

Создано: 30.05.2025 в 22:25

Обновлено: 30.01.2026 в 18:06

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Мечникова, 69д**

**12 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Мечникова, 69д

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Мечникова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

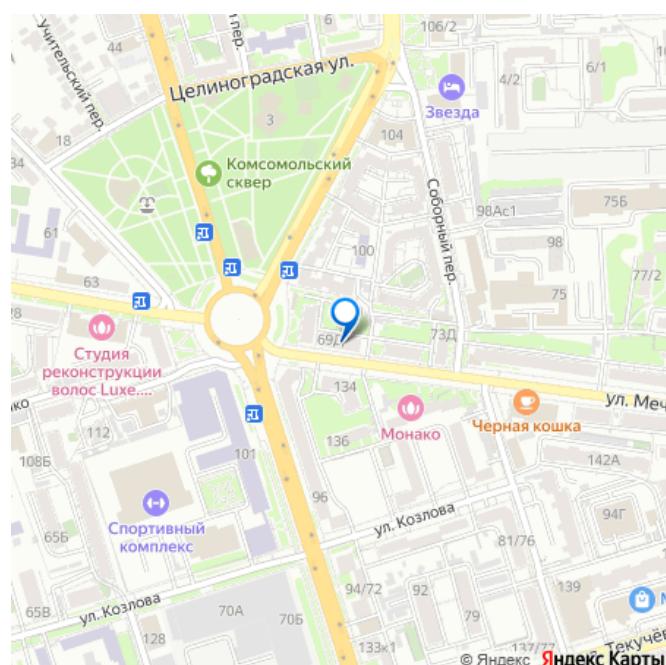
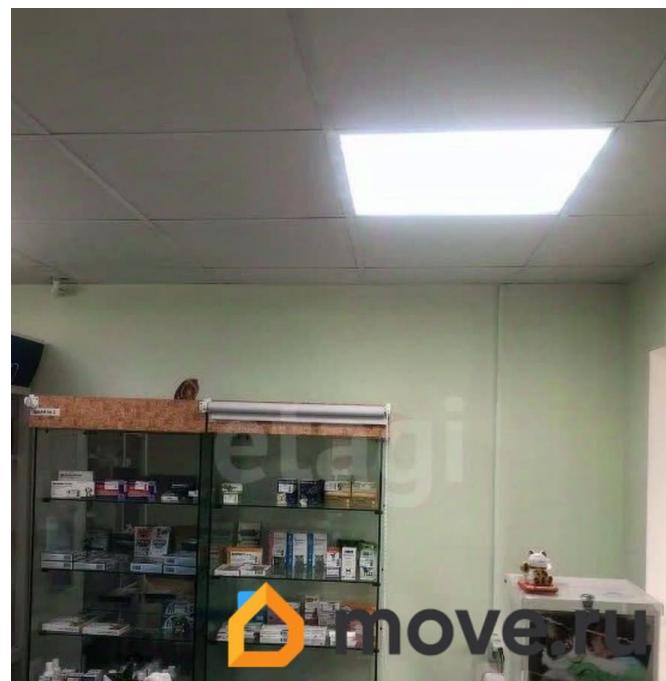
Без комиссии! Продается нежилое помещение площадью 50 м<sup>2</sup>. Помещение расположено на первом этаже в самом сердце города, фасад выходит на центральную улицу, что гарантирует высокий пешеходный и автомобильный трафик. Сейчас здесь находится надежный долгосрочный арендатор, что обеспечивает вам мгновенный доход с момента покупки. Все коммуникации уже подведены, что значительно упрощает процесс эксплуатации. Помещение оформлено на

<https://rnd.move.ru/objects/9280425445>

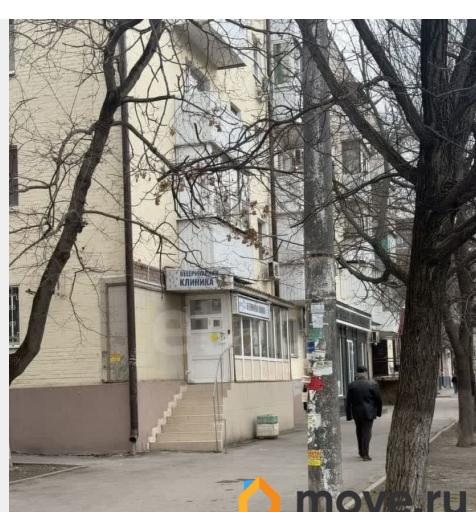
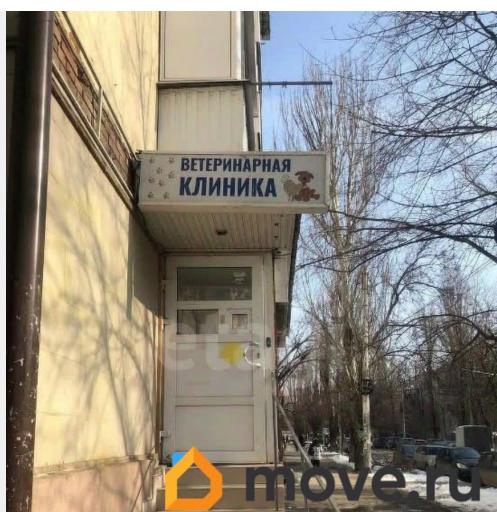
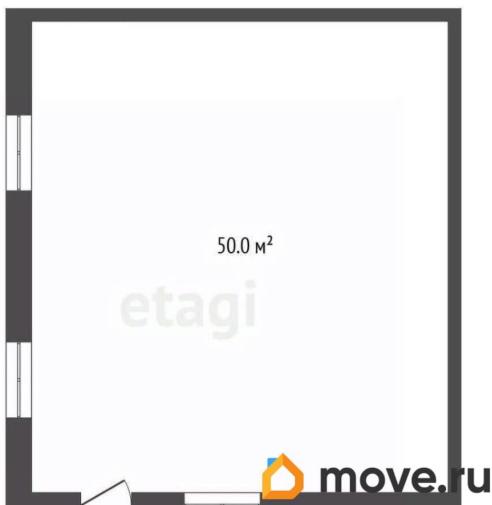
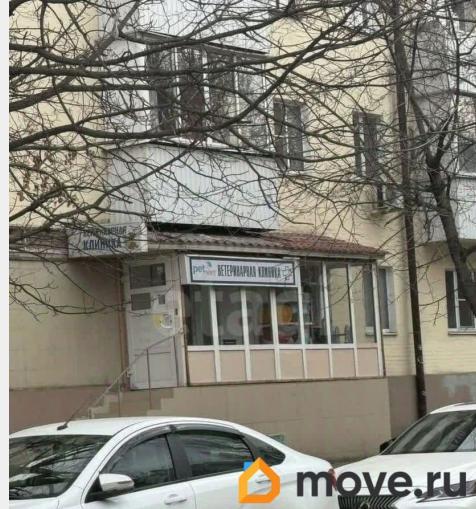
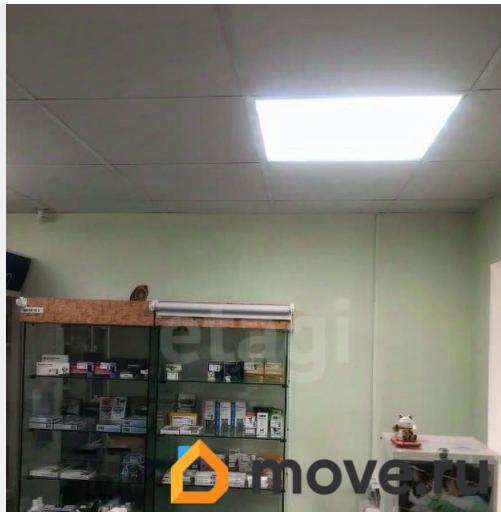
**Елена Владимировна Фурсова, Этажи  
Ростов-на-Дону**

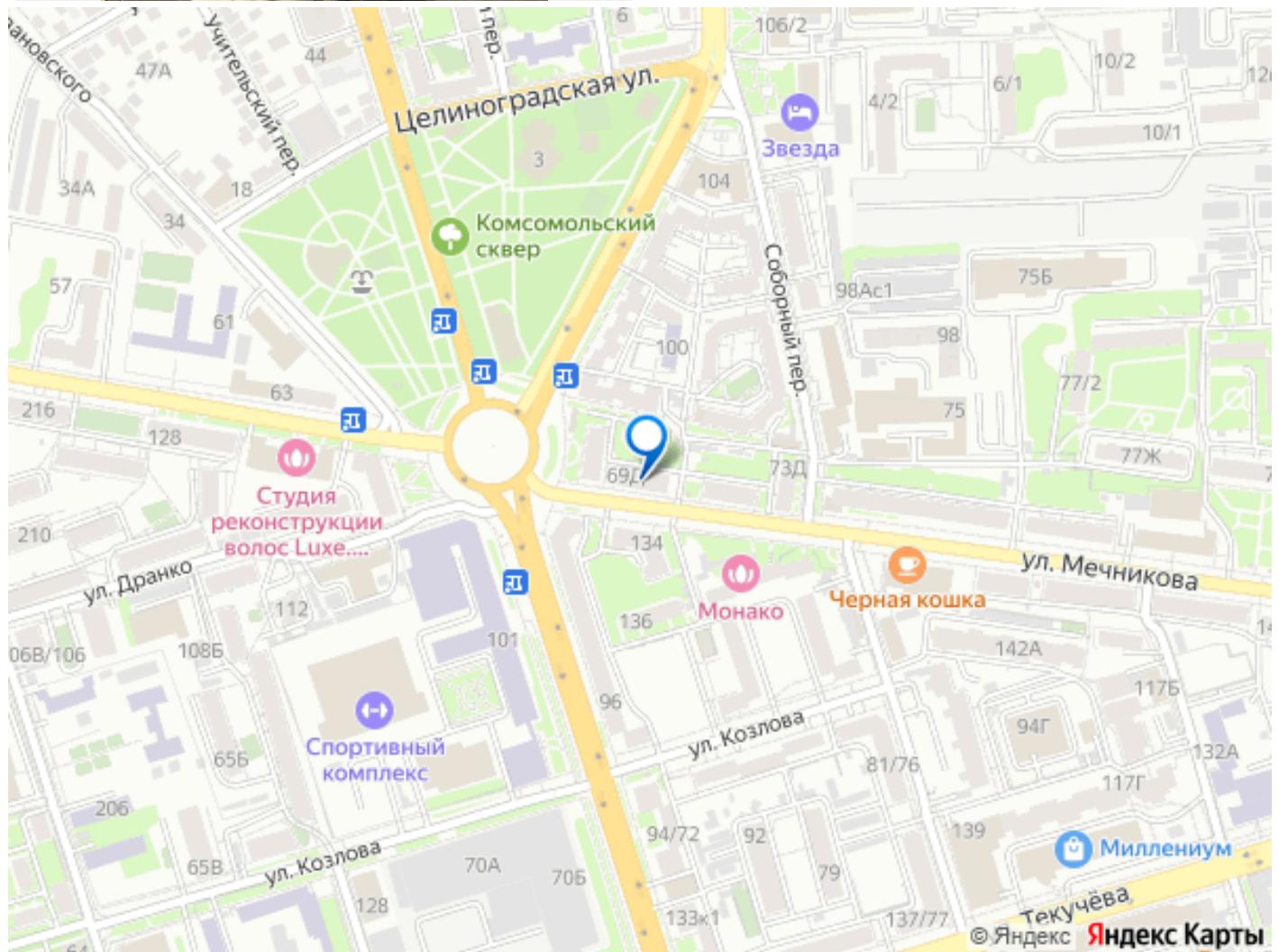
**79894318274**

для заметок



одного собственника, что позволяет быстро и без лишних хлопот заключить сделку Мы гарантируем полное юридическое сопровождение на всех этапах, чтобы вы могли быть уверены в своей покупке. Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 141648 Номер в базе: 5836565





Move.ru - вся недвижимость России