

🕒 Создано: 19.02.2026 в 15:04

🔄 Обновлено: 19.02.2026 в 14:30

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица 1-й Конной Армии, 34/6**

9 900 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 1-й Конной
Армии, 34/6

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица 1-й Конной Армии](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

62.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

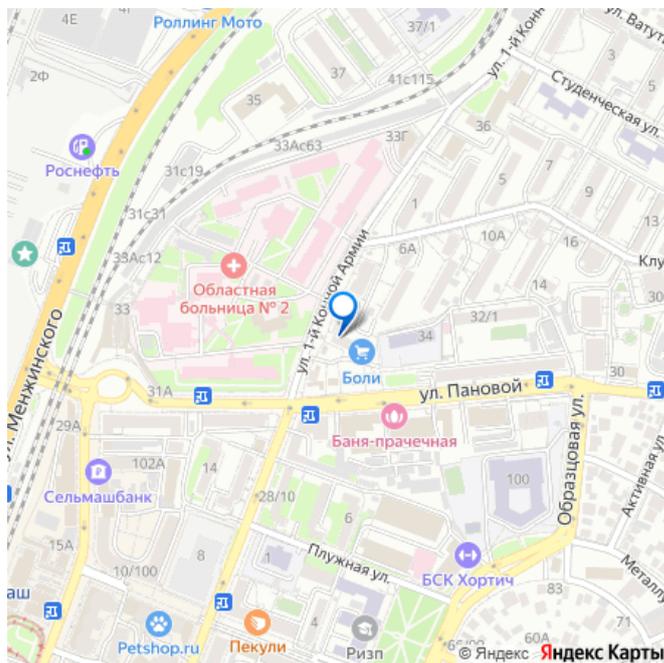
Продаю фасадное помещение в центре Сельмаша. Прямо напротив областной больницы! Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Большой зал без перегородок, отдельный с/узел и 2 подсобных помещения. На окнах и дверях рольставни. Статус собственника ИП. В настоящее время помещение пустое, без арендаторов. Адрес, фото и цена - реальные! Показываю в любое удобное для Вас время, но нужно договариваться о просмотре

<https://rnd.move.ru/objects/9290276708>

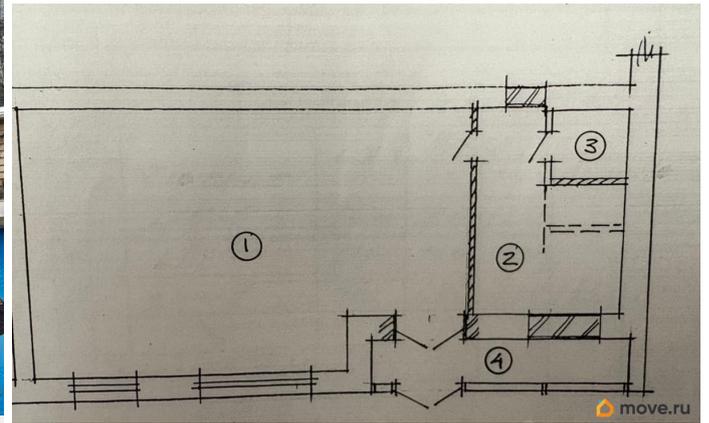
Высотка1, Высотка1

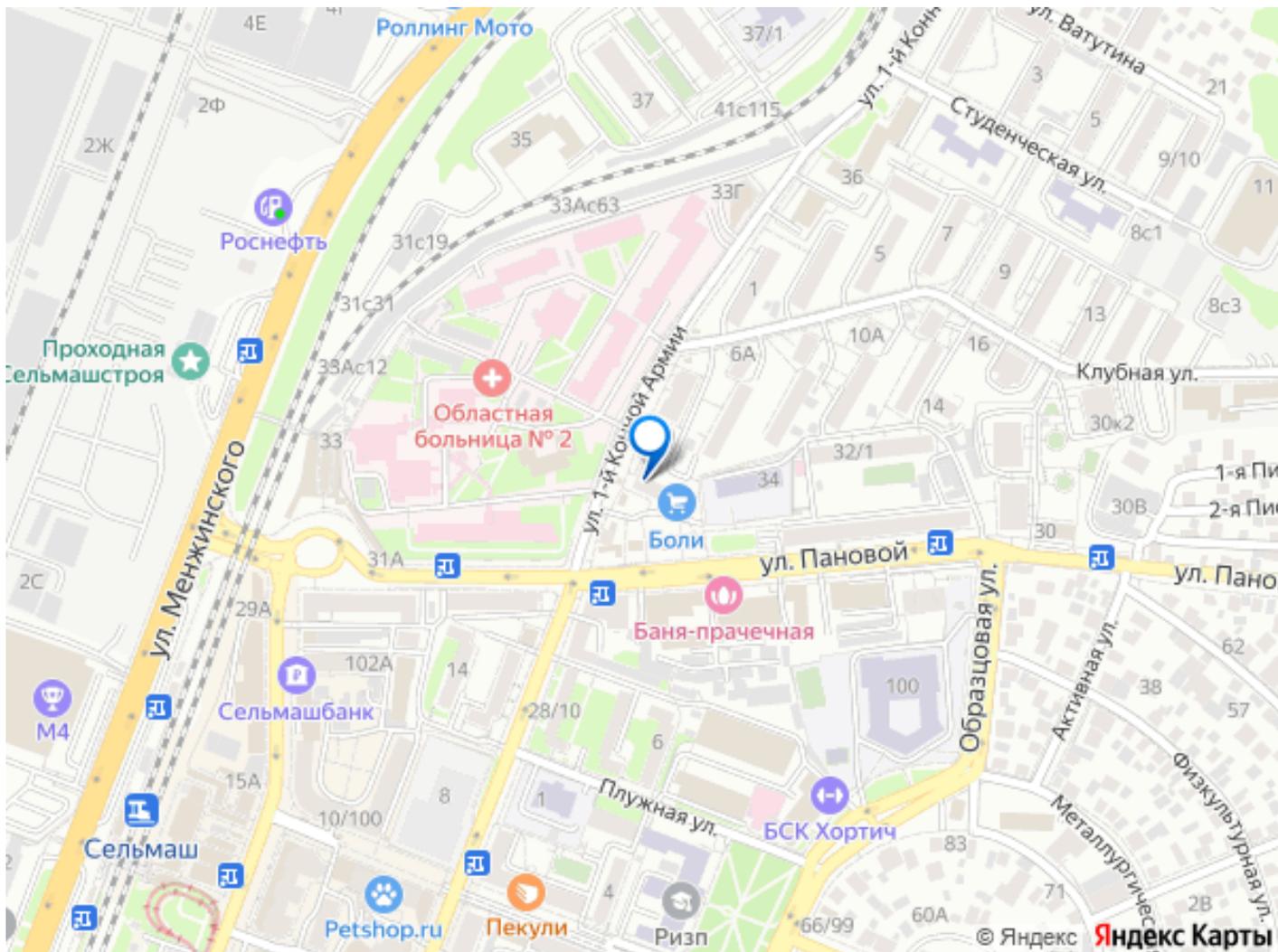
79188909189

для заметок



заранее. Ключи в офисе. Комиссия агентству оплачивается дополнительно.





Move.ru - вся недвижимость России