

🕒 Создано: 10.07.2024 в 00:50

Обновлено: 27.01.2026 в 00:50

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Нижненольная, 13**

50 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Нижненольная, 13

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

675 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа нежилого здания общей площадью 675 м2. Локация - Нахичевань, Центр, Театральная площадь. Нежилое, отдельно стоящее здание в 4 уровня - подвал, 2 этажа и мансарда с террасой. Четыре входа, включая гараж. Фасад на главную улицу. Смешанная планировка, кабинеты и залы. Состояние - стройвариант. Отлично подходит под клинику, школу, торгово-офисное и арендный бизнес.

для заметок



