

Создано: 11.06.2025 в 12:20

Обновлено: 30.01.2026 в 19:30

Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Театральный проспект, 40

**7 540 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Театральный проспект,  
40

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект Театральный](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

**БЕЗ КОМИССИИ!!!** Продается нежилое помещение в самом центре Ростова-на-Дону. Идеально для устройства офисного пространства - четыре кабинета, санузел, в каждом кабинете окно, также прекрасно подойдет под ателье, мастерские по ремонту бытовой техники и тому подобное. Есть возможность сделать отдельный вход с Театрального проспекта. Юридический адрес. Статус нежилого помещения. Без обременений. Дополнительно оплачивается

<https://rnd.move.ru/objects/9281086683>

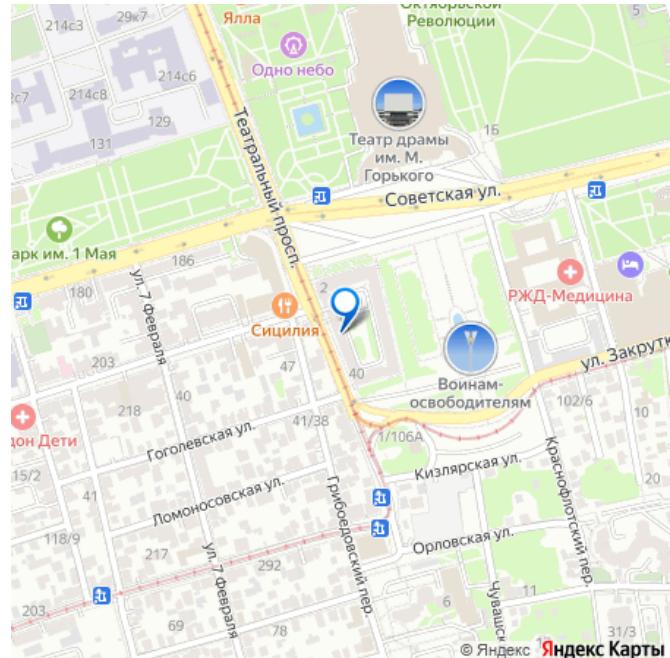
Юлия Викторовна Бочарова, Этажи  
Ростов-на-Дону

**79885760762**

для заметок



 move.ru



комиссия с покупателя. Код пользователя:

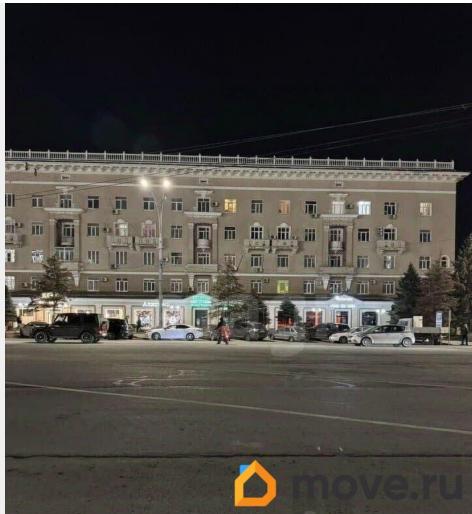
174219 Номер в базе: 8527526



move.ru



move.ru



move.ru



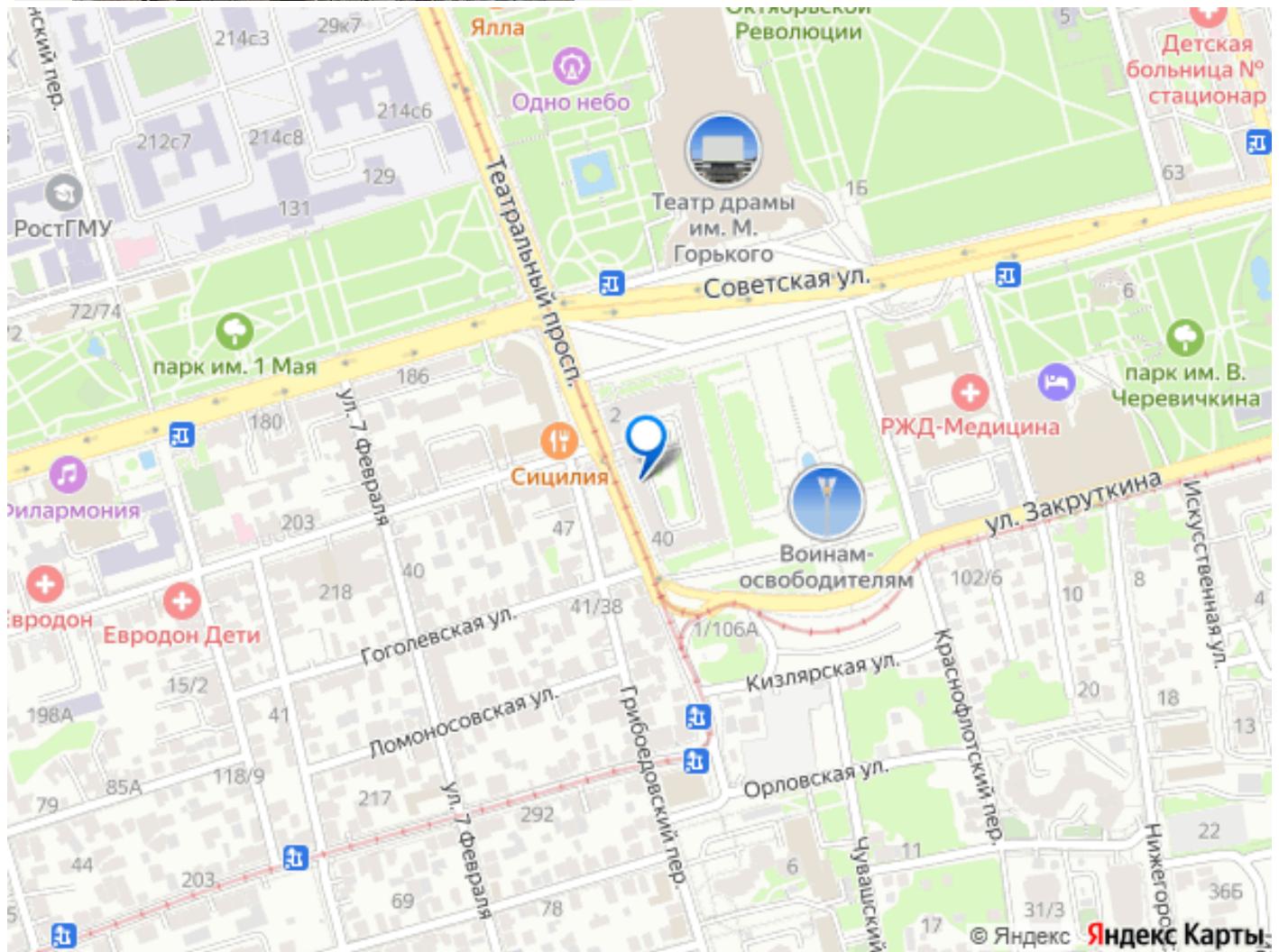
etagi  
move.ru



move.ru



etagi  
move.ru



Move.ru - вся недвижимость России