

Создано: 26.12.2025 в 12:36

Обновлено: 05.02.2026 в 13:52

<https://rnd.move.ru/objects/9287694735>**ТЭН девелопмент Ростов-на-Дону, ТЭН  
девелопмент Ростов-на-Дону**  
**79895134709****Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Ткачева, 21/2****8 395 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ткачева, 21/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

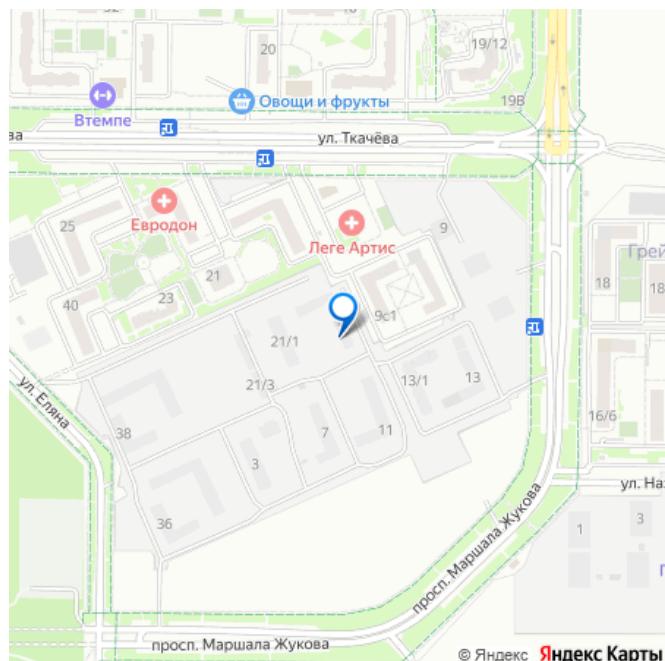
Общая площадь

67.7 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

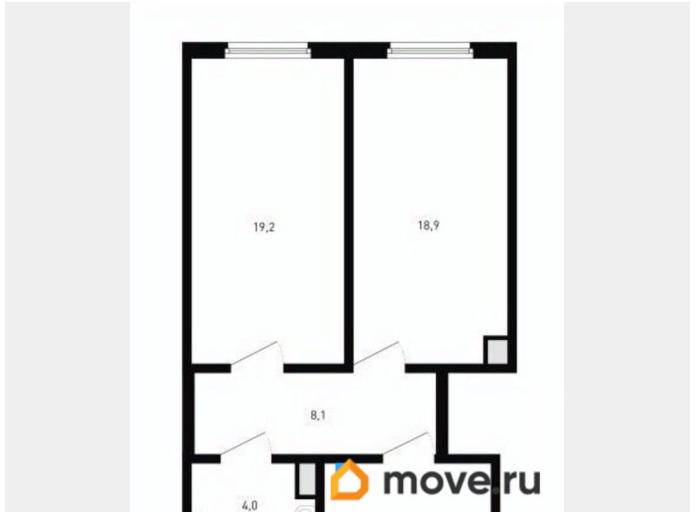
Тип сделки

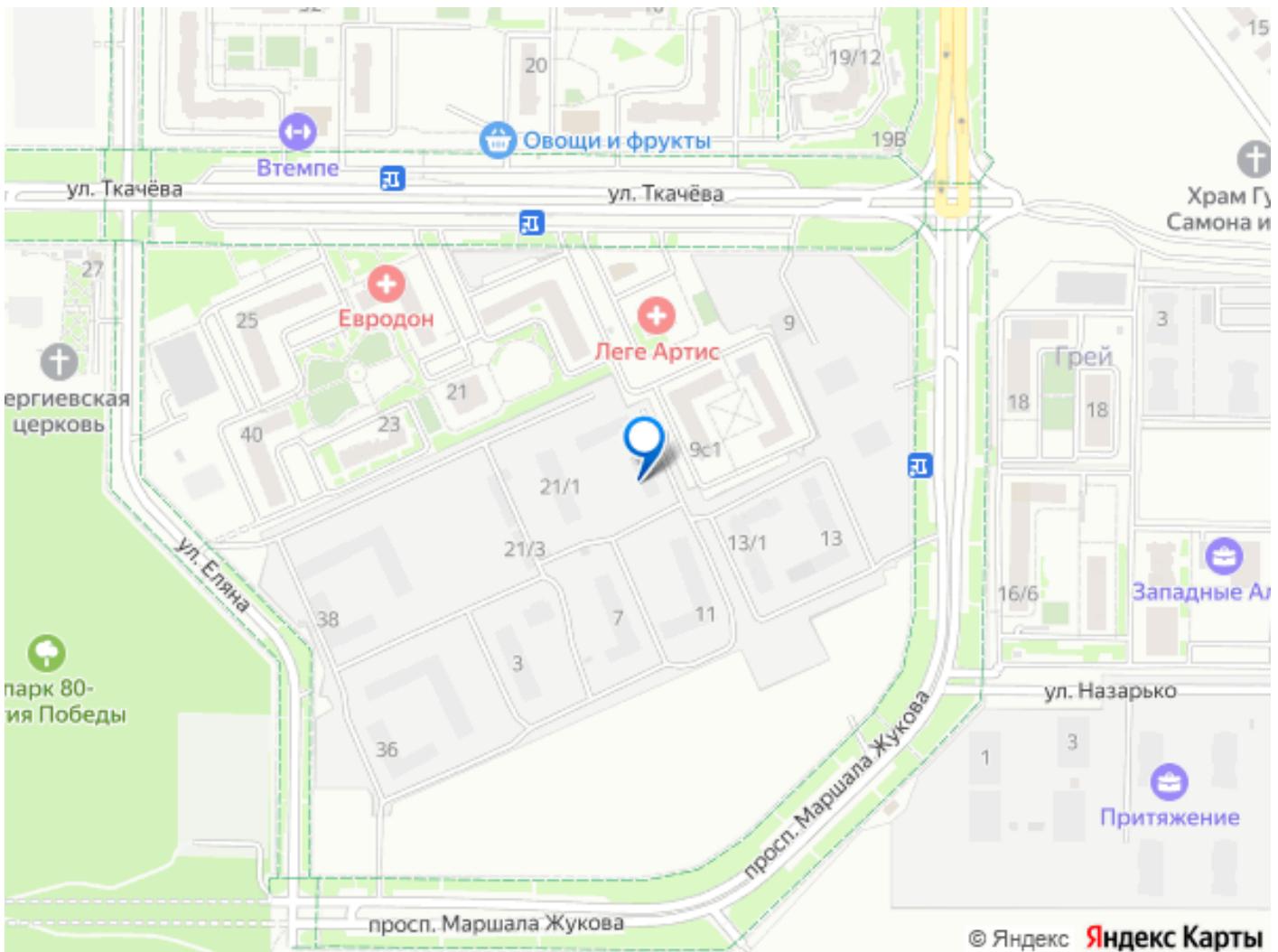
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Коммерческое помещение свободного назначения расположено на первом этаже жилого дома, в центре мкр. Левенцовский. Высокий пешеходный и автомобильный трафик, платежеспособная аудитория, множество свободных ниш и высокий спрос на аренду. Помещение имеет отдельный вход, витражные окна, удобный подъезд. Доступно в рассрочку без процентов от застройщика, а также в ипотеку.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России