

Создано: 08.07.2025 в 21:50

Обновлено: 23.01.2026 в 19:40

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Ткачева, 21/2**

**8 928 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ткачева, 21/2

Округ

[Ростов-на-Дону](#), [Советский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

55.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

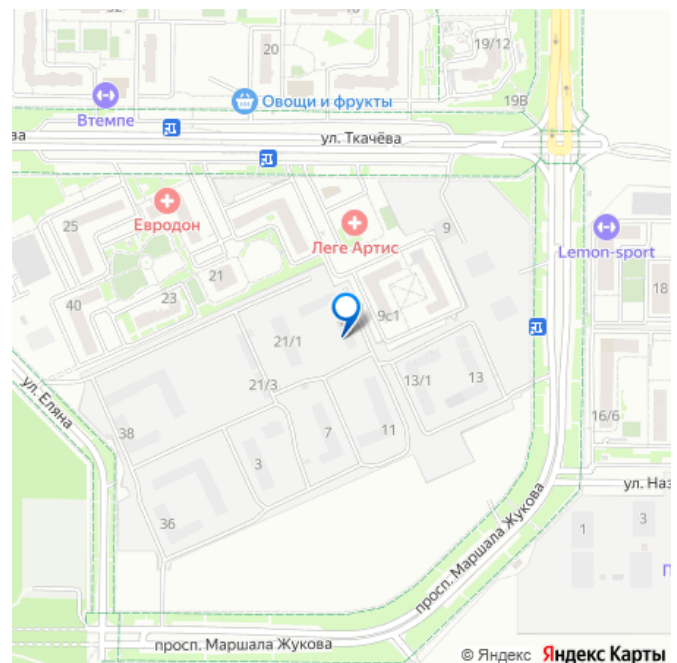
**Описание**

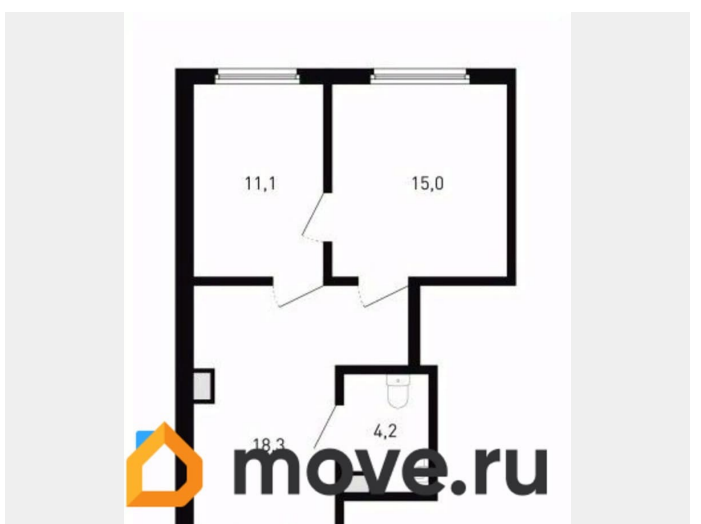
Коммерческое помещение свободного назначения расположено на первом этаже жилого дома, в центре мкр. Левенцовский. Высокий пешеходный и автомобильный трафик, платежеспособная аудитория, множество свободных ниш и высокий спрос на аренду. Помещение имеет отдельный вход, витражные окна, удобный подъезд. Доступно в рассрочку без процентов от застройщика, а также в ипотеку.

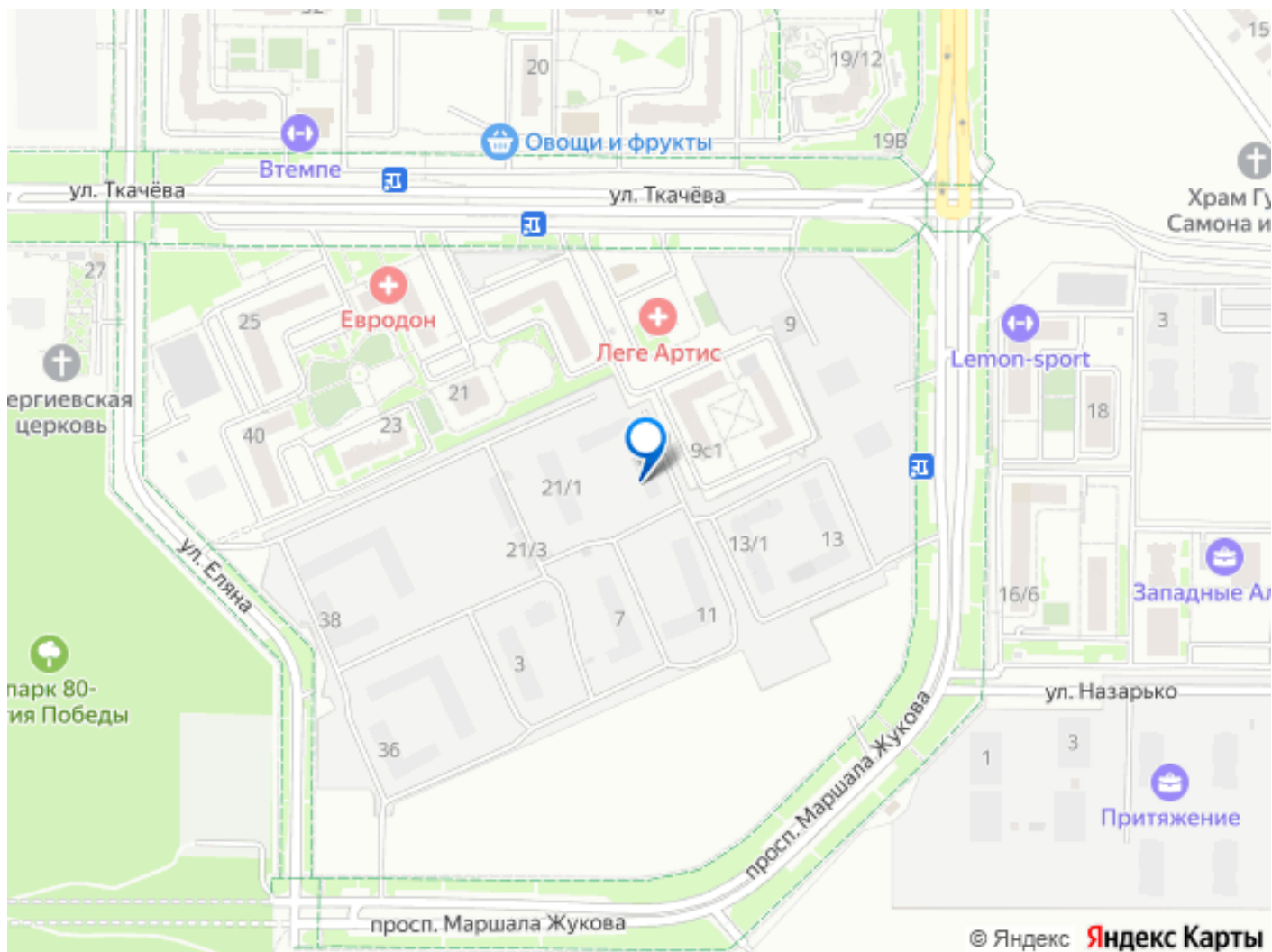
<https://rnd.move.ru/objects/9282657338>

**ТЭН девелопмент Ростов-на-Дону, ТЭН  
девелопмент Ростов-на-Дону  
79895134709**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России