

Создано: 08.12.2025 в 16:22

Обновлено: 29.01.2026 в 10:12

<https://rnd.move.ru/objects/9287278651>**Собственник****79185517373**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Проселочная улица, 7**

15 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Проселочная улица, 7

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Проселочная](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

68.1 м²**Детали объекта**

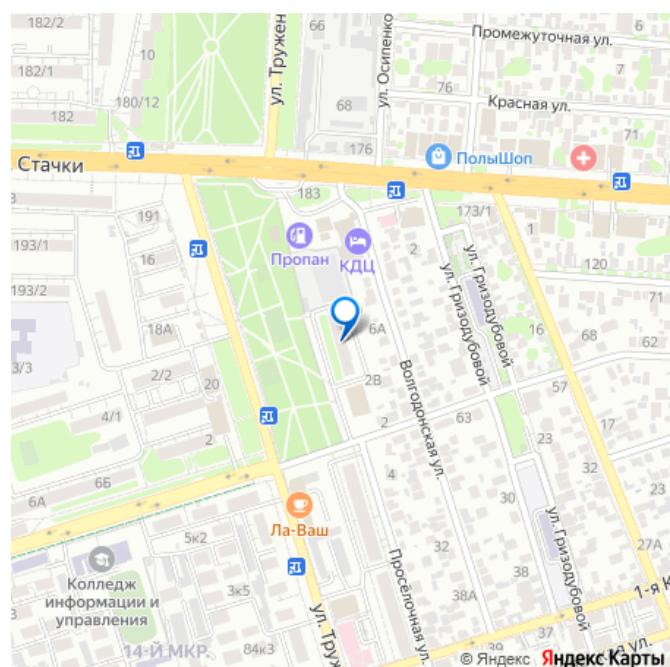
Тип сделки

Продам

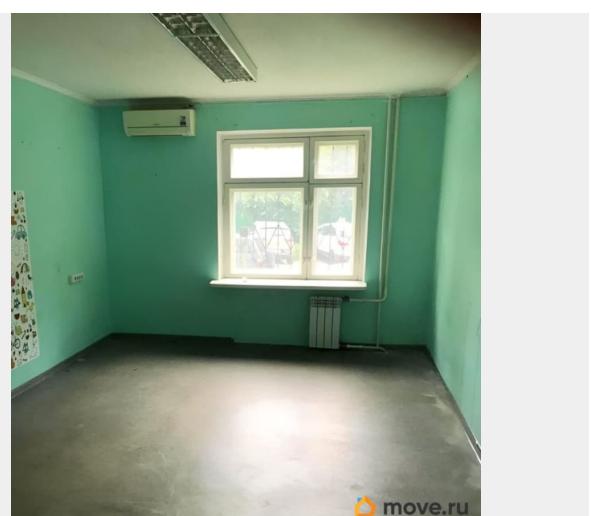
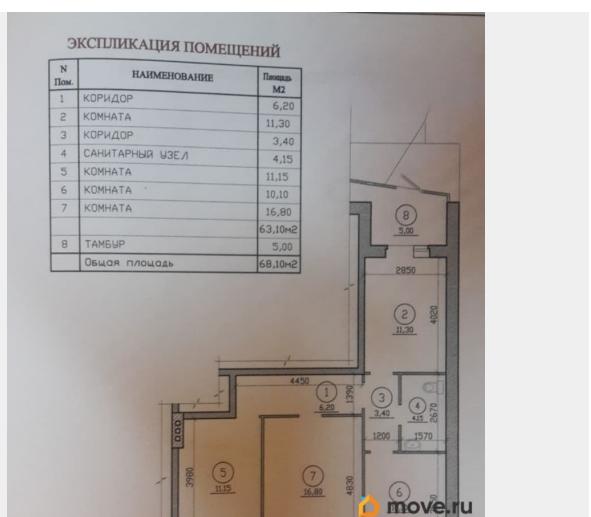
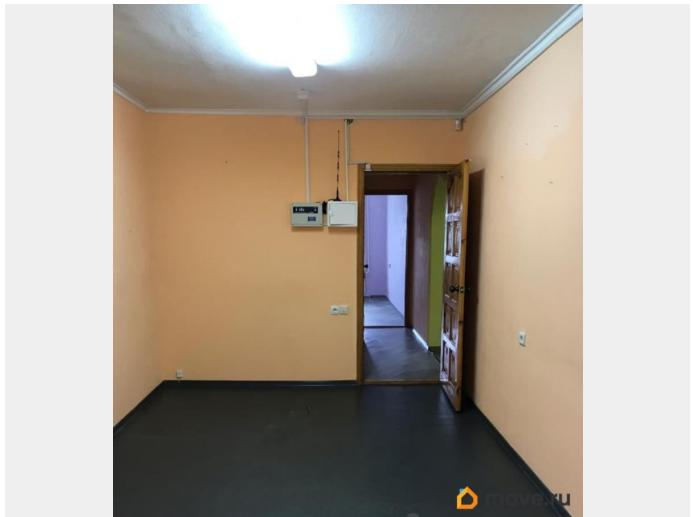
Раздел

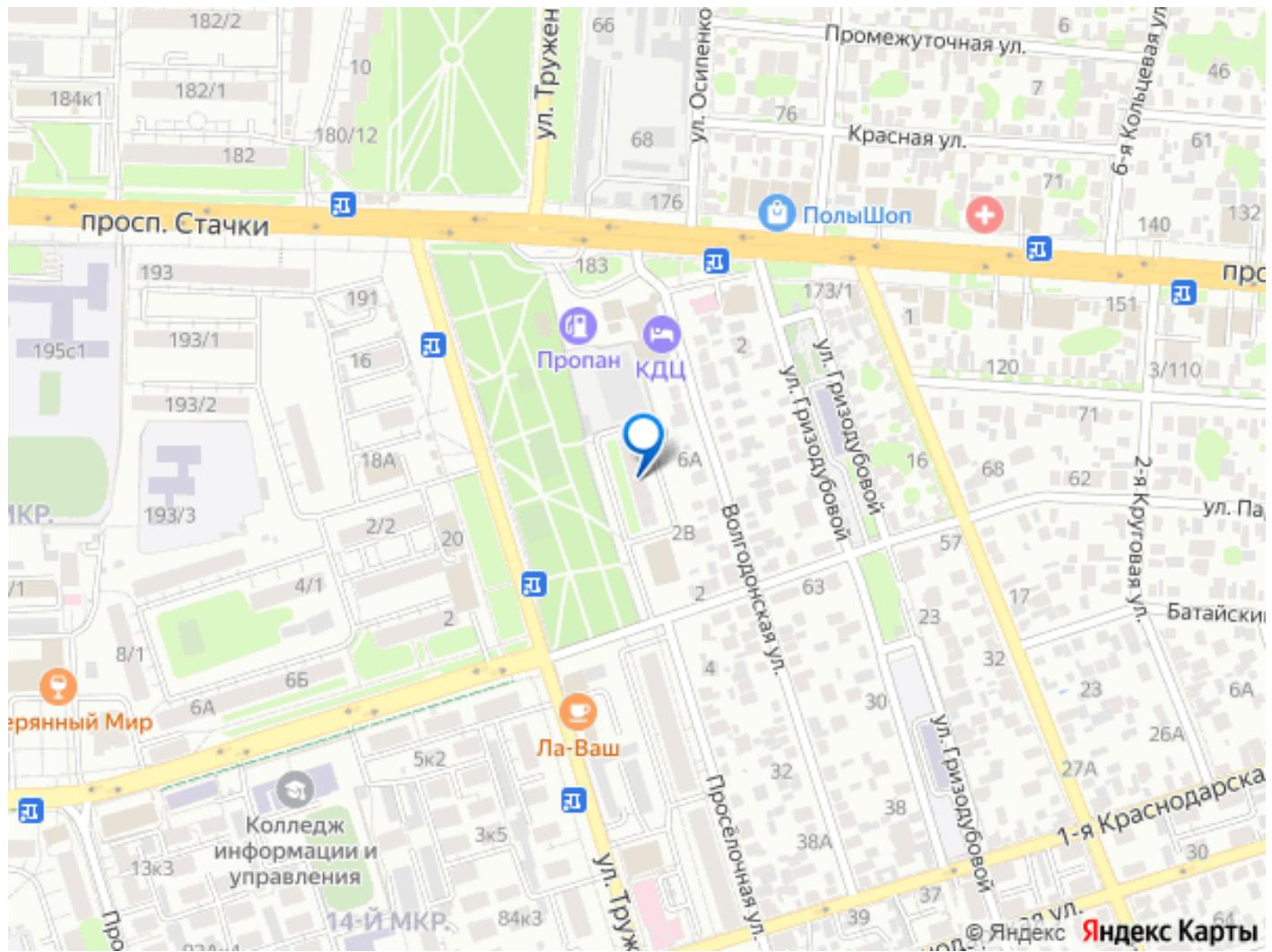
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продаётся коммерческое помещение 68,1 м² в западном микрорайоне Ростова-на-Дону — ул. Проселочная, 7. Почему именно это место? • Вы словно на VIP-территории: первая линия с видом на парковую зону, где царит тишина, несмотря на оживленную магистраль рядом. • Простор и комфорт: потолки высотой 3 метра, отдельный вход и запасной выход, вся инфраструктура для вашего комфорта — вода, санузел, отопление. • Парковка и подъезд под боком — забудьте про проблемы с клиентами! •



Никакой конкуренции вокруг, только вы и ваш успешный бизнес. Этот адрес подходит под любой вид коммерческой деятельности — воплотите свою бизнес-идею с комфортом и стилем. От собственника, только серьезным и смелым! Комиссий нет — только прямой контакт и выгодные условия. Не упустите шанс — позвоните и станьте хозяином этого места силы в Ростове-на-Дону!





Move.ru - вся недвижимость России