

Создано: 08.12.2025 в 16:22

Обновлено: 25.03.2026 в 17:21

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Проселочная улица, 7**

**14 100 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Проселочная улица, 7

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Проселочная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

68.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

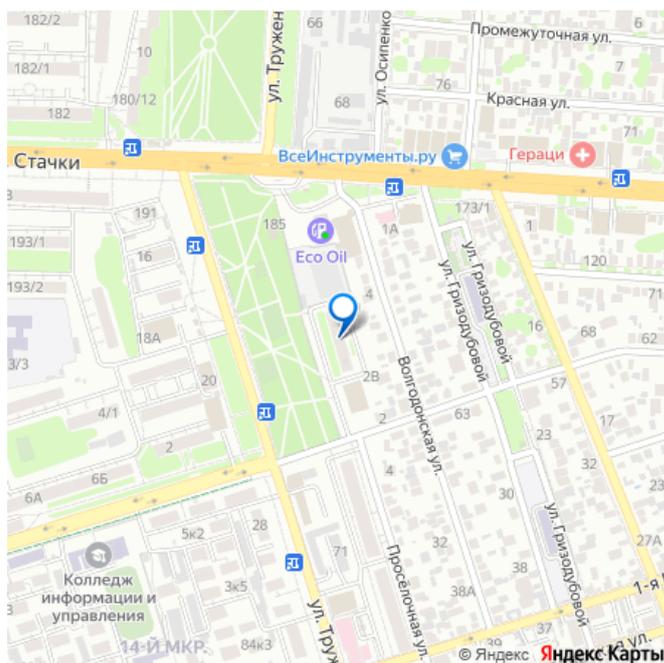
Продаётся коммерческое помещение 68,1 м<sup>2</sup> в западном микрорайоне города Ростова-на-Дону. Почему именно это место? • Вы словно на VIP-территории: первая линия с видом на парковую зону, где царит тишина, несмотря на оживленную магистраль рядом. • Простор и комфорт: потолки высотой 3 метра, отдельный вход и запасной выход, вся инфраструктура для вашего комфорта — вода, санузел, отопление. • Парковка и подъезд под боком — забудьте про проблемы с клиентами! • Никакой конкуренции вокруг,

<https://rnd.move.ru/objects/9287278651>

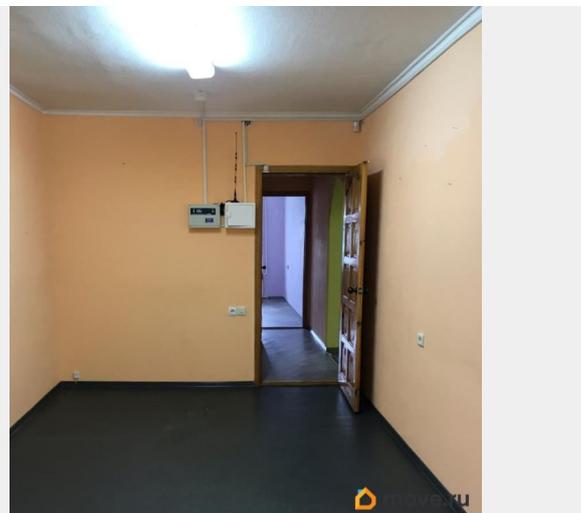
**Собственник**

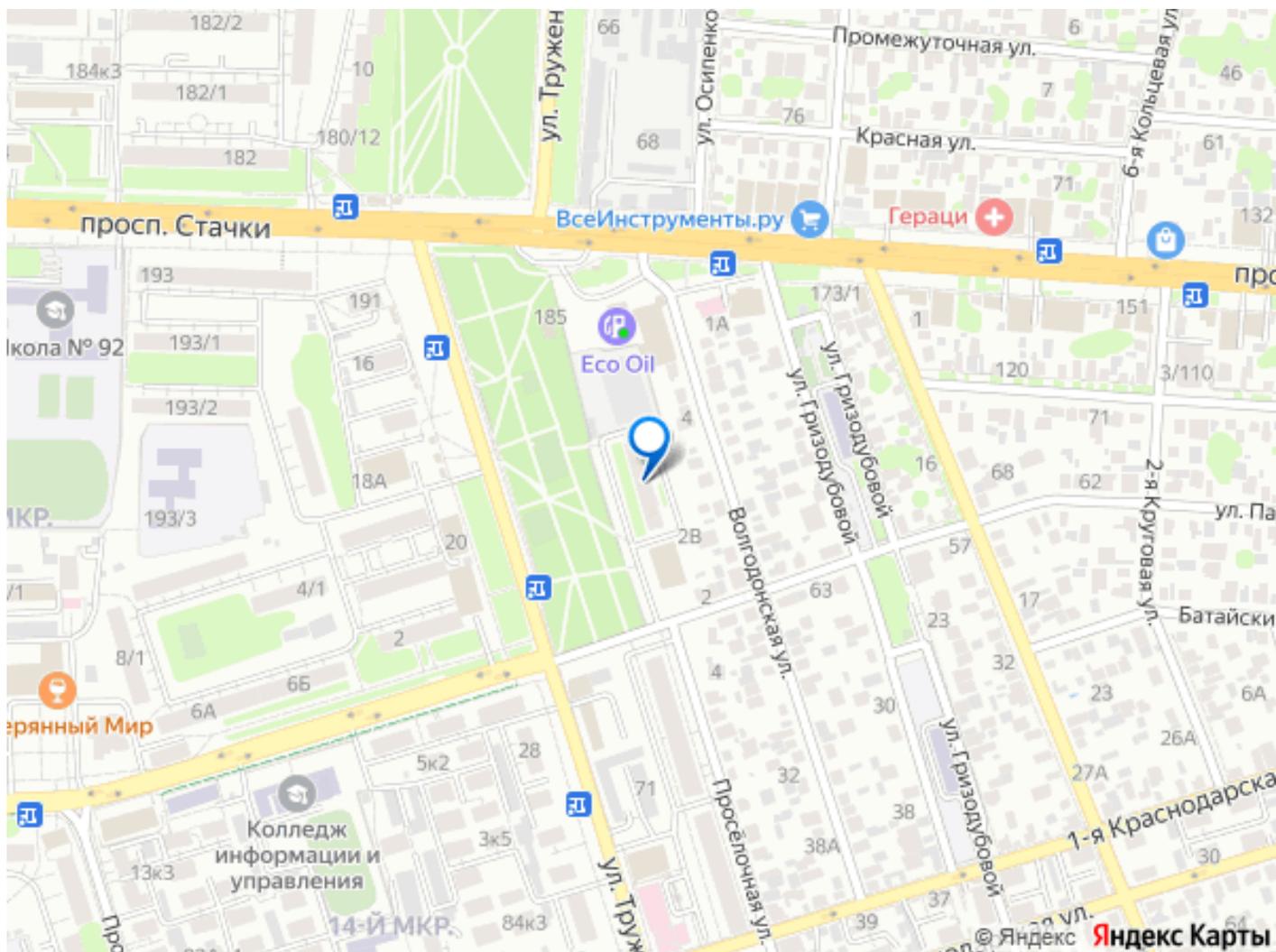
**79185517373**

для заметок



только вы и ваш успешный бизнес. Этот адрес подходит под любой вид коммерческой деятельности — воплотите свою бизнес-идею с комфортом и стилем. От собственника, только серьезным и смелым! Комиссий нет — только прямой контакт и выгодные условия.





Move.ru - вся недвижимость России