

**Светлана Бондаренко, Домиан офис
Новочеркасск 2**

79882508325

**Ростовская область, Новочеркасск, улица
Николаевой-Терешковой**

39 000 000 ₽

Ростовская область, Новочеркасск, улица Николаевой-
Терешковой

Улица

[улица Николаевой-Терешковой](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

511 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

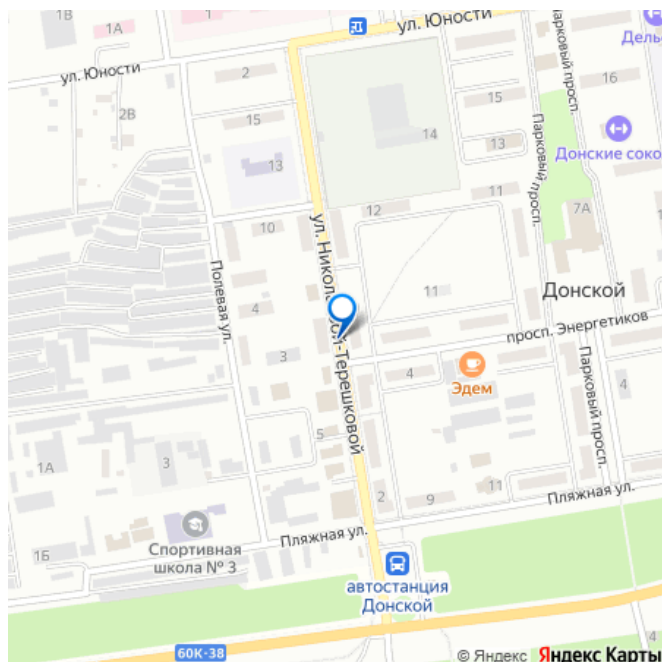
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 106149393 БИЗНЕС по Цене КВАРТИРЫ
Хотите стать владельцем успешного бизнеса
? Ищите идеальное место для своего
развития своего дела? Тогда у нас есть
отличное предложение - торговое
помещение 511 кв.м. по адресу ул. Н.
Терешковой д.1. Это помещение идеально
подходит для организации бизнеса с высоким
трафиком, благодаря своему удачному
расположению. Вы получаете не только
пространство для воплощения Ваших идей,
но и готовый бизнес под ключ с необходимым
оборудованием. В здании функционируют:

для заметок



Сауна, которая вмещает до 6 человек, с большим бассейном и 2-мя комнатами отдыха; Общественная баня с купелью, вместительностью до 40 человек, с отдельным входом и двориком для отдыха; Автомойка для самообслуживания закрытого типа, с двумя тёплыми боксами для комфортного мытья автомобиля в любое время года; Магазин с продуктами питания; Платежный терминал и Банкомат; склад и несколько свободных помещений с качественным ремонтом для организации своего бизнеса! Прибыль от 250 000 рублей в месяц Земля под зданием находится в собственности, а так же имеется своя котельная, для функционирования всех помещений. Не упустите свой шанс стать владельцем прибыльного бизнеса, звоните прямо сейчас для получения дополнительной информации и организации просмотра!!!

