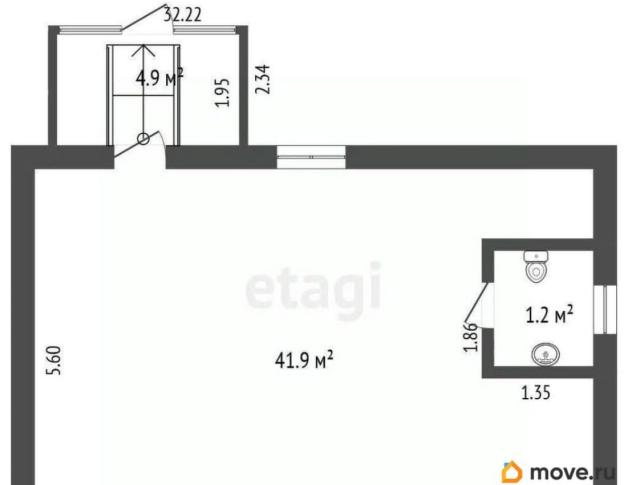
**79896207898**

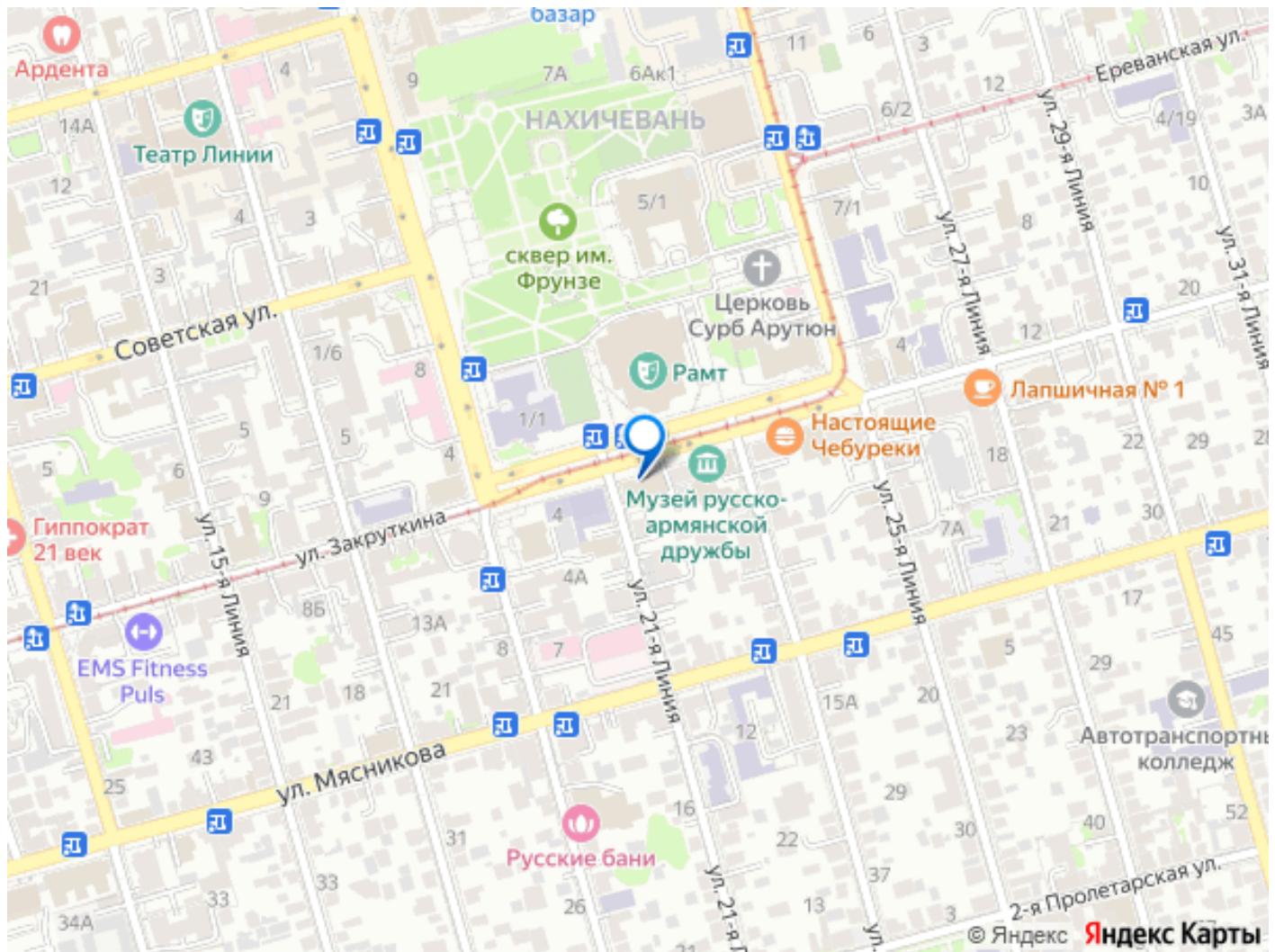
для заметок



комиссия с покупателя. Код пользователя:

129509 Номер в базе: 10583361





Move.ru - вся недвижимость России