

🕒 Создано: 27.11.2025 в 16:35

Обновлено: 07.02.2026 в 20:31

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица 339-й Стрелковой Дивизии, 1**

14 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 339-й Стрелковой
Дивизии, 1

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

65 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

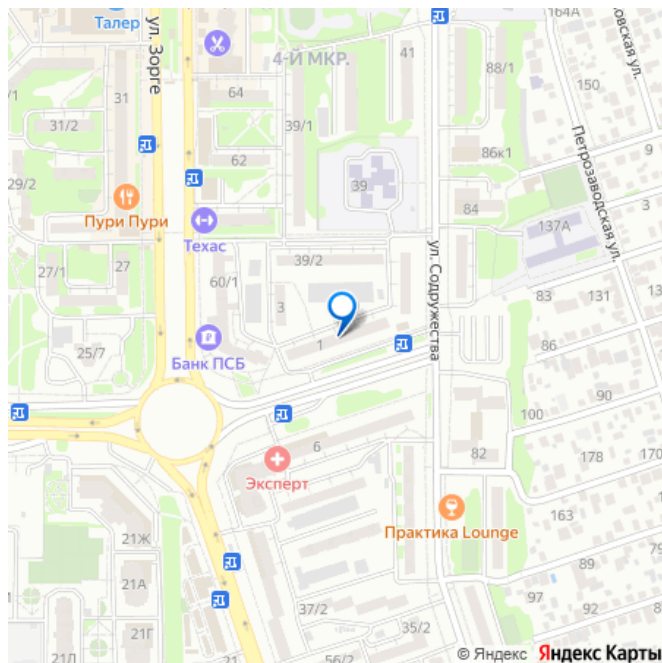
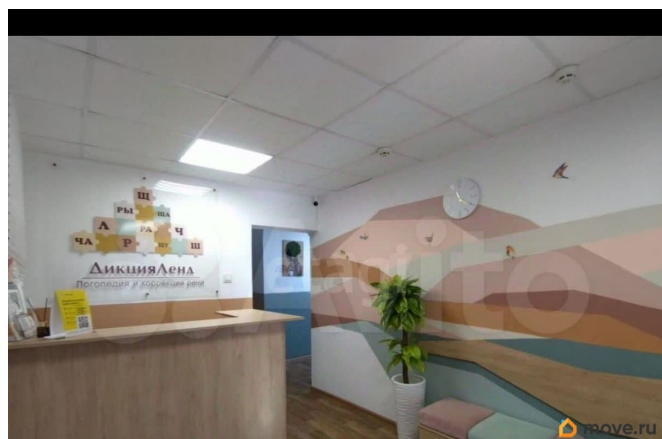
Описание

Продается коммерческое помещение свободного назначения, расположенное на первом этаже жилого дома.. Общая площадь-65 м2. Первая линия. Собственный вход. С ремонтом. Все коммуникации: свет, вода, отопление. На прилегающей территории большое количество парковочных мест. Отличная локация-золотой квадрат ЗЖМ. На данный момент сдается в аренду под детский центр. Платят 90 000 рублей. Договор аренды заканчивается в июне. Арендаторы готовы к продлению договора. Дополнительно оплачивается комиссия с

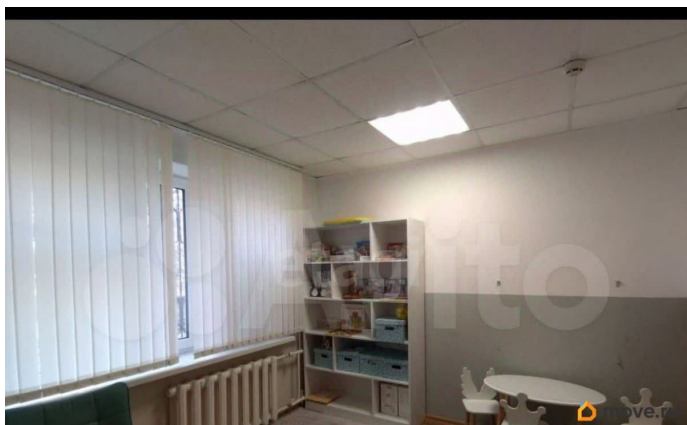
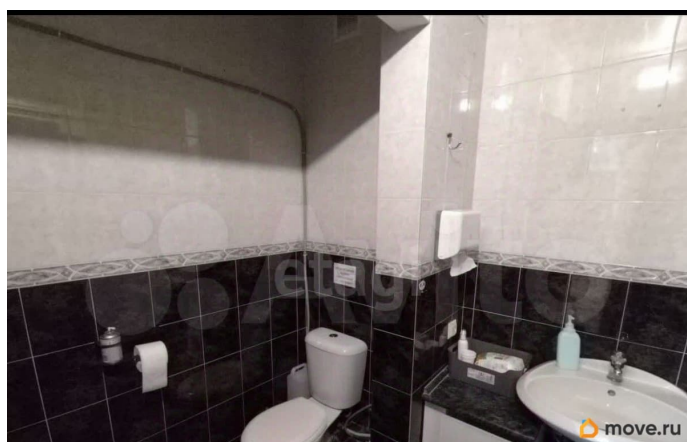
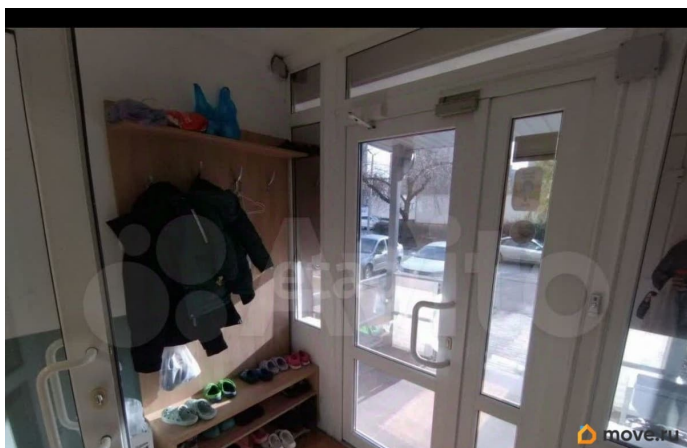
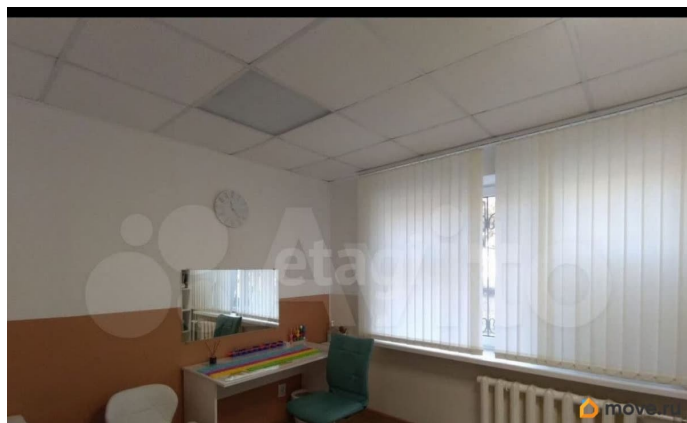
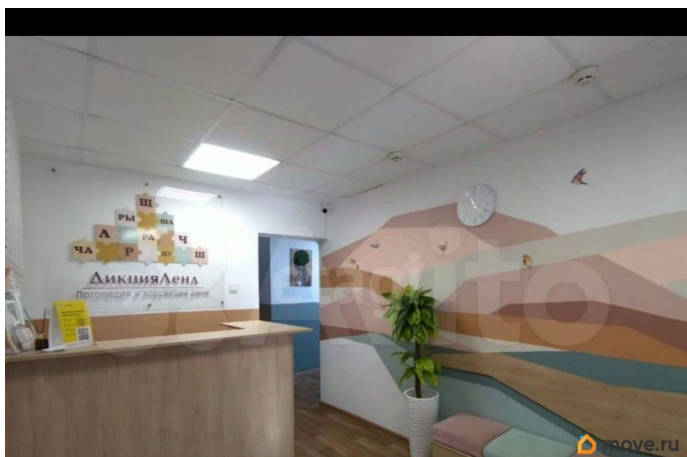
<https://rnd.move.ru/objects/9287941219>

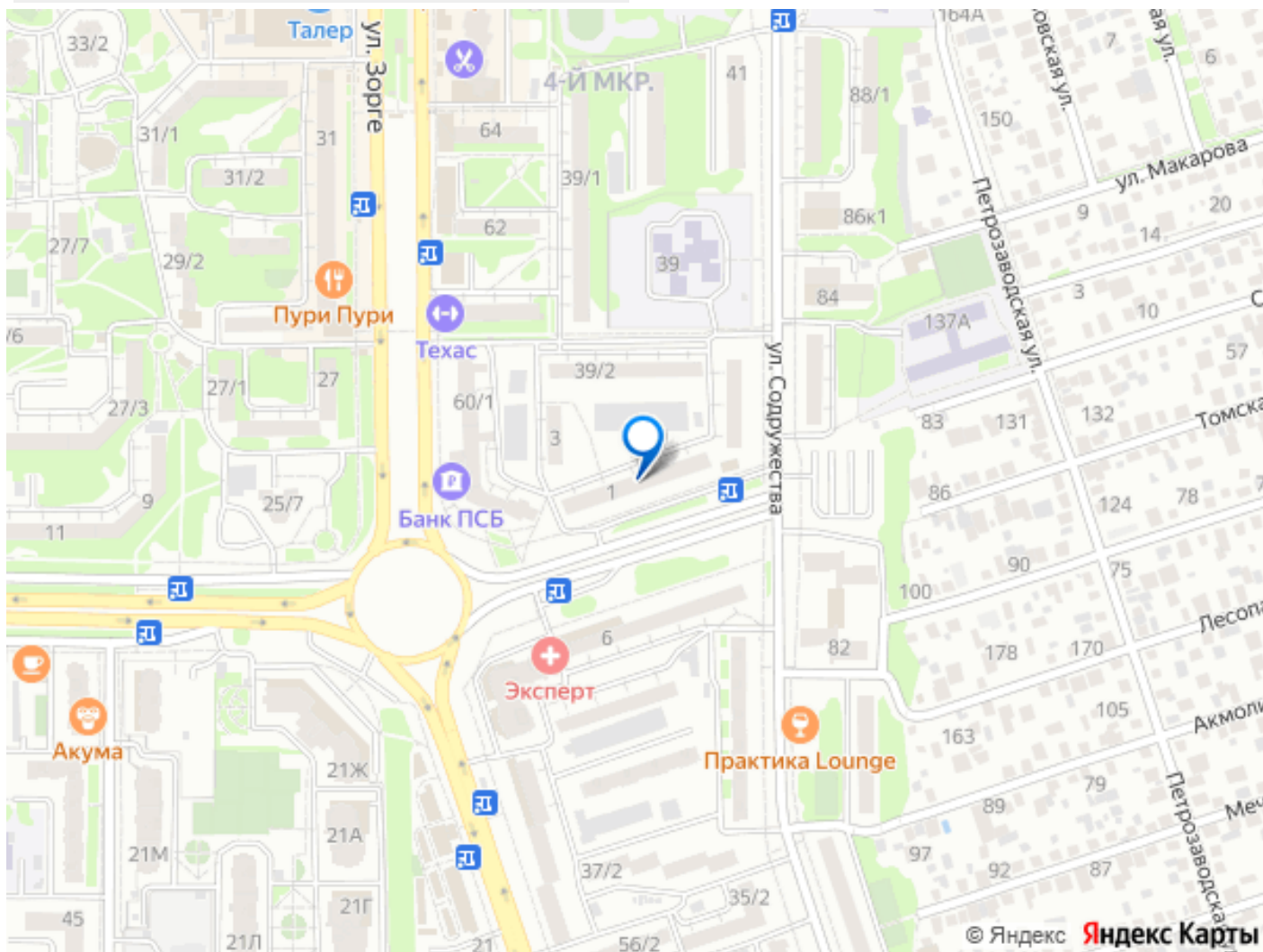
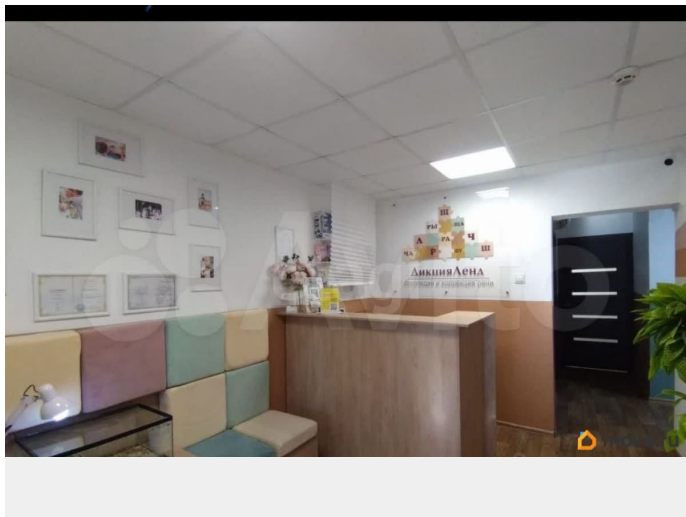
**Александра Олеговна Лашина, Этажи
Ростов-на-Дону
79882505692**

для заметок



покупателя. Код пользователя: 126044 Номер
в базе: 7870538





Move.ru - вся недвижимость России