

🕒 Создано: 23.03.2026 в 16:54

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 17:47

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Берберовская, 15с3**

**20 000 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Берберовская,  
15с3

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

69 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

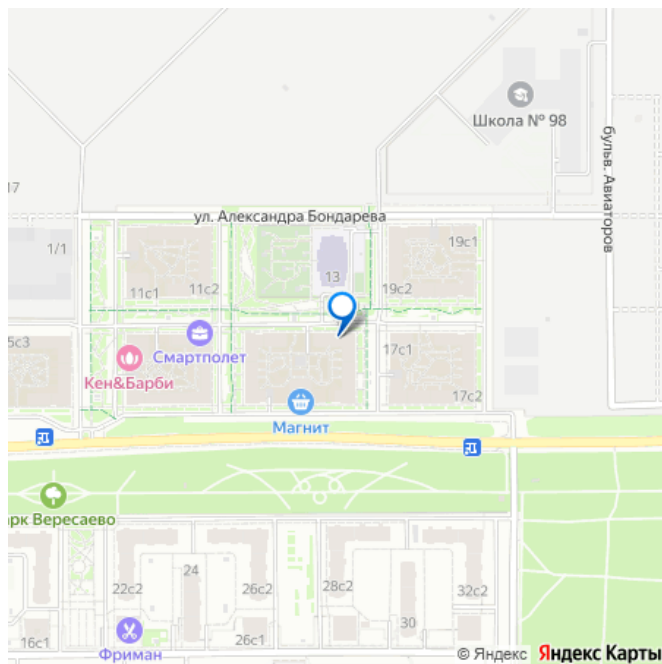
Продается помещение свободного назначения в ЖК Smartpolet площадью 69 м<sup>2</sup>, по адресу: г. Ростов-на-Дону, Берберовская улица, 15 строение 3 Характеристики и преимущества: - 1-й этаж 13-ти этажного жилого дома, ЖК Смартполет находится напротив ЖК Вересаев - отдельный вход - высота потолков - 3 м, - чистовая отделка - коммуникации: свой санузел, центральное отопление - разрешенная мощность 10 кВт - система приточно-вытяжной вентиляции - хороший автомобильный и пешеходный трафик - рядом: Магнит, школа, десткий сад,

<https://rnd.move.ru/objects/9292439208>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



аптеки и магазины, парк Вересаево - ЖК Smartpolet является частью масштабного проекта застройки территории старого аэропорта «Новый Ростов». -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Черкесова Елена консультант по направлению торговые и офисные помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту. Номер объекта: #1/553808/17649

