

🕒 Создано: 27.11.2025 в 17:29

Обновлено: 24.12.2025 в 14:14

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица 339-й Стрелковой Дивизии, 1**

14 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 339-й Стрелковой
Дивизии, 1

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

65 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

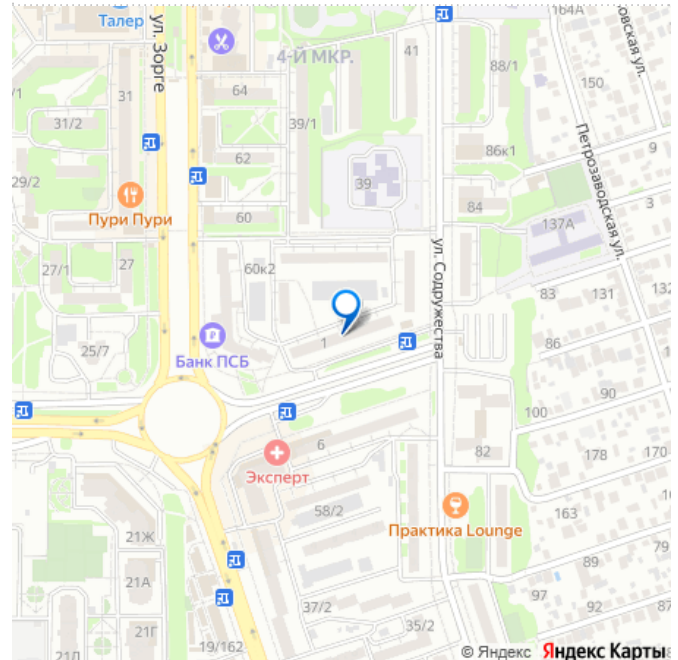
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

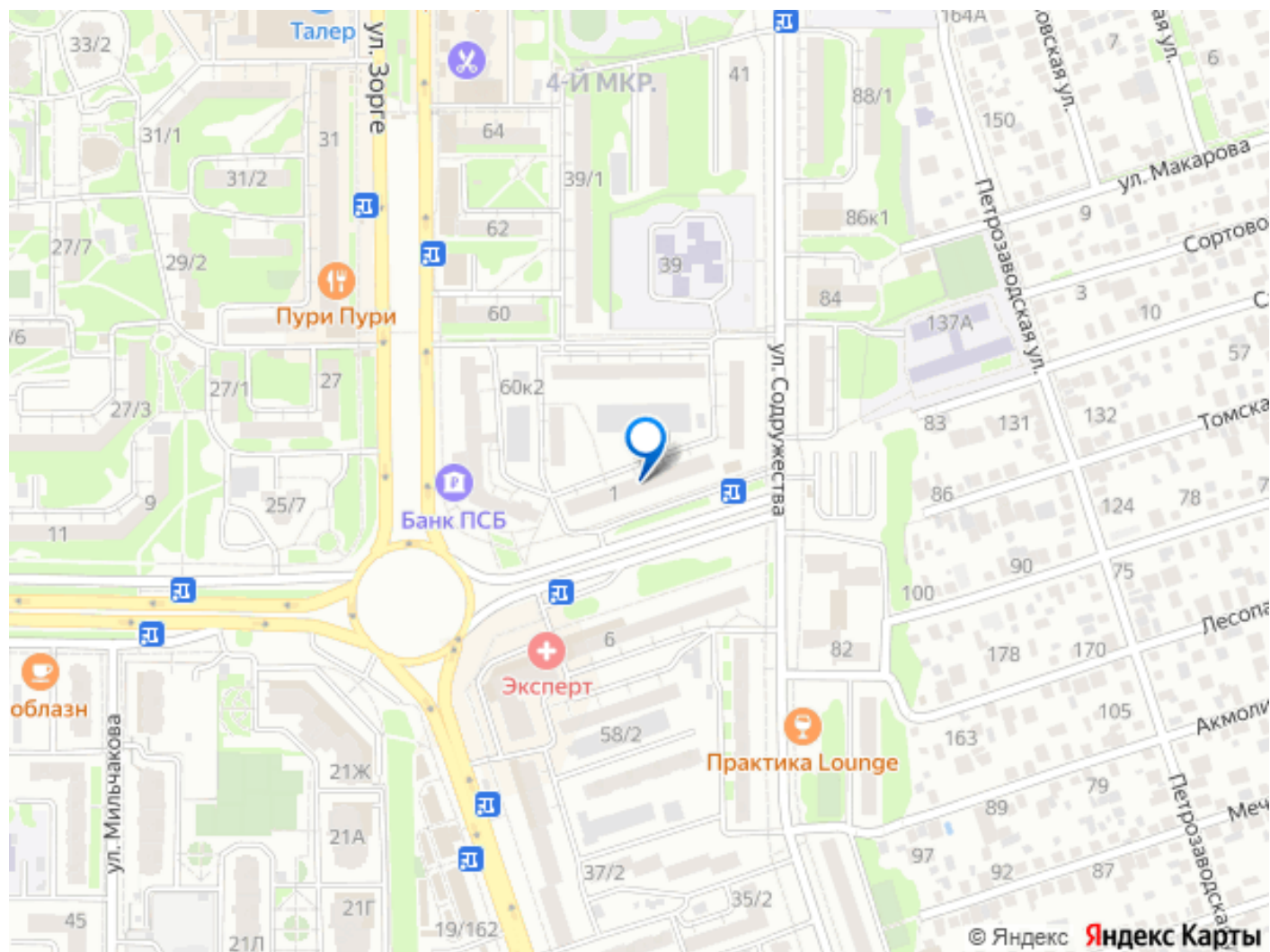
Описание

Продается коммерческое помещение
свободного назначения, расположенное на
первом этаже жилого дома.. Общая
площадь-65 м2. Первая линия. Собственный
вход. С ремонтом. Все коммуникации:
свет, вода, отопление. На прилегающей
территории большое количество парковочных
мест. Отличная локация-золотой квадрат
ЗЖМ. На данный момент сдается в аренду
под детский центр. Платят 90 000 рублей.
Договор аренды заканчивается в июне.
Арендаторы готовы к продлению договора.
Дополнительно оплачивается комиссия с

для заметок



покупателя. Код пользователя: 126044 Номер
в базе: 7870538



Move.ru - вся недвижимость России