

🕒 Создано: 27.11.2025 в 16:35

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 19:18

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица 339-й Стрелковой Дивизии, 1**

**16 500 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 339-й Стрелковой  
Дивизии, 1

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продается коммерческое помещение свободного назначения, расположенное на первом этаже жилого дома.. Общая площадь-65 м2. Первая линия. Собственный вход. С ремонтом. Все коммуникации: свет, вода, отопление. На прилегающей территории большое количество парковочных мест. Отличная локация-золотой квадрат ЗЖМ. На данный момент сдается в аренду под детский центр. Платят 90 000 рублей. Договор аренды заканчивается в июне. Арендаторы готовы к продлению договора. Дополнительно оплачивается комиссия с

<https://rnd.move.ru/objects/9287941219>

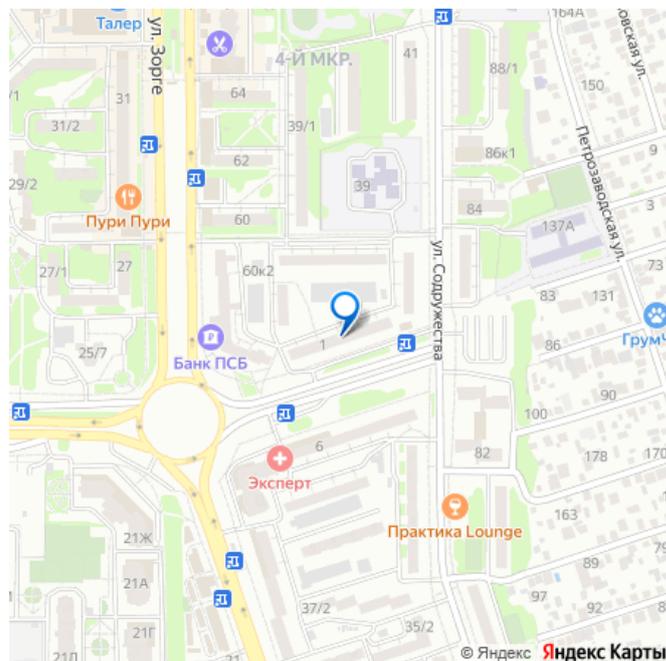
**Елена Валерьевна Хачатурьян, Этажи  
Ростов-на-Дону**

**79895312102**

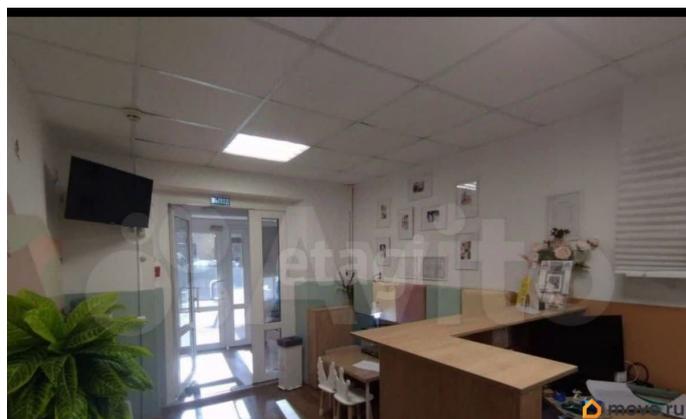
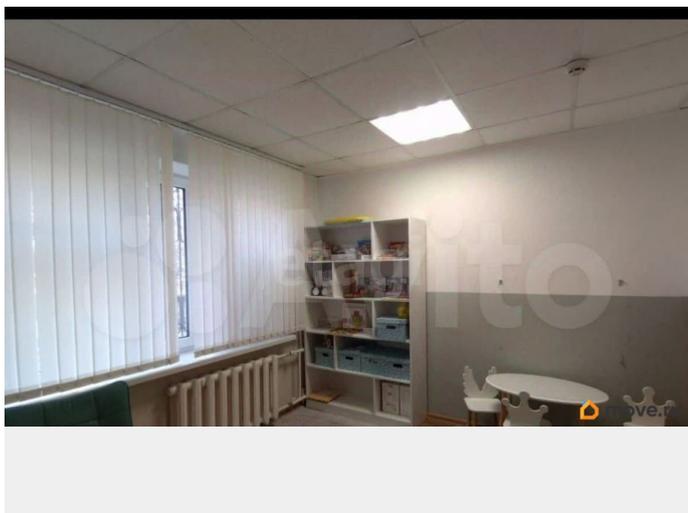
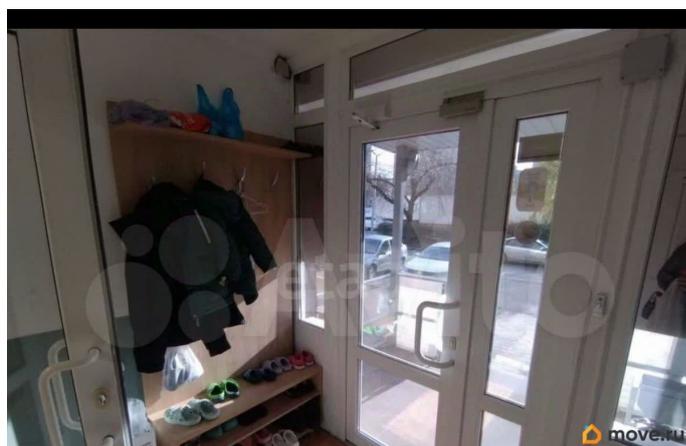
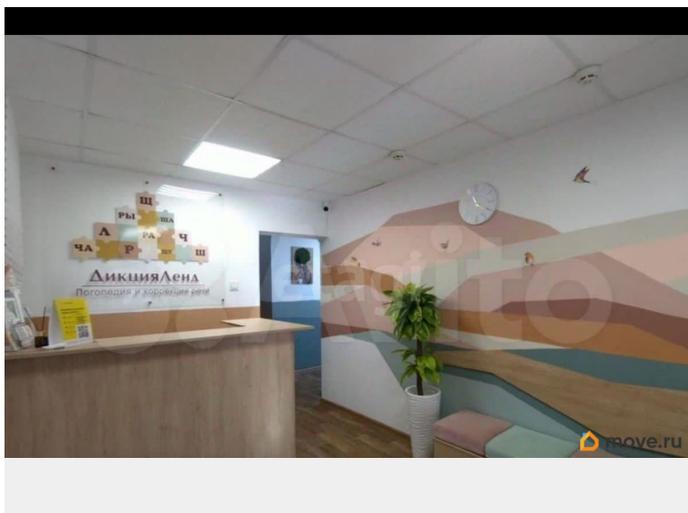
для заметок

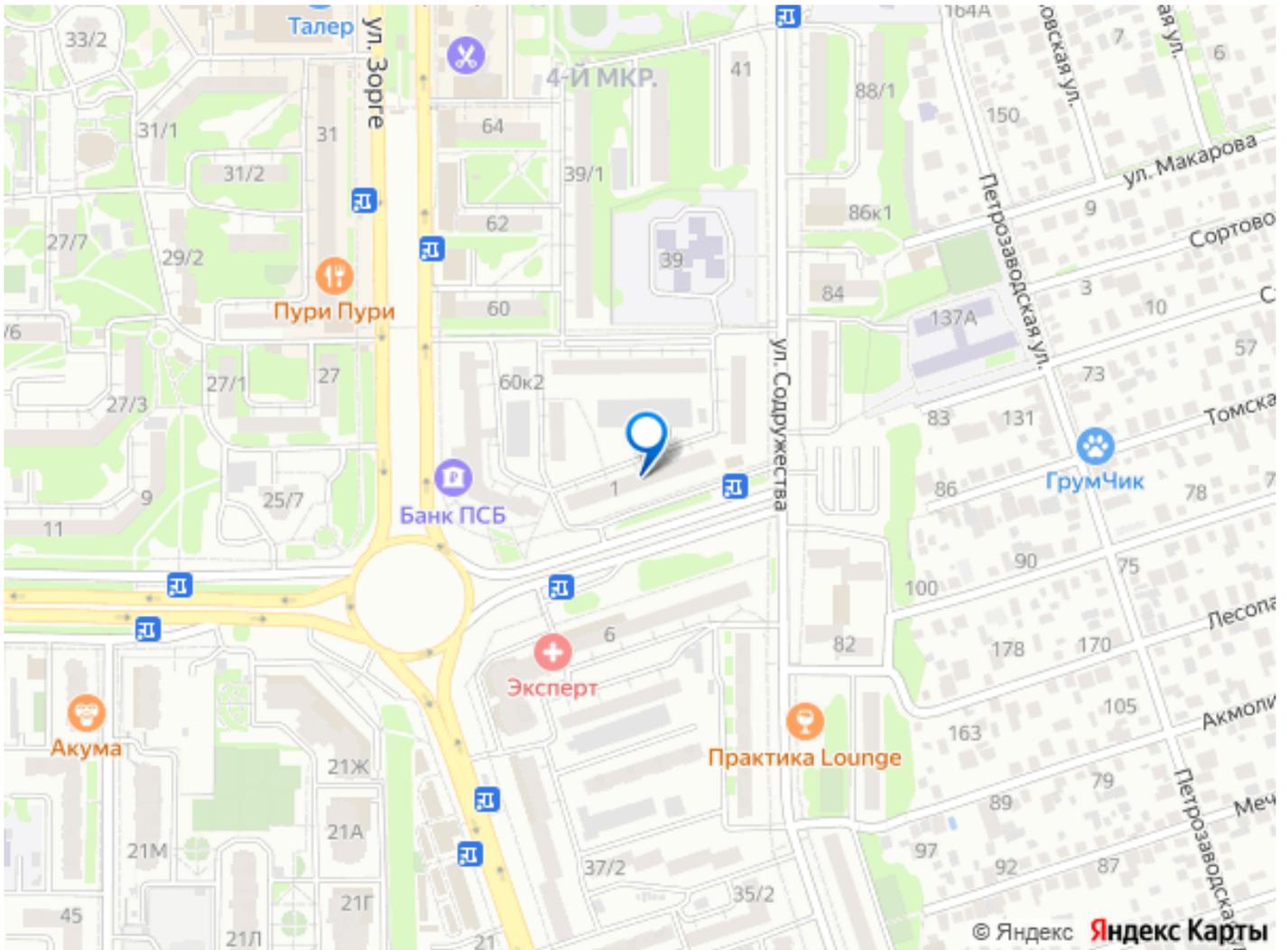
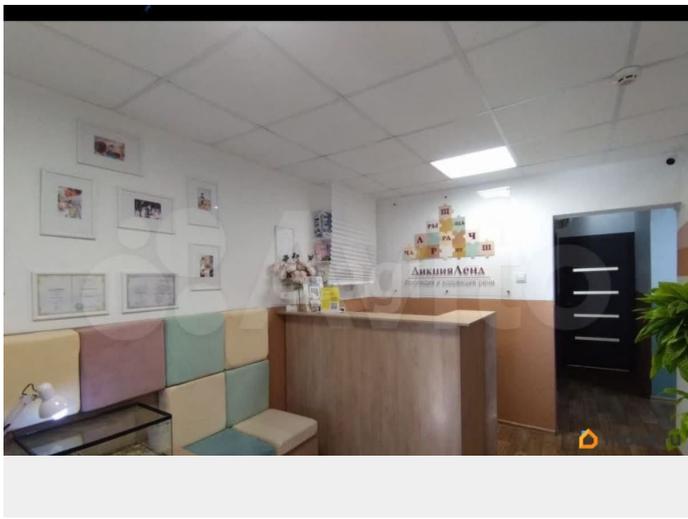


 move.ru



покупателя. Код пользователя: 131836 Номер в базе: 7870538





Move.ru - вся недвижимость России