

Создано: 29.10.2024 в 13:42

Обновлено: 04.01.2026 в 21:20

<https://rnd.move.ru/objects/9265372411>**ТЭН девелопмент Ростов-на-Дону, ТЭН  
девелопмент Ростов-на-Дону****79895134709****Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Солженицына, 13/6****9 057 812 ₽**Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Солженицына,  
13/6

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Солженицына](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

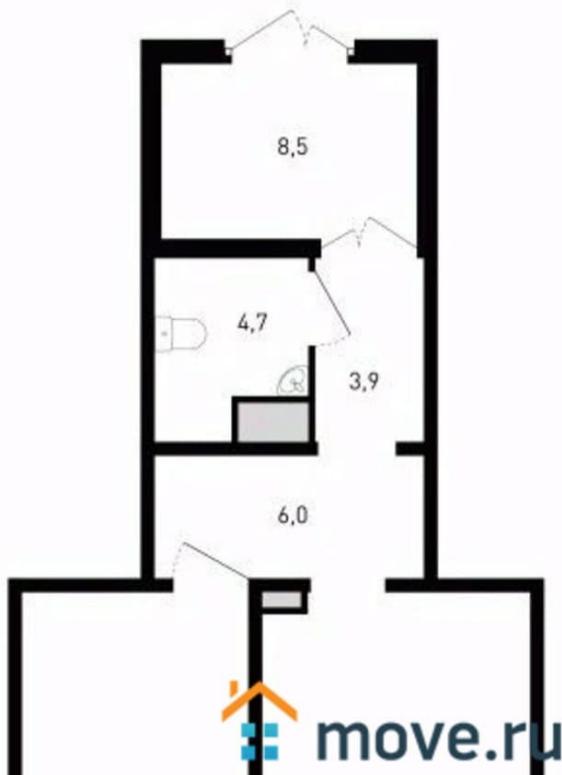
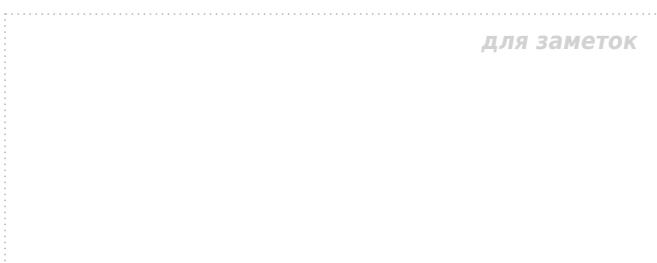
Общая площадь

64.3 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

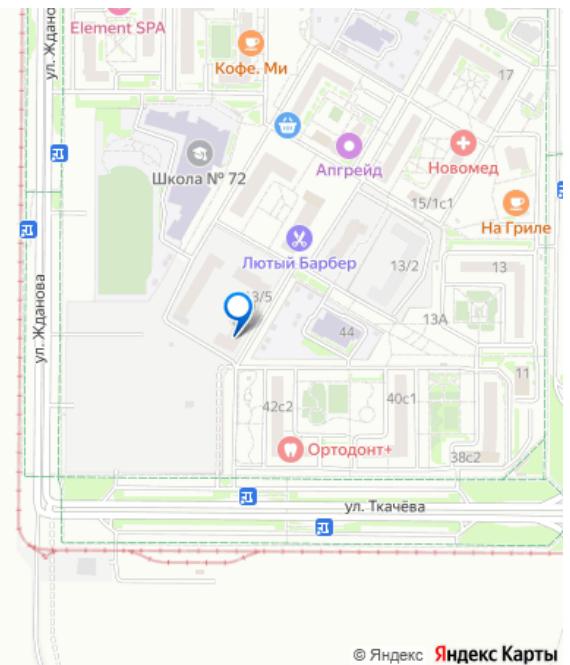
Тип сделки

Продам

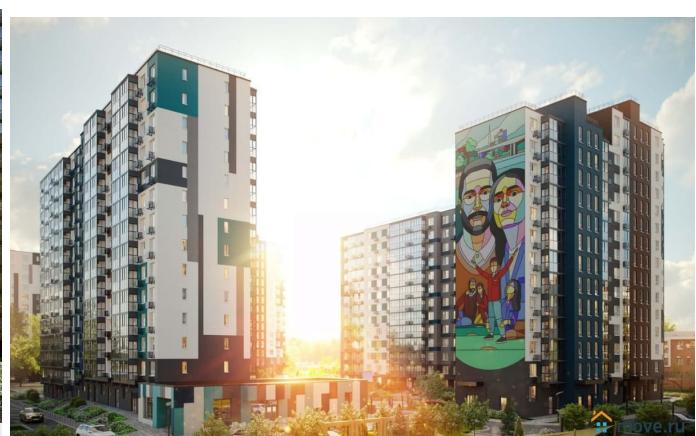
Раздел

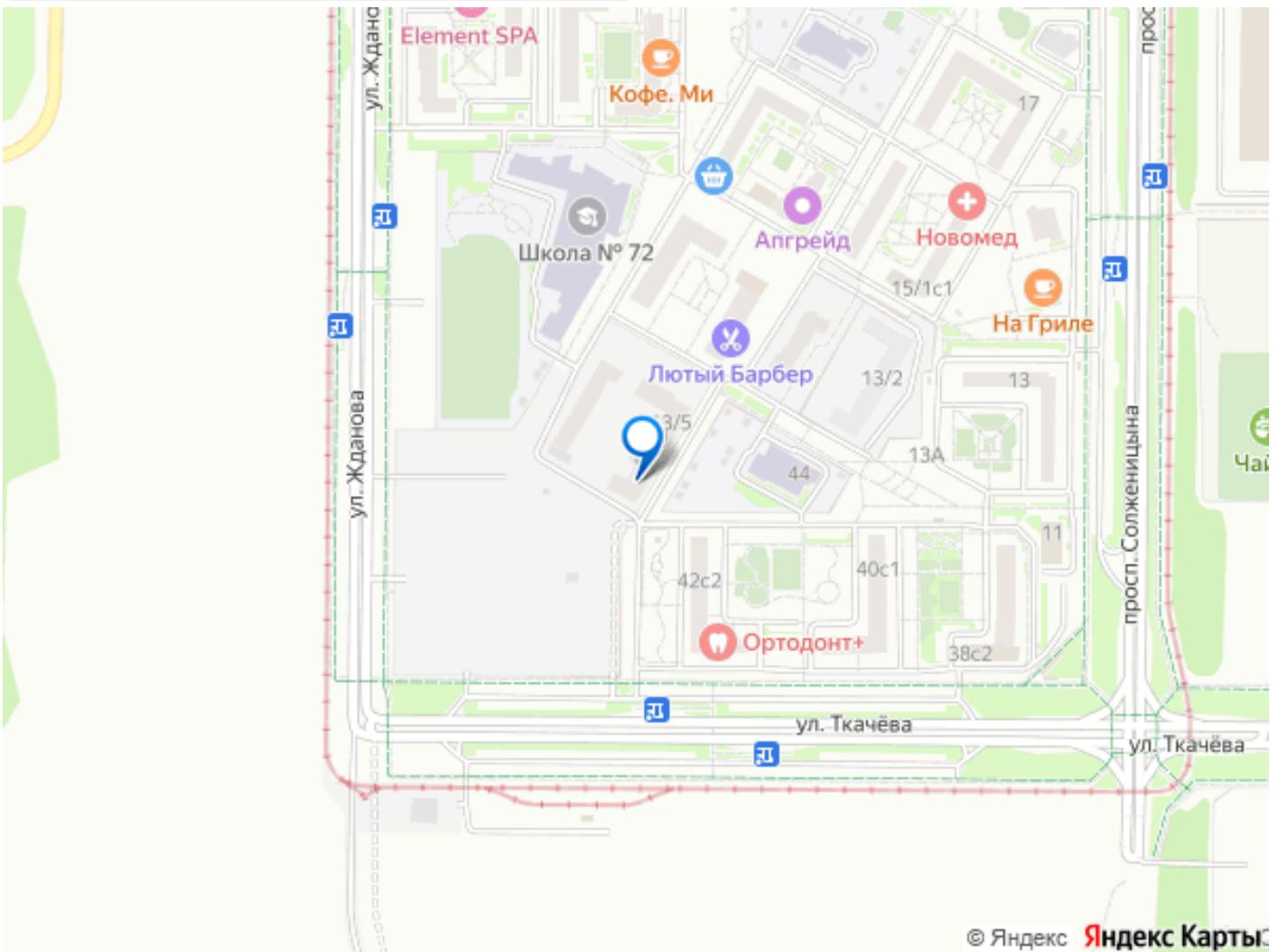
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Коммерческое помещение свободного назначения расположено на первом этаже жилого дома, в центре мкр. Левенцовский. Высокий пешеходный и автомобильный трафик, платежеспособная аудитория, множество свободных ниш и высокий спрос на аренду. Помещение имеет отдельный вход, витражные окна, удобный подъезд. Доступно в рассрочку без процентов от застройщика, а также в ипотеку.



© Яндекс Яндекс Карты





Move.ru - вся недвижимость России