

🕒 Создано: 18.03.2026 в 11:23

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 20:24

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Калинина, 25Б**

4 200 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Калинина, 25Б

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Калинина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

65 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

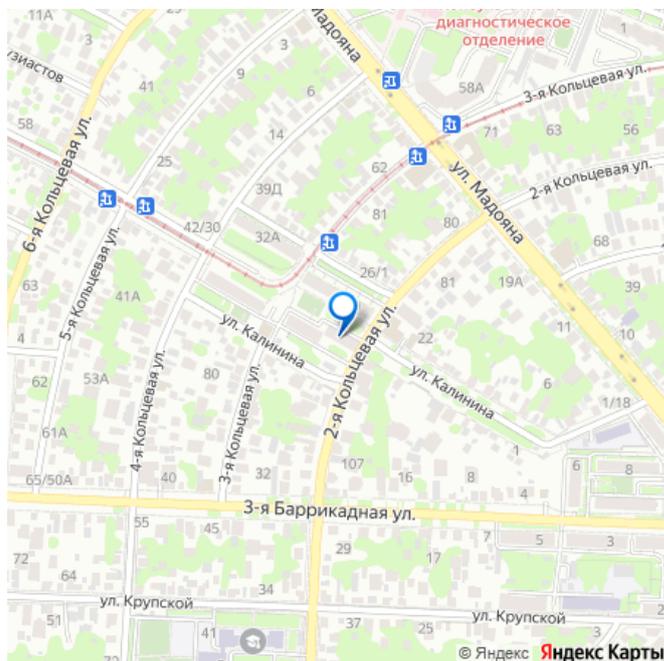
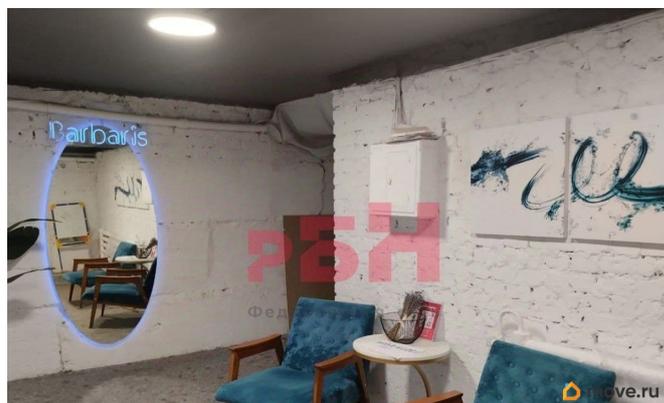
Торгово-офисное помещение в хорошем состоянии площадью 65 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, ул. Калинина 25Б
Характеристики и преимущества: Идеально подойдет под салон красоты, массажный кабинет, косметический кабинет. А, также подойдет, под детский центр, разные виды услуг, мастерскую, небольшое производство, ателье и др. - цокольный этаж 6-ти этажного здания - кадастровый номер: 61:44:0060547:125 - возможно размещение рекламной вывески - вблизи располагается

<https://rnd.move.ru/objects/9292092923>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок



супермаркет Магнит, гостиница, супермаркет
Пятерочка, детский сад, кафе и другое -
спальный район, удобная транспортная
доступность - хороший автомобильный и
пешеходный трафик - отдельный вход, зона
парковки - помещение в хорошем состоянии,
состоит из 3-х комнат, в одной из комнат
имеется отдельный свой с/у - все
коммуникации центральные -----

----- По
всем вопросам можете обращаться к вашему
персональному менеджеру: Черкесова Елена
- консультант по направлению офисные
помещения -----

----- Регион Бизнес
Недвижимость. От собственника. Без
комиссии. Специальные условия для агентов
по данному объекту Номер объекта:
#1/551692/17649

