

🕒 Создано: 13.07.2025 в 01:44

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 21:10

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Особенная улица, 74/17**

12 000 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Особенная улица, 74/17

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Особенная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

60 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

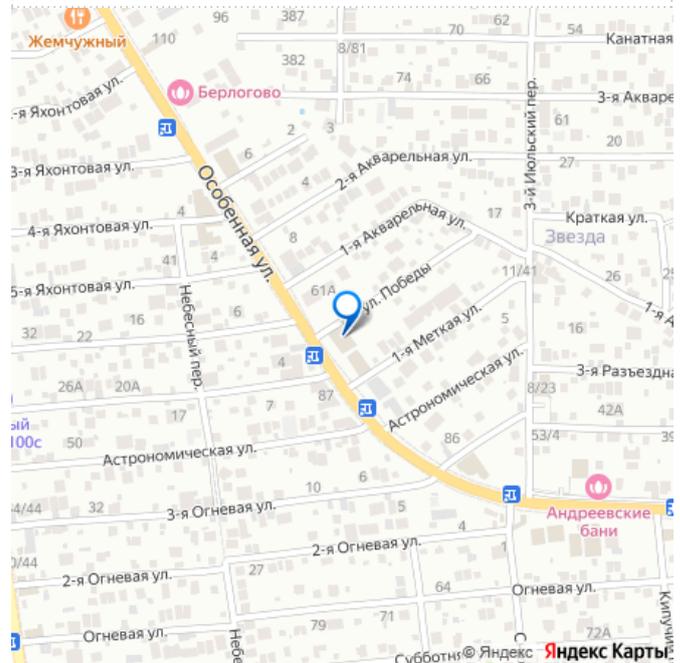
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

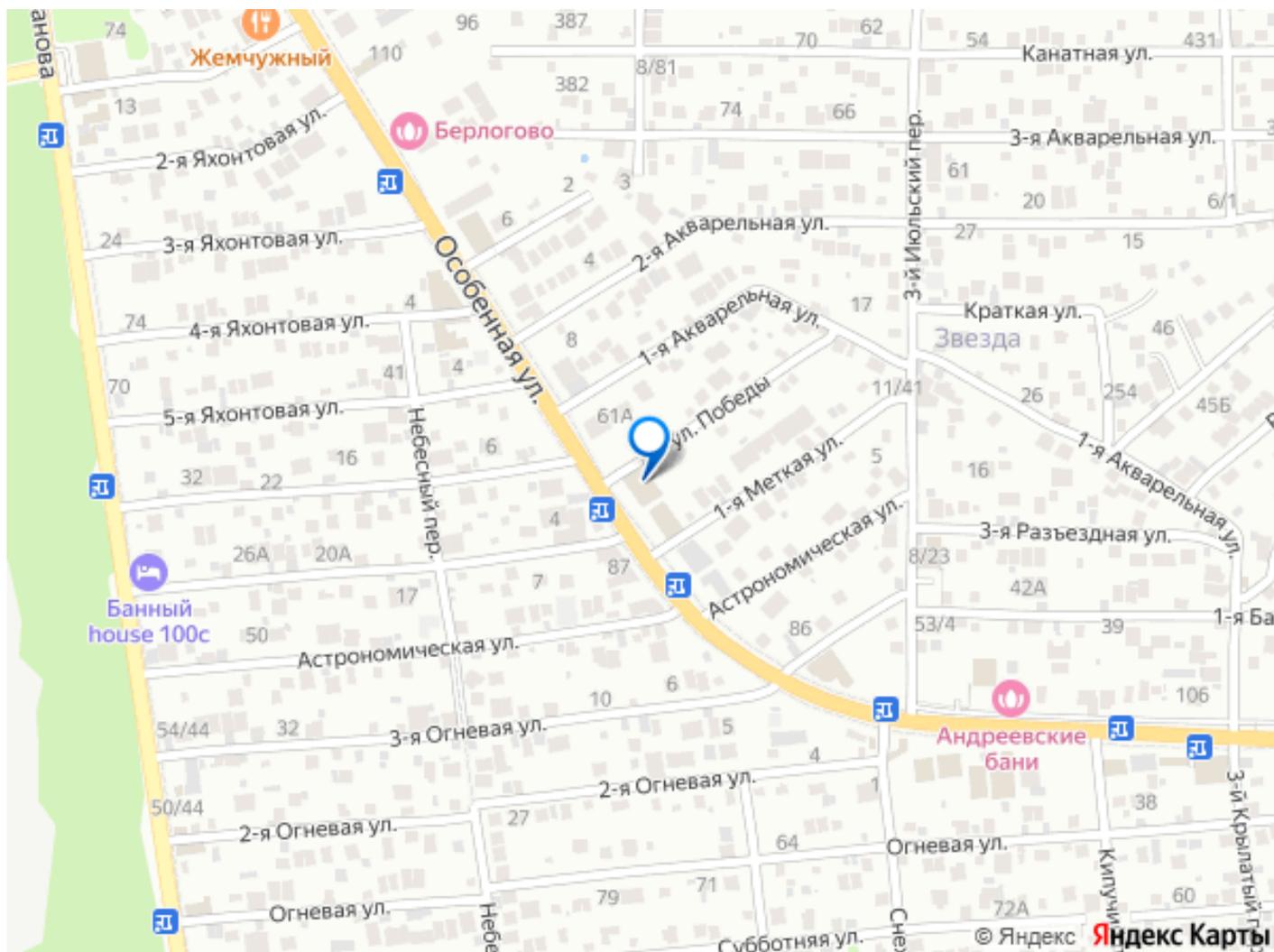
Описание

Арт. 93587331 В продаже торговое помещение площадью 60 м² на улице Особенной, расположенное в отдельно стоящем здании. Это идеальное предложение для инвесторов, так как помещение уже имеет надежных арендаторов, обеспечивая стабильный доход с первого дня. Преимущества: - Земля в собственности; - Все необходимые коммуникации подключены; - Широкий фасад, который отлично подойдет для размещения рекламы; - Удобная парковка для

для заметок



клиентов; - Высокий трафик авто и пешеходов благодаря развитой инфраструктуре района. Не упустите шанс стать владельцем успешного бизнеса в отличном месте!



Move.ru - вся недвижимость России