

Создано: 15.12.2025 в 11:52

Обновлено: 04.02.2026 в 01:54

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Вересаева, 102к1**

**16 450 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Вересаева, 102к1

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Вересаева](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

65.8 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

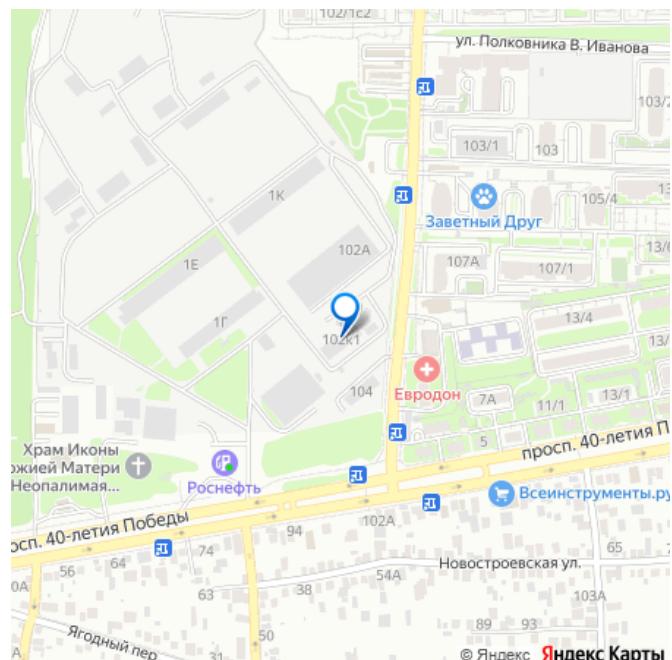
Продается Торгово-офисное помещение в Жилом комплексе Персона площадью 65, 8 кв. м, по адресу: улица Вересаева, 102к1 Характеристики и преимущества: - 1-й этаж 18-ти этажного - очень активный район с плотной застройкой, густонаселенный район - вторая линия, стрит-ритейл - рядом: ЖК Вересаева, Пятерочка, ЖК Александровский, детский сад, магазины, ЖК Голубые Ели, школа и другое - отдельный вход, расположен на центральной аллее - разрешенная мощность 30 кВт - все

<https://rnd.move.ru/objects/9287422638>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



коммуникации, свой санузел - высота потолков 6 м, есть возможность организовать второй уровень - проведен интернет и телефон - пожарная и охранная сигнализация

---

- По всем вопросам можно выявить зараженному лицу: Бибик Николай - консультант по торговым и офисным помещениям -----

----- Регион Бизнес Недвижимость. От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту Номер объекта: #1/550874/17649

