

🕒 Создано: 22.01.2026 в 11:44

Обновлено: 25.01.2026 в 11:27

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Маршала Жукова, 13/1**

10 021 308 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Маршала Жукова, 13/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Маршала Жукова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

68.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

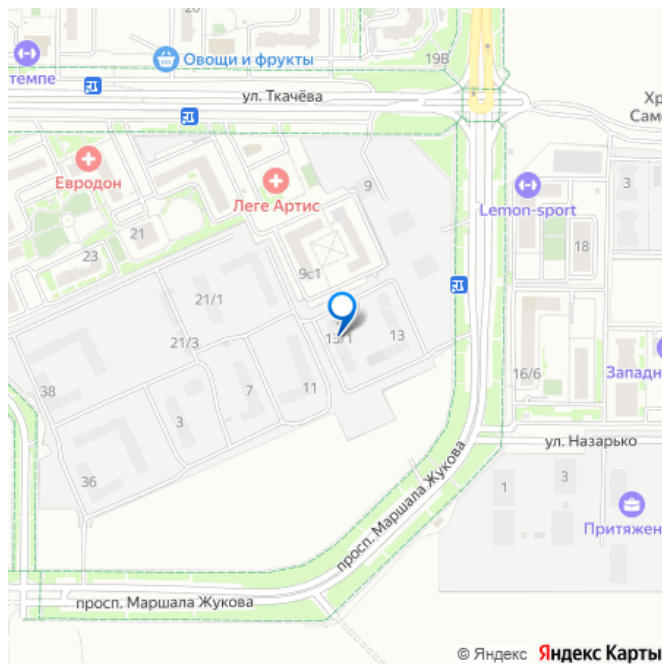
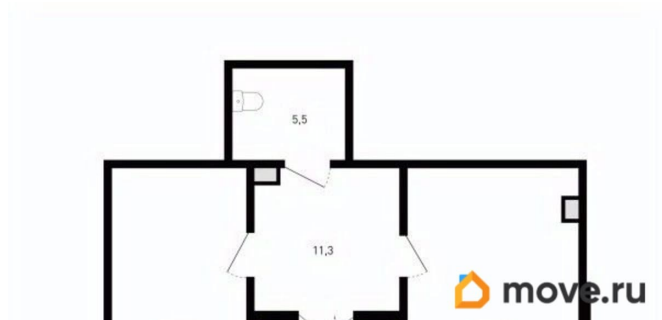
Описание

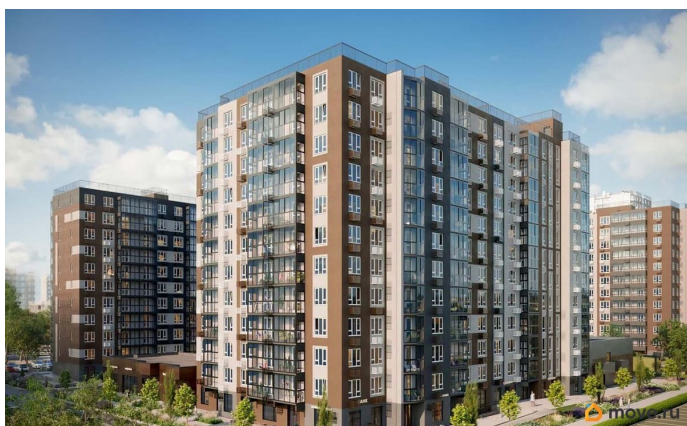
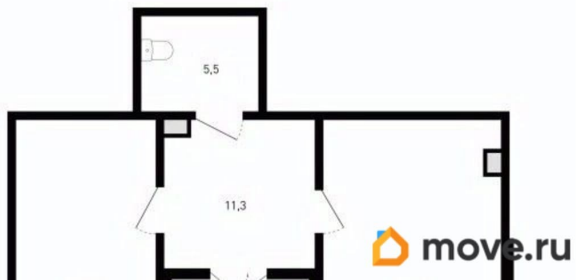
Коммерческое помещение свободного назначения расположено на первом этаже жилого дома, в центре мкр. Левенцовский. Высокий пешеходный и автомобильный трафик, платежеспособная аудитория, множество свободных ниш и высокий спрос на аренду. Помещение имеет отдельный вход, витражные окна, удобный подъезд. Доступно в рассрочку без процентов от застройщика, а также в ипотеку.

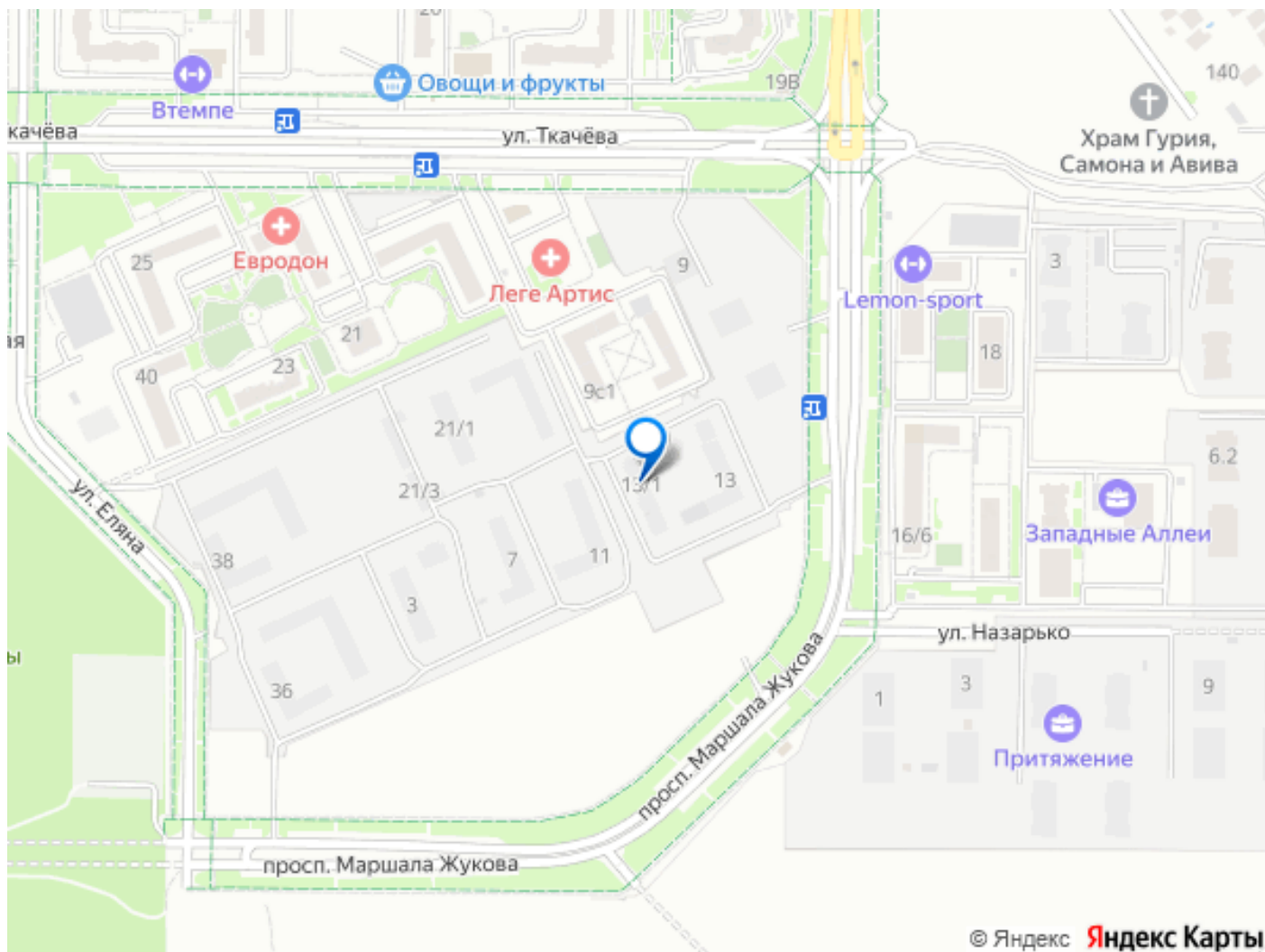
<https://rnd.move.ru/objects/9288236108>

**ТЭН девелопмент Ростов-на-Дону, ТЭН
девелопмент Ростов-на-Дону
79895134709**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России