

**Ростовская область, Волгодонск, Степная улица**

**4 700 000 ₺**

Ростовская область, Волгодонск, Степная улица

Улица

[улица Степная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

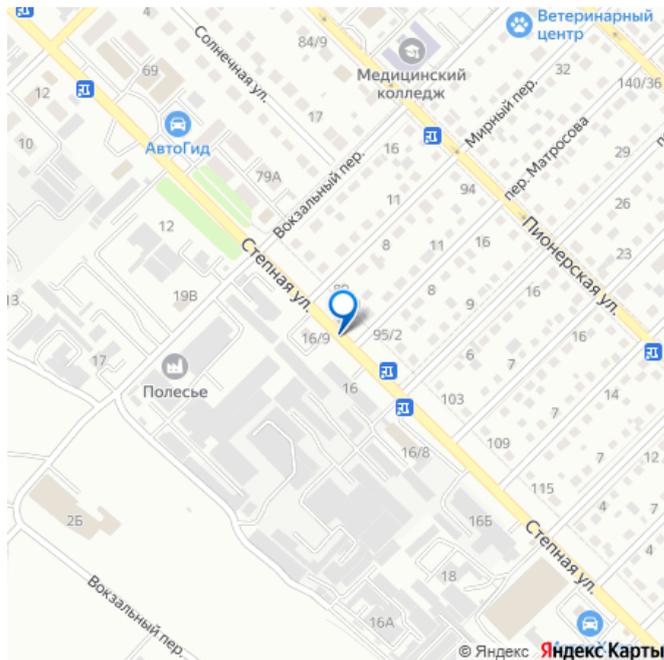
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

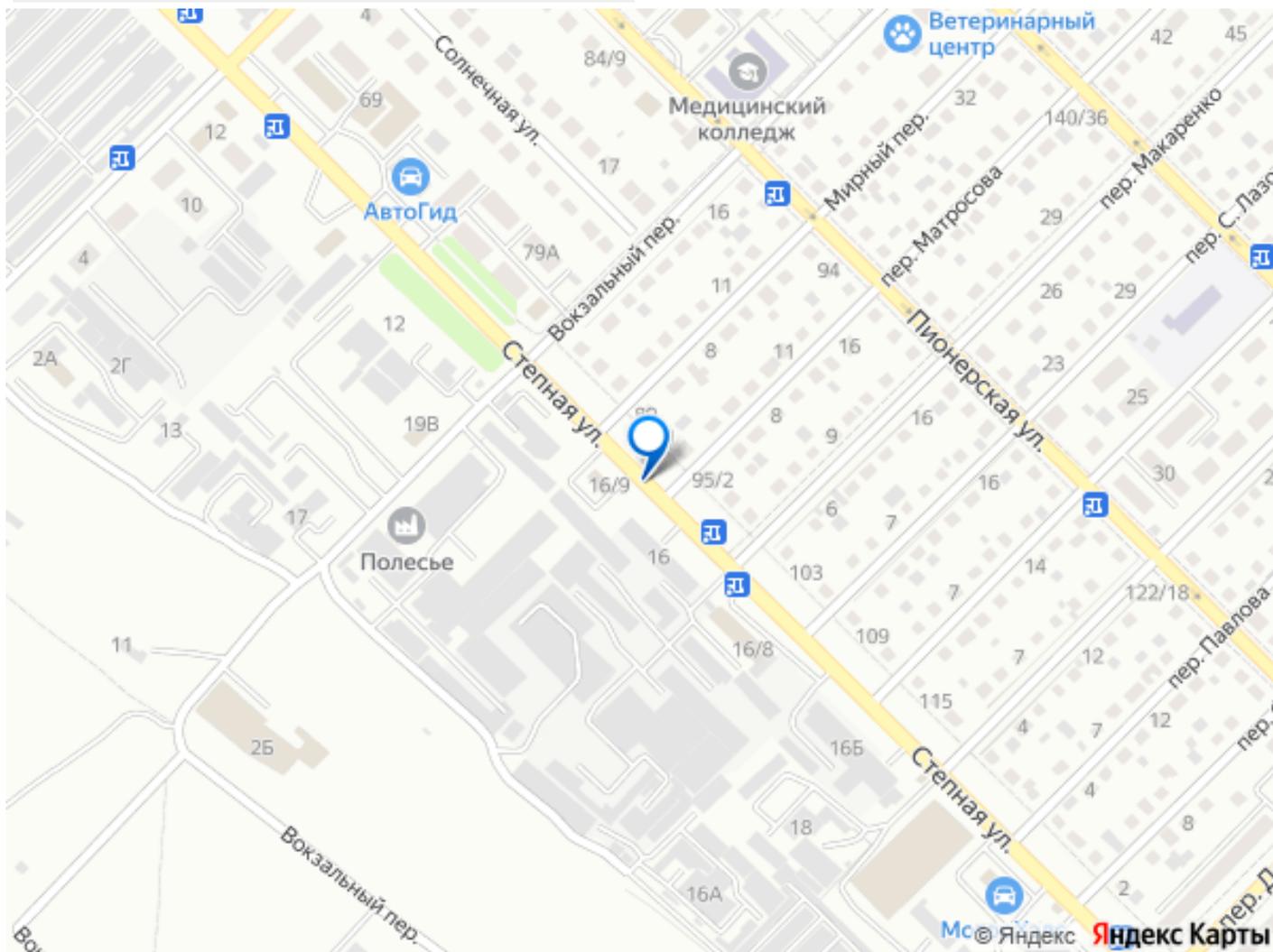
Арт. 132818139 Продается нежилое помещение свободного назначения, идеально подходящее под офис, магазин, аптеку, шоурум или салон красоты. Характеристики: Площадь: 60 кв. м. Этаж: 1 (отдельный вход) Коммуникации: Все центральное (электричество, вода, отопление, канализация). Готово к эксплуатации. Состояние: Требуется косметический ремонт  
Преимущества: Отдельный вход, не зависящий от жилого подъезда. Высокая проходимость. Удобная транспортная развязка, парковка. Развитая инфраструктура (остановки, магазины рядом). Это готовый

для заметок



актив для стабильного пассивного дохода  
(сдача в аренду) или развития собственного  
дела. Юридически чистое помещение, все  
документы готовы к сделке. Возможен  
небольшой торг





Move.ru - вся недвижимость России