

🕒 Создано: 09.04.2026 в 11:27

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 11:30

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Большая Садовая улица, 186**

22 500 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Большая Садовая
улица, 186

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Большая Садовая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

50.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

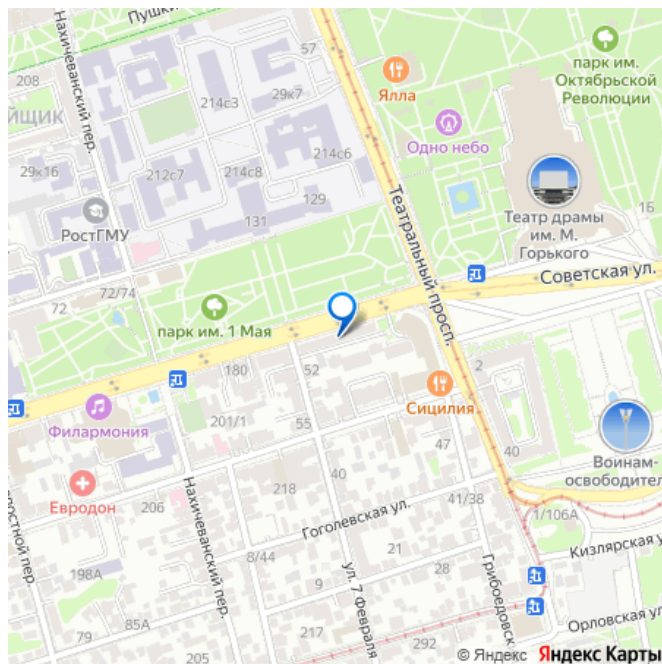
Продается коммерческое помещение в центре города с готовым арендатором и ремонтом ЧИТАЙТЕ ОПИСАНИЕ

РАСПОЛОЖЕНИЕ: Находится в центре Ростова-на-Дону на ул. Б.Садовая, 100 метров до Театральной площади. Напротив корпус Медицинского университета. По соседству располагается магазин Пассаж и Anex Tour. Большой пешеходный и автомобильный трафик. Фасад на Б.Садовую ОПИСАНИЕ ПОМЕЩЕНИЯ - площадь 50,2 кв.м - отдельный

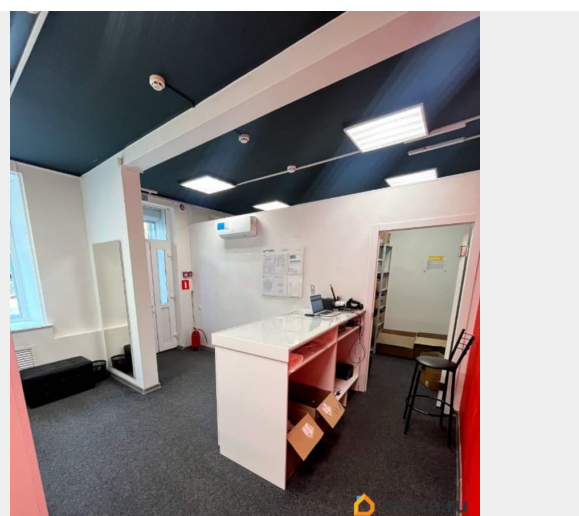
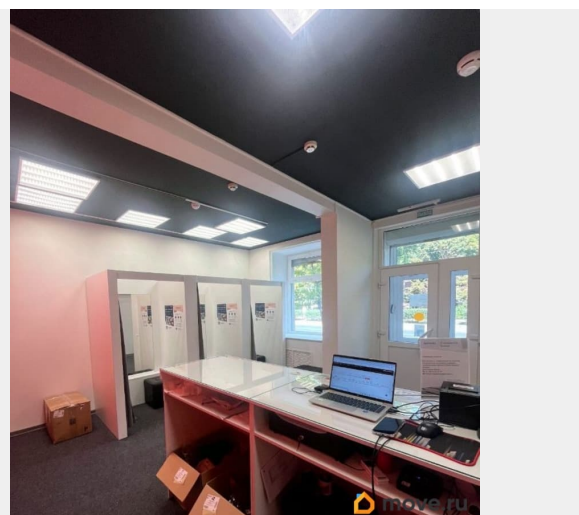
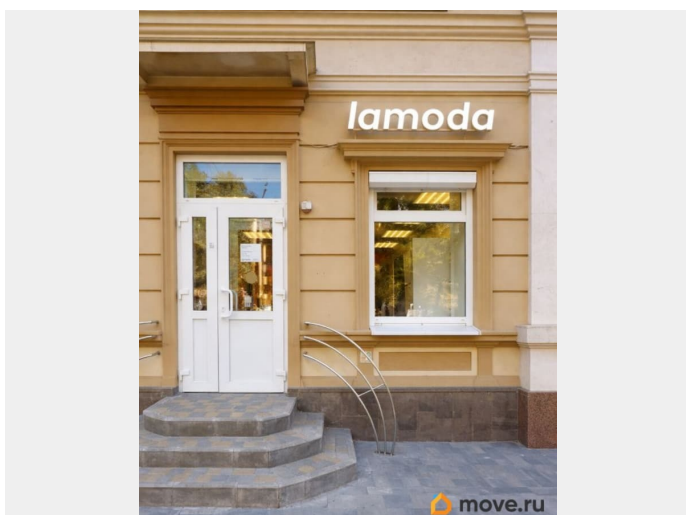
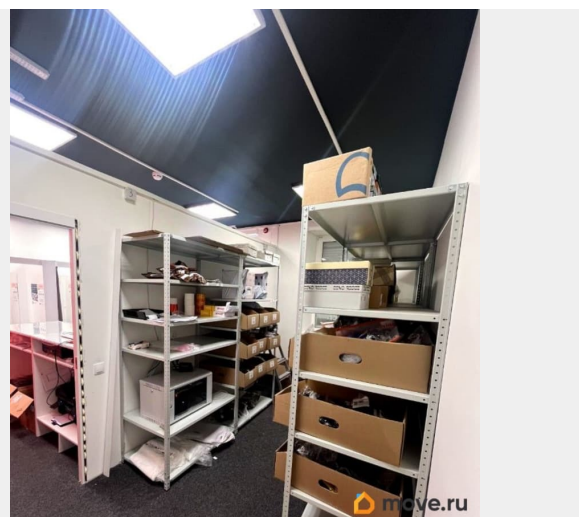
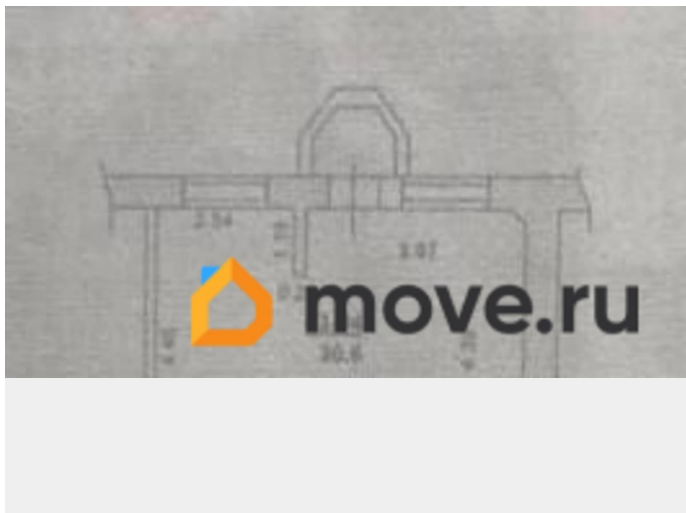
<https://rnd.move.ru/objects/9293453630>

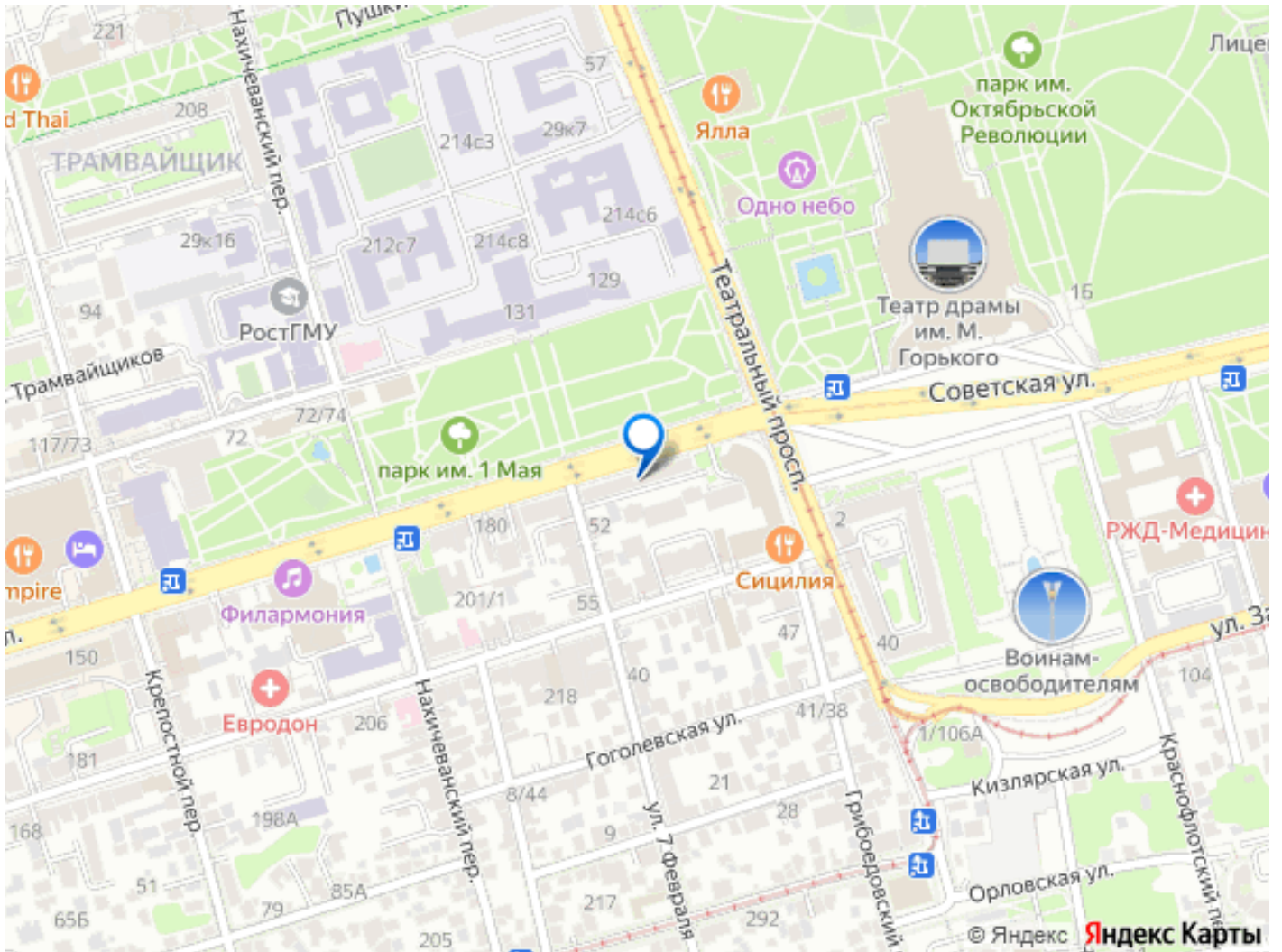
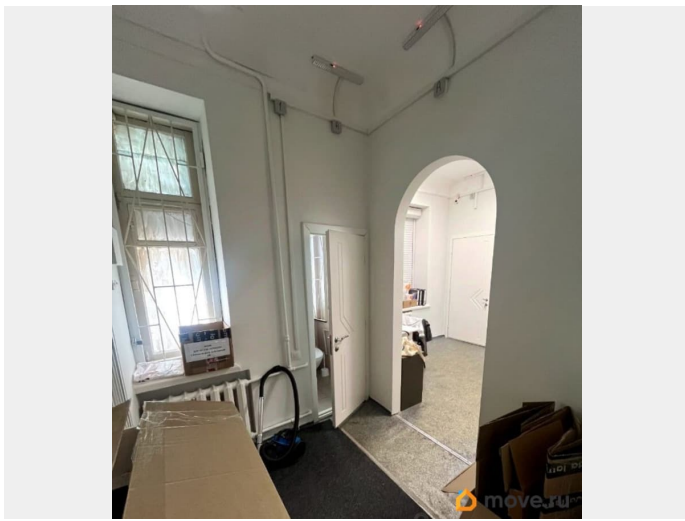
Марина Купить Помещение, Купить Помещение
79885609773

для заметок



вход с улицы - помещение со свежим
ремонтom - заведены все необходимые
коммуникации - хороший трафик
ПОМЕЩЕНИЕ С АРЕНДАТОРОМ: арендатор
LaModa, договор с безусловной индексацией!
Все вопросы по телефону Продажа без
процентов, переплат и без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России