

Создано: 07.02.2026 в 00:32

Обновлено: 08.02.2026 в 02:55

<https://rnd.move.ru/objects/9289192722>

Елена Нестеренко, Домиан

79885608028**Ростовская область, Новочеркасск,
Баклановский проспект****11 500 000 ₽**

Ростовская область, Новочеркасск, Баклановский проспект

Улица

[проспект Баклановский](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

636 м²**Детали объекта**

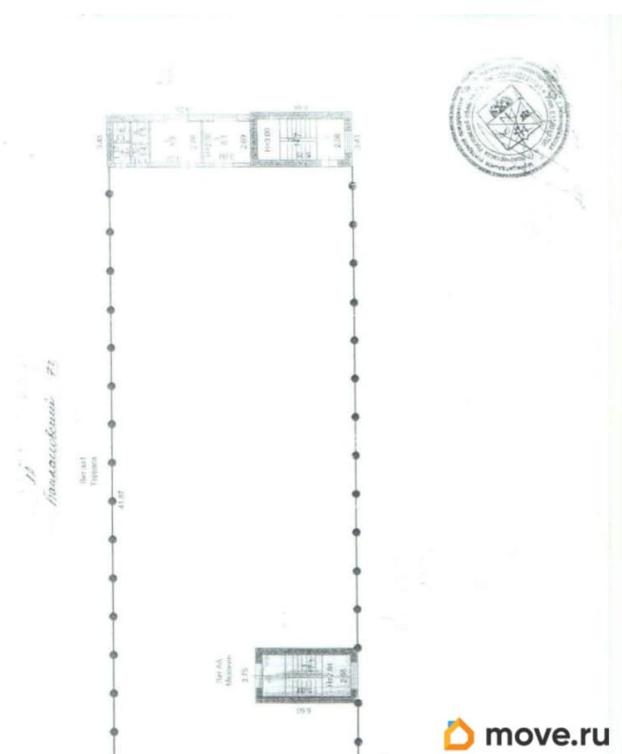
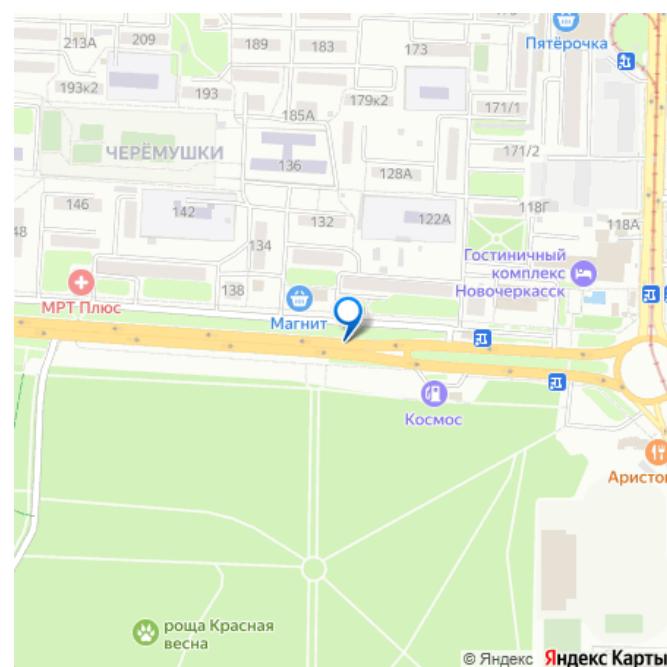
Тип сделки

Продам

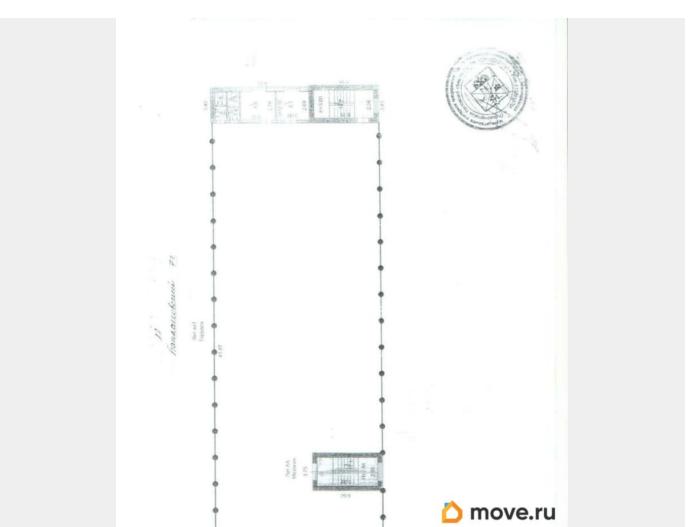
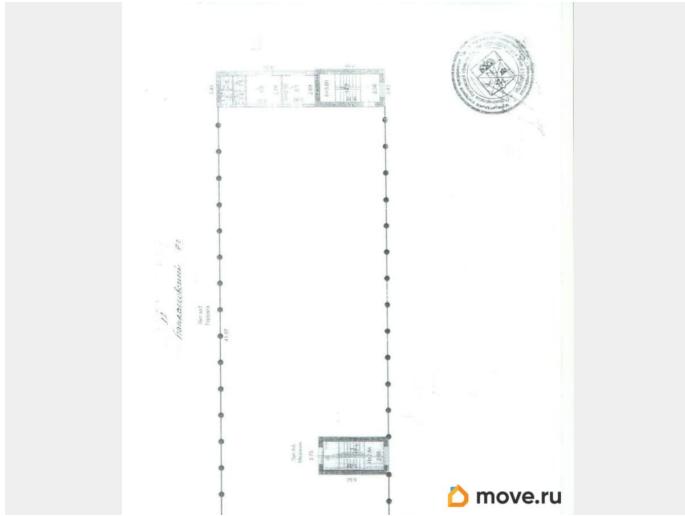
Раздел

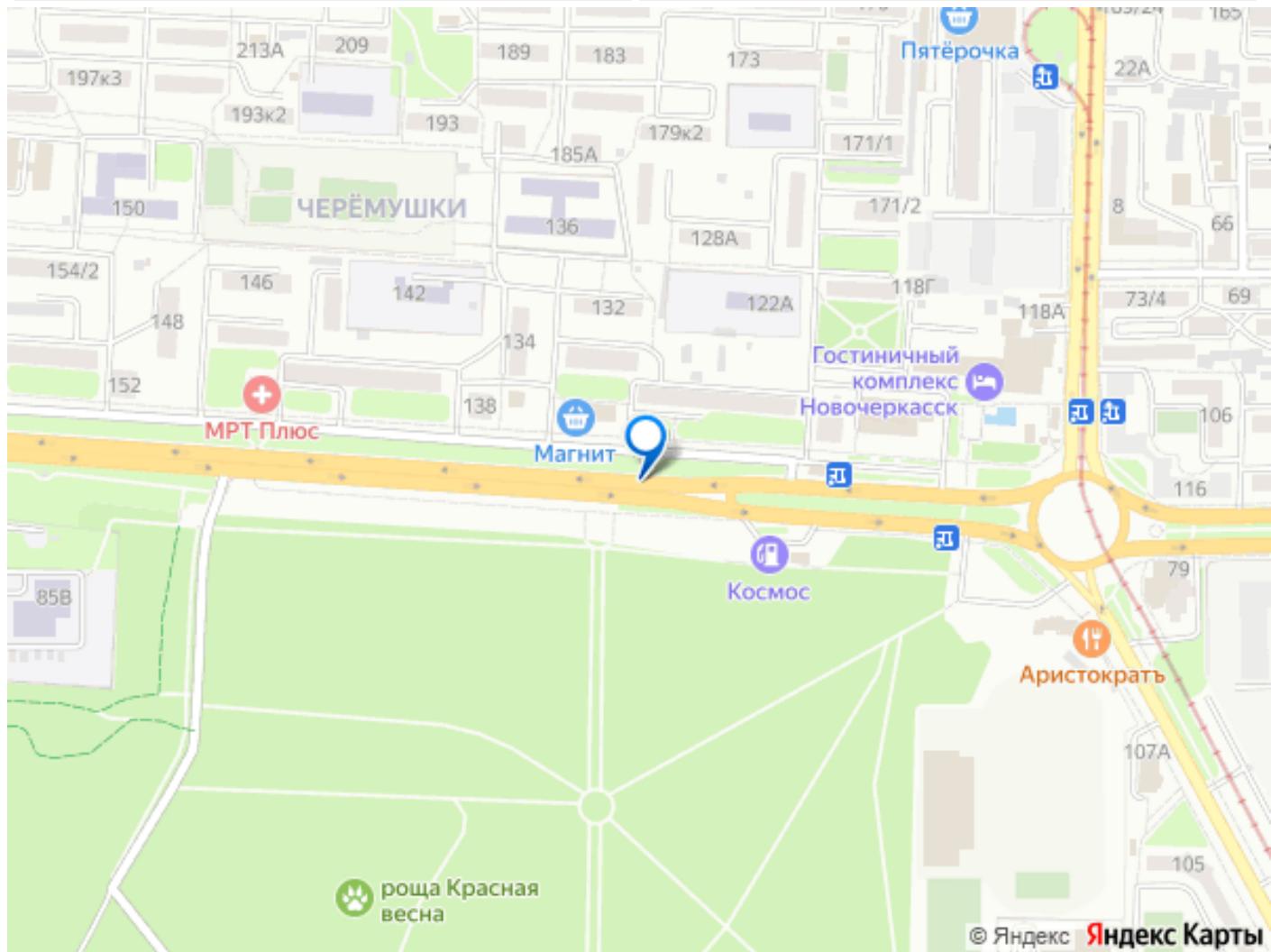
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Код объекта: 2034433. Уникальное предложение для бизнеса: продаётся коммерческий объект свободного назначения в Новочеркасске, Баклановский проспект, 72. Терраса(мезонин) ,общей площадью 636 кв. м идеально подходит для различных видов деятельности благодаря свободной планировке и возможности зонирования пространства. Два санузла добавляет дополнительные удобства и преимущества .Материал постройки самого здания — кирпич, что гарантирует долговечность и надёжность. Надёжная охрана обеспечивает безопасность вашего бизнеса и сотрудников.

 move.ru

К зданию ведёт ОТДЕЛЬНЫЙ ВХОД с беспрепятственным доступом, а наличие наземной парковки решает вопрос с клиентским и служебным транспортом. Не упустите шанс приобрести ликвидный коммерческий объект в Новочеркасске. Есть возможность реализовать любые дизайнерские и функциональные решения под ваш бизнес. На территории есть парковка - наземная на 10 мест, в здании есть ателье одежды, банкомат, отделение банка, бассейн, фотосалон, кафе Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России