

🕒 Создано: 05.10.2025 в 15:26

Обновлено: 05.12.2025 в 12:14

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Варфоломеева, 227**

**39 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Варфоломеева,  
227

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Варфоломеева](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

603 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продаётся коммерческая недвижимость в Ростове-на-Дону (октябрьский районе) Высокий цоколь в кирпичном пятиэтажном доме . Бывшее строительное управление . Два входа . Интенсивный трафик с удобной транспортной доступностью . нет проблем с парковкой. Возможно размещения рекламной вывески .Отлично просматривается с проезжей части. Высота потолков 2.9 м кабинетная система под офисы ,склад, производство, спорт зал, хостел, салон ,

<https://rnd.move.ru/objects/9286948689>

**Елена Владимировна Фурсова, Этажи  
Ростов-на-Дону**

**79894318274**

для заметок



квест и т.д. Два сан.узла . Все коммуникации, заменены горячее и холодное водоснабжение, отопление и канализация. сделан ремонт фасада и крыши. кабели под интернет, и телефонию. Установлена пожарная и охранный сигнализация. По всем дополнительным вопросам пишите, звоните! Показ в удобное для вас время! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 141648 Номер в базе: 2402683







